



Общество с ограниченной ответственностью
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»
ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

Договор от 03.03.2020г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

**Палатовского сельского поселения
муниципального района «Красногвардейский
район» Белгородской области
в новой редакции**

Пояснительная записка

Том II

Материалы по обоснованию генерального плана



**Санкт-Петербург
2020**



Общество с ограниченной ответственностью
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»
ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

Договор от 03.03.2020г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

**Палатовского сельского поселения
муниципального района «Красногвардейский
район» Белгородской области
в новой редакции**

Пояснительная записка

Том II

Материалы по обоснованию генерального плана

Генеральный директор

В. А. Котлярова

**Санкт-Петербург
2020**

Авторский коллектив:

№ п/п	Должность	Ф.И.О.
1.	Генеральный директор, главный инженер проекта	В.А.Котлярова
2.	Главный архитектор проекта	Т.А. Шатаева
3.	Главный архитектор проекта	А.В. Слесарева
4.	Главный инженер проекта	А.В. Половников
5.	Главный инженер проекта	Е.В. Александрова
6.	Инженер-экономист	И.В. Рассадникова
7.	Инженер-проектировщик	Н.М. Смирнова

Состав проекта:

Пояснительные записки

№ п/п	Наименование	Гриф
1.	Том I. Положение о территориальном планировании	н/с
2.	Том II. Материалы по обоснованию генерального плана	н/с

Графические материалы

№ п/п	Название	Масштаб	Гриф
1.	Карта границ территорий объектов культурного наследия	1:10 000	н/с
2.	Карта границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых территорий и объектов	1:10 000	н/с
3.	Карты (схема) комплексной оценки территории с отображением территорий, благоприятных для инвестиционного развития, строительства, ведения сельского хозяйства, рекреации, развития иных отраслей экономики	1:10 000	н/с
4.	Карты (схема) комплексной оценки территории с отображением территорий, благоприятных для инвестиционного развития, строительства, ведения сельского хозяйства, рекреации, развития иных отраслей экономики. Фрагменты Палатовского сельского поселения	1:5 000	н/с
5.	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Палатовского сельского поселения	1:10 000	н/с
6.	Карта границ функциональных зон	1:10 000	н/с
7.	Карта границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объекта капитального строительства, федерального, регионального и местного значения, на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, федерального, регионального и местного значения уровня муниципального района и уровня поселения	1:10 000	н/с

8.	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения	1:10 000	н/с
9.	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений.	1:10 000	н/с

Примечание: н/с - несекретно

Содержание

ВВЕДЕНИЕ.....	8
1. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЁ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ.....	12
1.1. Общая характеристика территории	12
1.1.1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения	14
1.2. Краткая историческая справка	17
1.3. Природные условия и ресурсы	20
1.3.1. Почвенно-климатическая характеристика.....	20
1.3.2. Инженерно-геологические условия.....	23
1.3.3. Гидрологические условия	24
1.3.4. Выводы.....	25
1.4. Анализ существующей градостроительной ситуации.....	25
1.4.1. Описание границ Палатовского сельского поселения	25
1.4.2. Функционально-планировочная организация территории	25
1.4.3. Анализ современного функционального использования территорий Палатовского сельского поселения.....	26
1.4.4. Анализ строительно-планировочных условий и возможностей территориального развития поселения	30
1.5. Анализ социально-экономического состояния территории.....	30
1.5.1. Население и современная демографическая ситуация.....	30
1.5.2. Анализ экономической базы развития поселения	32
1.5.3. Анализ системы культурно-бытового обслуживания	33
1.5.3.1. Система образования	33
1.5.3.2. Система здравоохранения	34
1.5.3.3. Физическая культура и спорт.....	34
1.5.3.4. Организация досуга.....	35
1.5.3.5. Бытовое обслуживание	35
1.6. Жилой фонд	36
1.7. Анализ состояния транспортной инфраструктуры	37
1.7.1. Внешний транспорт и улично-дорожная сеть	37
1.7.2. Анализ организации пассажирского сообщения.....	38
1.7.3. Выводы по обеспеченности территории транспортной инфраструктурой	39
1.8. Анализ организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения.....	39

1.9. Анализ организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом	40
1.9.1. Водоснабжение.....	40
1.9.2. Канализация.....	42
1.9.3. Теплоснабжение	43
1.9.4. Газоснабжение.....	43
1.9.5. Электроснабжение	45
1.9.6. Связь, радиофикация, телерадиовещание.....	51
1.10. Анализ санитарно-экологического состояния природной среды.....	52
1.10.1. Атмосферный воздух	53
1.10.2. Загрязнение поверхностных, грунтовых вод и почв	54
1.10.3. Шумовая обстановка.....	58
1.11. Оценка организации санитарной очистки территории.....	58
1.12. Природно-экологический каркас территории	61
1.12.1. Анализ системы озеленения населенных пунктов Палатовского сельского поселения	62
1.13. Зоны с особыми условиями использования территории.....	62
1.13.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации и зоны их охраны.....	63
1.13.2. Особо охраняемые природные территории и режим хозяйственной деятельности.....	66
1.13.3. Водоохранные зоны, береговые полосы, прибрежные защитные полосы	76
1.13.4. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	81
1.13.5. Санитарно-защитные зоны.....	84
1.13.6. Придорожные полосы от автомобильных дорог.....	87
1.13.7. Зоны месторождений полезных ископаемых	88
1.13.8. Технические охранные зоны инженерных сетей	88
2.1. Функционально-планировочная организация территории	90
2.1.1. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры.....	90
2.1.2. Обоснование решений по функционально-планировочной организации территории ...	90
2.1.3. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры Палатовского сельского поселения.....	93
2.1.3.1. Функционально-планировочное развитие населенных пунктов Палатовского сельского поселения.....	97
2.2. Социально-экономическое развитие	97

2.2.1. Обоснование вариантов изменения численности населения	97
2.2.2. Демографический прогноз	99
2.2.3. Развитие экономической базы	100
2.2.4. Развитие системы социального и культурно-бытового обслуживания (объектов местного значения муниципального района)	101
2.2.4.1. Образование	103
2.2.4.2. Здравоохранение	103
2.2.4.3. Физкультура и спорт	104
2.2.4.4. Культура	104
2.2.4.5. Бытовое обслуживание	105
2.2.5. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	106
2.2.6. Жилищный фонд и жилищное строительство	106
2.3. Развитие транспортной инфраструктуры	107
2.3.1. Задачи по развитию и размещению транспортной инфраструктуры	107
2.3.2. Обоснование проектных решений по развитию транспортной инфраструктуры	108
2.3.3. Мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры	108
2.3.3.1. Развитие внешнего транспорта	108
2.3.3.2. Развитие пассажирского транспорта	110
2.4. Обоснование вариантов решения задач по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом	111
2.4.1. Водоснабжение	111
2.4.2. Канализация	117
2.4.3. Теплоснабжение	121
2.4.4. Газоснабжение	123
2.4.5. Электроснабжение	125
2.4.6. Связь, радиофикация, телерадиовещание	127
2.5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территории поселения, оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территорий, сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых к размещению на территории поселения объектов регионального и местного значения муниципального района «Красногвардейский район», их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории	128
2.6. Улучшение экологической обстановки и охрана окружающей среды	137
2.6.1. Задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды	137
2.6.2. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды	137

2.6.3. Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....	138
2.6.4. Мероприятия по охране водных объектов и улучшение качества питьевого водоснабжения.....	138
2.6.5. Мероприятия по охране почв.....	138
2.6.6. Мероприятия по защите от шума	138
2.6.7. Мероприятия по обеспечению соблюдения режима санитарно-защитных зон предприятий и санитарных разрывов.....	139
2.7. Развитие зеленых насаждений Палатовского сельского поселения	141
2.7.1. Задачи по развитию зеленых насаждений	141
2.7.2. Мероприятия по сохранению и развитию зелёных насаждений	141
2.8. Санитарная очистка территории.....	148
2.9. Инженерная подготовка территории.....	150
2.10 Мероприятия по охране водных ресурсов	151
2.11 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	152

Введение

Генеральный план Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области в новой редакции разработан ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР» по заказу администрации Стрелецкого сельского поселения на основании Договора от 03.03.2020г.

В основу настоящего документа положена концепция генерального плана Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области, разработанного ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР» в 2018 г.

В Генеральный план Палатовского сельского поселения, утвержденный Распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области №336 от 20.03.2018 года, в соответствии с Распоряжением Администрации Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области от 16 марта 2020 года №37 «О разработке Правил землепользования и застройки и Генерального плана Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области в новой редакции» внесены следующие изменения:

1) установлена зона отдыха Р2 на прилегающей к водному объекту р.Сенная и пруд на реке Сенной у села Палатово территории на земельных участках:

- с кадастровым номером 31:21:1507022:49 площадью 5000 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., м.р-н «Красногвардейский район Белгородской обл.» с.п. Палатовское, с. Палатово, 1500 метров на юго восток от центра села ;

- с кадастровым номером 31:21:0000000:1531 площадью 5000 кв.м по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., м.р-н «Красногвардейский район Белгородской обл.» с.п. Палатовское, с. Палатово, 550 метров на юго восток от центра села;

- с кадастровым номером 31:21:1506018:32 площадью 2500 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., м.р-н «Красногвардейский район Белгородской обл.» с.п. Палатовское, с. Палатово, 2300 на северо-запад от центра села.

2) Генеральный план Палатовского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области актуализирован в части уточнения границ функциональных зон путем использования актуальных в настоящее время ортофотопланов, материалов цифровой базы, данных спутниковых изображений, а также векторных материалов кадастрового деления;

3) Внесены изменения в Генеральный план Палатовского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области, предусматривающие соответствие описания и отображения функциональных зон, установленных в проектах генерального плана, пункту 133 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

С учетом вышесказанного внесены соответствующие изменения в текстовые материалы Генерального плана Палатовского сельского поселения, утвержденного

Распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области №336 от 20.03.2018 года, Том II «Материалы по обоснованию генерального плана» изложен в новой (настоящей) редакции.

Генеральный план поселения согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации является документом территориального планирования муниципального образования и направлен на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий, (т.е. безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);
- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Генеральный план поселения разработан в границах территории Палатовского сельского поселения, установленных законом Белгородской области от 20 декабря 2004 года №159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района.

Исходный год разработки генерального плана поселения – 2020 г.

Срок реализации генерального плана рассчитан на 20 лет и разбит на 2 этапа:

- первая очередь – период, на который определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана Палатовского сельского поселения – 2020 - 2030 гг.;
- расчетный срок – период, на который рассчитаны все основные проектные решения генерального плана Палатовского сельского поселения – 2020 - 2040 год;

Перспективное развитие территории за пределами сроков реализации генерального плана – 2040- 2050 год.

Решения генерального плана предполагают дальнейшую детализацию и уточнение на последующих стадиях проектирования в других видах градостроительной документации и в специализированных проектах.

Генеральный план Палатовского сельского поселения разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в т.ч. с учётом требований:

Федеральных законов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ с изменениями и дополнениями;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ с изменениями и дополнениями
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74 –ФЗ с изменениями и дополнениями;

- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200–ФЗ с изменениями и дополнениями;
- ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03. 1999 г. № 52-ФЗ с изменениями и дополнениями;
- ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007г. № 257-ФЗ с изменениями и дополнениями;
- ФЗ «О безопасности дорожного движения» от 10 декабря 2007 года № 196-ФЗ с изменениями и дополнениями;
- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года №131-ФЗ с изменениями и дополнениями;
- ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 года № 7-ФЗ с изменениями и дополнениями;
- ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ с изменениями и дополнениями;
- ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ с изменениями и дополнениями.

Областных законов

- Закон Белгородской области от 10 июля 2007 г. № 13 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области (в ред. законов Белгородской области от 02.11.2011 № 69, от 03.10.2013 № 228, от 03.06.2015 № 358, от 17.06.2015 № 361, от 18.06.2015 № 371);
- Закон Белгородской области от 20 декабря 2004 года №159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района»;
- Постановление Правительства Белгородской области от 25.04.2016 № 100-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Белгородской области»;

Иных нормативно-правовых актов и технических регламентов

- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820);
- Постановление Госстроя РФ «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» от 29 октября 2002 года №150 (СНиП 11-04-2003);

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», М., Минстрой России, 1997 г.;
- СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;
- Методика расчета потребности тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий и сооружений, утвержденная Главгосэнергонадзором России 14.10.1996;
- СанПин 2971-84 «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» с изменениями и дополнениями;
- СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
- «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры» от 19 октября 1999 г. с изменениями и дополнениями;
- Приложение к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 года №19 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;
- и другие.

При подготовке генерального плана Палатовского сельского поселения учтена ранее разработанная градостроительная документация, в т.ч.:

- Схема территориального планирования Белгородской области, разработанная НМЦ «Теринформ» ЦНИИП градостроительства РААСН 2007 г и утвержденная в 2011 году;
- Схема территориального планирования муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области, разработанная государственным унитарным предприятием «Архитектурно-планировочное бюро» и утвержденная в 2009 году.
- Генеральный план Палатовского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области», разработанный обществом с ограниченной ответственностью «М.ГРАДО» и утвержденный в 2009 году.

Генеральный план поселения разработан на основе оцифровки картографических материалов масштаба 1:10000 на территорию поселения на бумажной основе и масштаба 1:2000 на населенные пункты в виде ортофотопланов или растровых материалов топографических планов прошлых лет, предоставляемых Заказчиком; материалов цифровой базы данных спутниковых изображений с КА «GeoEye», «WorldView-1», «WorldView-2», «QuickBird» 2014 – 2016гг, а так же векторных материалов кадастрового деления.

В результате созданная цифровая картографическая основа для разработки электронной версии схем генерального плана и правил землепользования и застройки поселения полностью соответствует современному состоянию местности, выполнена в системе координат МСК-31.

Графические материалы генерального плана поселения выполнены с применением геоинформационных технологий в программе MapInfo Professional.

1. Анализ состояния территории, проблем и направлений её комплексного развития

Анализ состояния территории Палатовского сельского поселения, проблем и направлений ее комплексного развития (комплексная оценка территории) проводится с целью определения типологических, ценностных и балансовых характеристик территории поселения, анализа сложившейся градостроительной ситуации и определения параметров развития территории поселения в средне- и краткосрочной перспективе.

Настоящий раздел содержит анализ существующего положения территории, в т.ч. оценку природно-ресурсного потенциала территории, обеспеченности населения жильем, транспортной, инженерной, социальной и производственной инфраструктурами, а также экологического состояния территории.

Кроме того, данный раздел направлен на выявление существующих проблем развития территории с целью формирования мероприятий, предназначенных для их решения.

При выполнении комплексной оценки выявляются территории, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности – зоны с особыми условиями использования территории, в т.ч. охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.1. Общая характеристика территории

Палатовское сельское поселение входит в состав Красногвардейского района и является его составляющей частью. Расположено поселение в южной части Красногвардейского района.

Палатовское сельское поселение граничит:

- на севере и на северо-западе с Утянским и Верхнепокровским сельскими поселениями,
- на северо-востоке - с Новохуторным сельским поселением,
- на востоке – с Ливенским и Валуйчанским сельскими поселениями;
- на юге – с Валуйским районом;
- на западе - с Волоконовским районом.

Границы Палатовского сельского поселения установлены законом Белгородской области от 20 декабря 2004 года №159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района».

В Палатовское сельское поселение входят следующие населенные пункты:

- село Палатово – административный центр, расположенный в юго-восточной части территории, где проживает 69% населения;
- село Перелесок - второй по величине населенный пункт, здесь проживает 15% населения;
- село Лазареново, расположено в пяти километрах от села Палатово, в нем проживает 11% населения;
- хутор Юрков – расположен в одном километре от административного центра, здесь проживает 2 % населения;
- хутор Подлес – расположен между селами Палатово и Перелесок, численность населения составляет 2,3 % от всего поселения;
- хутор Антошкин – на 1.01.2017 года здесь проживало 2 человека, хутор находится в 4-х километрах от села Палатово;
- хутор Кислинский – самый отдаленный и, увы, безжизненный населенный пункт, находящийся в северо-восточной части поселения.

Общая площадь поселения составляет 13065,9 га, в нем проживает 1216 человек.

Расстояние от с. Палатово до г. Бирюч – 32 км, от областного центра – г. Белгород – 150 км.

Транспортная инфраструктура Палатовского сельского поселения представлена автомобильным транспортом.

Транспортная сеть муниципального образования принимает нагрузку в направлении межрегиональных, внутриобластных и местных связей.

По территории Палатовского сельского поселения проходит автомагистраль местного значения Фощеватово-Ливенка-Никитовка. Связь поселения с административным центром – г. Бирюч осуществляется посредством сети местных автомобильных дорог с твердым покрытием, которые проходят по территории Ливенского, Коломыцевского, Засосенского сельских поселений и Бирюченского городского округа. Ближайшая железнодорожная станция – Палатовка - находится на расстоянии 15 км в селе Ливенка.

1.1.1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения

К стратегическим задачам развития потенциала Палатовского сельского поселения относятся:

- создание условий для стабильного развития поселения;
- обеспечения безопасности жизнедеятельности населения;
- повышение уровня привлекательности поселения;
- укрепление физического здоровья населения, признание ценностей здорового образа жизни;
- повышение уровня гражданского и патриотического воспитания молодежи;
- повышение уровня культурно-досуговой деятельности;
- создание благоприятного инвестиционного климата для развития экономики;
- обеспечение поддержки развития действующих и создание перспективных промышленных производств;
- создание благоприятного климата для развития сельскохозяйственных предприятий;
- поддержка развития предпринимательской инициативы;
- увеличение доходов и оптимизация бюджета муниципального образования
- улучшение демографической ситуации и создание условий для укрепления здоровья населения;
- повышение уровня образования и культуры;
- обеспечение социальной защищенности и занятости населения;
- обеспечение безопасных условий проживания;
- развитие гражданского общества и воспитание молодого поколения;
- создание условий для устойчивого функционирования транспортной системы;
- повышение уровня безопасности дорожного движения;
- улучшение работы жилищно-коммунального хозяйства и качества предоставляемых услуг;
- обеспечение населения жильём с учётом приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России»;
- комплексное благоустройство населённых пунктов.

Мероприятия Программ и подпрограмм, сроки, источники и объёмы финансирования подлежат ежегодному уточнению с учетом прогнозируемых объемов финансовых ресурсов (местный бюджет/областной бюджет/федеральный бюджет/внебюджетное финансирование), достигнутых результатов в предшествующий период реализации Программ.

Ниже представлены сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения на территории Палатовского сельского поселения.

1. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области на 2017- 2029 годы, утвержденная постановлением администрации Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области №21 от 08.12.2017 г.

Задачи Программы

1. Обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;
2. Обеспечить доступность объектов социальной инфраструктуры;
3. Обеспечить сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры;
4. Обеспечить достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами;
5. Обеспечить эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.

2. Программа «Социально-экономическое развитие Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области на 2015-2020 годы», утвержденная постановлением администрации Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области №15 от 23.09.2014 г.

Задачи Программы

- 1 Создание безопасных условий для проживания жителей Палатовского сельского поселения;
- 2.Увеличение количества зеленых насаждений на территории Палатовского сельского поселения;
3. Реализация обязательств по созданию условий для организации благоустройства на территории Палатовского сельского поселения;
4. Создание благоприятных условий для реализации интеллектуального и творческого потенциала молодежи;
5. Укрепление физического здоровья жителей Палатовского сельского поселения;
6. Стимулирование развития культурно-досуговой деятельности на территории Палатовского сельского поселения.

Подпрограммы

- 1.«Обеспечения безопасности жизнедеятельности населения на территории Палатовского сельского поселения на 2015-2020 годы».
- 2.«Поддержка почвенного плодородия в рамках концепции областного проекта «Зеленая столица» на 2015-2020 годы на территории Палатовского сельского поселения на 2015-2020годы»
- 3.«Благоустройство территории Палатовского сельского поселения на 2015-2020годы»

4. «Молодёжная политика и оздоровление детей на территории Палатовского сельского поселения на 2015-2020годы»

5. «Развитие физической культуры и массового спорта на территории Палатовского сельского поселения на 2015-2020годы»

6. «Культурно-досуговая деятельность и народное творчество на территории Палатовского сельского поселения на 2015-2020годы»

3. Программа «Комплексное развитие систем транспортной инфраструктуры муниципального образования Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области на 2017 - 2029 годы», утвержденная постановлением администрации Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области №22 от 13.12.2017 г.

Задачи Программы:

1. Обеспечение функционирования и развития сети автомобильных дорог общего пользования Палатовского сельского поселения;

2. Сокращение количества лиц, погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, снижение тяжести травм в дорожно-транспортных происшествиях;

3. Улучшение транспортного обслуживания населения.

4. Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области на период до 2029 года», утвержденная решением земского собрания Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области №6 от 27.11.2015 г.

Задачи Программы:

1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

2. Взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

3. Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

4. Повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования;

5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергетической эффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей муниципального образования.

1.2. Краткая историческая справка

В Российском государственном архиве древних актов хранится документ, в котором говорится о времени строительства города Палатов: "... в 7179 (1671 г. по современному летоисчислению) по указу Великого государя Алексея Михайловича на Кальмиусской сакме за прежним новонасыпанном валом под Палатовым лесом на речке Сенной Острогожского черкасского полка полковник Герасим Карабут полку своего казаками построил город Палатов. А в тот город сошли на вечное житье Острогожского полка черкасы. Фамилии казаков были Кривоносов, Зиновий, Бугай, Карабут, Стадник и другие. Вся власть над черкасами принадлежала сотнику. Символом власти сотника была печать. На ней начертано: "Карабутовка ведерная, №6".

Вскоре, кроме украинских казаков, в Палатове начали селиться русские солдаты. Они, как и казаки, имели семьи, вели хозяйство, пахали, сеяли, пользовались льготами. Но за все это несли военную службу - дежурили на постах, защищали Русь святую от вражеских набегов. Уже в 1681 г. в Палатове проживало 67 черкасских и 277 русских, а к 1688 году в нем уже 623 человека, в том числе черкас 99 человек, остальные русские.

В 1696 г., когда Палатову было всего 25 лет, в город-крепость прибыл стольник И.Л.Усов, который инспектировал военные объекты. В течение трех дней шел опрос палатовских солдат. Из опросных листов известны фамилии первых жителей Палатова - Щербинин, Михайлов, Киселев, Иванов, Лоскутов, Третьяков, Белобородов, Гребенкин.

По данным списка населенных мест Воронежской губернии, в 1859 г. в Палатово числилось 373 двора с населением 1472 мужского и 1490 женского пола. В селе были две православные церкви - Преображенская (деревянная), 1852 г. и Покровская (каменная), 1809 г. До Покровского храма действовала деревянная однопрестольная церковь, освященная в 1736 г. По данным сборника статистических сведений по Воронежской губернии за 1892 г., в Палатово насчитывалось хозяйств - 553, всего душ - 3885, число грамотных - 123 мужчины и 3 женщины, число построек, домов - 616, заведения торговли - 4, промышленных (кустарных) - 26. Надо сказать, что палатовцы всегда были свободолюбивыми людьми и гордились этим: потомки украинских казаков и русских солдат, они не относились к числу крепостных, а были государственными крестьянами. Наверное, именно благодаря врожденному чувству свободы палатовцы стали активными участниками бурных событий 1905 и 1917 гг. Революционную пропаганду в селе Палатово вел учитель начальной школы Н.А.Борисов, член РСДРП. Он открыто призывал к восстанию, к свержению царя, к захвату помещичьих земель.

Крестьяне села осуществляли порубку леса в урочище Лысково помещика Шидловского. Они же произвели порубку леса и погром усадьбы помещика Прохорова. В конце ноября 1905 г. помещик Н.Шидловский в телеграмме Воронежскому губернатору Андреевскому сообщал: "... был в Покровском, Хмелевская и Палатовская волости организовались и вооружились. Казаки отбили три нападения на Покровское, ждут четвертого. Силы казаков едва достаточны для защиты. Все это принимает характер вооруженного восстания".

После поражения декабрьского восстания началась расправа. В Палатово выехал уездный суд. Карали беспощадно. 600 человек были отправлены в тюрьму, учитель Н.А. Борисов арестован и казнен в городе Воронеже. 28 января 1918 г. в Палатово установилась Советская власть. В числе первых палатовских коммунистов были П.Б.Карабутов, П.И.Соловьев, И.Е. Щербинин, С.И.Козлов. Председателем волисполкома Палатовского волостного Совета крестьянских депутатов Бирюченского уезда стал А.Д.Рыбинский. В 1930 г. был организован колхоз "Гигант", куда вошла беднота сел Палатово, Ливенка, Валуйчик со всеми хуторами. Но огромный колхоз быстро распался на более мелкие. На территории нынешнего Палатовского сельского округа организовались 4 колхоза: "Красный Луч" - председатель П.И. Ушаков, "За урожай" - председатель П.П.Котенев, "Красная Звезда" - председатель П.И. Савенков и имени Димитрова.

Большинство работ выполнялось вручную, основной тягловой силой были лошади и рабочие волаы. Однако к концу первого десятилетия экономика колхозов несколько поднялась. Появились тракторы, начала возрастать оплата труда. Жизнь на селе налаживалась. В 1935 г. начала работу семилетняя школа крестьянской молодежи, где продолжали учебу выпускники двух бывших церковноприходских школ; изба-читальня. Но грянули Великая Отечественная война, и 916 палатовцев ушли защищать свободу и независимость Родины. 557 из них не вернулись, 256 из них пропали без вести.

С 7 июля 1942 г. село жило в оккупации. На территории Палатовского сельского Совета действовал партизанский отряд "За единую свободу". За время оккупации были расстреляны Ф.П.Постников - председатель сельского Совета, Т.А.Положинцев - председатель колхоза "За урожай", П.А.Козлов - председатель колхоза "Красный Луч", П.И.Савенков - председатель колхоза "Красная Звезда".

Освобождено село Палатово было 23 января частями 180 стрелковой дивизии 18 стрелкового корпуса под командованием полковника И.Я.Молотицкого.

В 1953 году произошло объединение колхозов в один - имени Сталина. Его председателем избран П.И.Ушаков. Именно при нем хозяйство значилось в числе лучших в Воронежской области на протяжении десятилетия.

В 1959 г. в дома палатовцев пришла электроэнергия, заговорил первый радиоузел, имелся свой кирпичный завод, колхозная баня, швейный цех, пилорама. В каждой бригаде был садик для детей. В 1963 г. появился первый телевизор.

Хозяйство занималось выращиванием гибридной кукурузы, овощных и бахчевых культур для собственных нужд и на реализацию. Кроме птицы, свиней, мелкого и крупного рогатого скота, была звероферма по разведению черно-бурых лисиц.

С апреля 1962 по февраль 1992 гг. колхоз носит название "Ленинское знамя". Возглавляли его в эти годы С.И. Рубанов, В.И.Пономарев, Н.И. Семеняк, Н.Е. Александров, Н.С. Постников.

В 1992 г. колхоз реорганизован в АО "Палатовское", в 1997 г. - в ТВ "Палатовское", в 2000 г. - в ОАО "СельхозНик". В 2001 г. образовалось "Агро-Химпалатовское". 10 ноября 2001 г. - нынешнее ООО "Кристалл-Палатовское". За самоотверженный труд и достижения в сельском хозяйстве были награждены: орденом Ленина - комбайнер С.М. Кислинский,

орденом Трудового Красного Знамени - комбайнеры Н.П. Беленков, Н.Е. Корнев, главный агроном В.М. Кислинский, тракторист Е.С.Кислинский, звеньевая Л.Ф. Стрелкова, орденом "Знак Почета" - доярки Н.Е. Кислинская, М.В. Кириллова, Р.П. Афанасьева, шофер И.С. Кириллов, тракторист Е.С. Кислинский, комбайнеры А.Г. Синельников, В.А. Осадчий, орденом Славы III степени - доярки И.И. Юрова, Е.А. Распопова, Е.В. Пчелинцева, Т.Т. Афанасьева, Т.Ф. Гребенникова, бригадир П.М. Шмойлов.

Активно в эти годы развивается социальная сфера села. В 1960 г. построено новое здание восьмилетней школы. Только за 1978 - 1981 гг. были построены детский садик, Дом культуры, новая средняя школа, магазин, Дом быта. Дорога с твердым покрытием соединила село с райцентром.

Палатовская средняя общеобразовательная школа

После войны школа располагалась в двух зданиях и называлась школа крестьянской молодежи. В одном здании (бывшая церковноприходская школа) занимались дети 1 - 4 классов, во втором - 5-7 классов. В 1960 г. строится новое здание восьмилетней школы. В нем располагалось 8 классных комнат, спортзал и мастерская. В 1964 г. она преобразована в среднюю. В школе обучалось 700 человек. В 1981 г. в центре села построили новое типовое здание школы. Здесь работают вокальный, хореографический, кукольный кружки.

Лазареновская основная общеобразовательная школа

Церковноприходская школа располагалась в частном доме, а с 1912 г. на средства земства было построено типовое здание. В 1954 году школа преобразована в семилетнюю, в 1962 г. - восьмилетнюю. Первый выпуск учеников в Лазареновской восьмилетней школе состоялся в 1963 году.

В 60 - 80 гг. школа значительно улучшила свою материальную базу: были приобретены спортивный инвентарь, киноаппарат, магнитофон, проигрыватели, методические пособия.

В 90 - е гг. школа получила статус основной общеобразовательной. В разные годы директорами школы работали участник Великой Отечественной войны А.С. Щербаченко, Г.К. Красноперов. Учителями работают И.Е. Афанасьев, В.В. Пономарева, А.Р. Харин, М.Н. Харина, А.В. Заболоцкий, Е.А.Щелокова, И.И. Томаровская. Многие выпускники школы избрали для себя профессию педагога.

История села Лазареново уходит в глубокую старину и связана с хозяйственной и военной деятельностью князя Н.Ю.Трубецкого. Генерал - фельдмаршал много лет воевал с турками, татарами, и за заслуги перед Отечеством получил в этих местах тысячи десятин плодородной земли, куда стал переселять часть своих крепостных из других мест. Лазареново (в документах иногда называли Лазареная) основано в верховьях Малого Волуйца, где три ручья, сливаясь вместе, образовали речушку. Отсюда, с невысокого холма, она по доисторической долине течет по направлению к Ливенке, где и впадает в Валуй. И вот в верховье Малого Волуйца в неглубокой балке холма и получило начало Лазареново. Постепенно росла численность населения. Но если сначала пойменные луга, поля, рощи, речка, лес никому фактически не принадлежали, здесь свободно можно было косить сено,

пасти скот, ловить рыбу, рубить лес для хозяйственных построек, то постепенно все земли становились владельческими, частная собственность распространялась на все вокруг.

В 1672 г. был принят указ о раздаче "диких полей" служилым и духовным лицам в "украинских землях". Жители села Лазареново стали больше заниматься сельским хозяйством: распахивали окрестные земли, разводили скот, в том числе овец, лошадей, поля засеивали рожью, овсом, просом, гречкой, горохом, пшеницей, ячменем. Во второй половине XVIII века постепенно появлялись площади, засеянные картофелем, подсолнечником

Лазареновцы стали бывать на рынках Валук, Ливенки, Никитовки, Уразово и других населенных пунктов. Они отвозили туда барское зерно, муку, скот, привозили различные сельхозорудия, инструменты, посуду.

По данным ревизских сказок за 1850 г., в Лазареново насчитывалось 35 дворов, в них проживало 165 мужчин и 170 женщин. В том же 1850 г. в Лазареново, кроме крепостных, проживали 4 семьи дворовых (Брагины, Кондратовы, Литвиновы, Иванковы), которые обслуживали барскую усадьбу. В это время земля вокруг села принадлежала семье помещиков Станкевичей. У них Лазареновское общество арендовало около 400 десятин в конце XIX - начале XX вв.

Малоземелье заставляло думать об отходничестве, о переселении. В конце XIX века несколько семей переехало на Дальний Восток в поисках лучшей жизни.

В 1900 г. в селе было 62 двора, жителей мужского пола проживало 221 человек, женщин - 225 человек. Надельной земли - 603 десятины, 1 церковь, 1 церковноприходская школа. Жители села принимали участие в войнах 1854 г., 1877 - 1878 гг., в Первой мировой войне, в гражданской войне и, конечно, в Великой Отечественной, с фронтов которой домой не вернулось более 60 человек.

С 1928 г. село стало центром Лазареновского сельского Совета, в него входили хутора Новоберезово, Бударки, Кислинский, Широкополье. В 1954 г. Лазареновский сельсовет был объединен с Палатовским.

В 1930 г. в селе Лазареново организуется колхоз "Красная звезда", его первым председателем избирается П.И.Савенков. В 50-е гг. хозяйства сел Лазареново и Палатова объединились. В 60 - 70 гг. построены клуб, здание почты и сберкасс, центральный ток, склады для зерна, детясли, магазин, открыт фельдшерско - акушерский пункт.

За добросовестный труд многие жители удостоены высоких наград. Среди них Л.Ф. Стрелкова (орден Трудового Красного Знамени), С. Кислинский (орден Ленина), В.М. Кислинский (орден Трудового Красного Знамени).

1.3. Природные условия и ресурсы

1.3.1. Почвенно-климатическая характеристика

Климат — умеренно-континентальный. Среднегодовая температура воздуха составляет +6,2°. Абсолютный годовой минимум температуры воздуха —38, летний абсолютный максимум + 40°. Продолжительность теплого периода составляет 234 дня, а холодного - 131.

Длина вегетационного периода составляет 195 дней. Среднесуточная температура выше +15° продолжается 116 дней, начинается с 11 мая. Среднегодовое количество осадков 475 мм.

Зима продолжается 125—140 дней, началом зимы принято считать, когда среднесуточная температура воздуха опускается ниже 0°, это наблюдается в середине ноября. Постоянный снежный покров образуется в начале декабря. С наступлением зимы замерзают водоемы. Устойчивая морозная погода продолжается не всю зиму. Теплые воздушные массы с Атлантического океана и Средиземного моря приносят оттепель. Из-за частых ветров снежный покров распределяется неравномерно.

Весна начинается в марте, продолжительность ее 53 дня. Во второй половине апреля начинается сев ранних зерновых культур, когда среднесуточная температура превышает +5°. В мае начинается цветение фруктовых деревьев. В третьей декаде мая бывают заморозки.

Лето продолжительное — 107 дней, стоит жаркая погода. Пасмурных дней мало. Осадки выпадают в виде ливней и сопровождаются грозами.

Осень непродолжительная — 68 дней. Сентябрь чаще бывает теплым и сухим. В октябре и ноябре приходят циклоны с Атлантического океана, приносящие дожди.

Краткая характеристика растительности и почв

Красногвардейский район расположен в Центральном Среднерусском почвенном округе. Территория округа характеризуется густой (1,3-1,4 км/км²) и глубокой (до 140-150 м) расчлененностью с широким распространением плакорного и преобладанием склоновых типов местности. Отличительная черта рельефа — большее, чем в других частях области, развитие овражной сети. Естественная растительность была представлена дерновинно-злаковыми степями и дубравами.

Основные типы структур почвенного покрова:

1. Черноземы типичные - 43,1 %;
2. Черноземы выщелоченные - 22,6 %;
3. Черноземы карбонатные - 18,5 %;
4. Серые лесные;

Механический состав почв в основном тяжелосуглинистый.

Таблица 1

Характеристика природных условий территории

1.	Среднегодовые: направление ветра, румбы; скорость ветра, м/с; относительная влажность, %.	Юз-17 Ю-16 3-13 3-4 76
2.	Максимальные значения (по сезонам): скорость ветра, м/с. зима весна лето	25 25 17 24

	осень	18-20
3.	Количество атмосферных осадков, мм: среднегодовое: максимальное (по сезонам): зима весна лето осень	470 150 75 100 150
4.	Температура, °С: среднегодовая; максимальная (по сезонам): зима весна лето осень	+6,2 - 37 -3 40 3

Для Палатовского сельского поселения в основном характерны серые лесные почвы, которые подвержены сильному эрозионному поверхностному смыву вследствие линейной эрозии.

Дегумификация почв - одна из острейших агроэкологических проблем. В Красногвардейском районе основными факторами, определяющими снижение содержания органического вещества в почве, являются плоскостная и линейная эрозия, которая особенно развита в южной части Палатовского сельского поселения.

Флора типична для среднерусской степи. По характеру растительности территория является лесостепной. Общая площадь лесов 242 км², всей площади района, из них 38,71 км² (16%) расположены на территории Палатовского сельского поселения.

Палатовский лес – это лес-сад. В нем растут десятки тысяч груш и яблонь-дичек, которые приносят богатый урожай. Лес состоит из разнообразных пород. В первом ярусе к дубу почти всегда примешиваются дуб, осина, ясень, вяз, липа, клен. Во втором ярусе растут дикие яблони, груши, в пониженных местах - черемуха. В третьем ярусе - кустарники: орешник, лещина, бересклет, боярышник, шиповник, калина, акация и другие растения. Данный участок леса является государственным заказником.

Травянистая растительность представлена разнотравно-ковыльной степью. Здесь растут горичвет, адонис, подорожник, тимopheевка, овсяница луговая, колокольчик, ковыль и другие.

Среди произрастающей растительности есть множество видов, которые могут быть полезны для человека и имеют лекарственное значение: шиповник, мята, липа, валериана, шалфей, ромашка лекарственная, чистотел, адонис. К редким относятся растения: сон-трава, горичвет, рябчик русский, ирис песчаный, купальница, пион узколистный, ломонос, тюльпан.

Растительные ресурсы на современном этапе используются стихийно и неэффективно, отсутствуют научно-обоснованные нормативы их использования. Поэтому необходимо обратить внимание на эту обширную группу биологических ресурсов, восстановление которых, как правило, не требует значительного времени и денежных средств.

Фауна формировалась в условиях своеобразной природы центра нашей страны, где лес смыкался со степью. Поэтому животный мир складывается из смеси степных видов, характерных для широколиственных лесов. В настоящее время насчитывается около 6000 видов животных. В лесных урочищах встречаются лоси, косули, дикие кабаны, заяц-русак. Многочисленны грызуны (мыши, крысы, суслики, хомяки, слепыши, тушканчики). Представителем хищников является волк. Большую ценность в качестве промыслового зверя имеет красная лисица. Встречается амурско-уссурийская енотовидная собака. Имеется несколько видов кунных (куница, хорек, ласка). Встречается барсук.

В естественных и искусственных водоемах обитает свыше 30 видов рыб, некоторые из которых имеют промысловое значение: сазан, плотва, красноперка, лещ, сом, щука, карп, толстолобик и другие.

1.3.2. Инженерно-геологические условия

Красногвардейский район расположен на юго-востоке Белгородской области, на южных склонах Среднерусской возвышенности. Рельеф местности представляет волнистую равнину. Наибольшие по высоте возвышенности – платообразные участки водоразделов. Они достигают высоты почти 240 м. Ниже всего расположены днища долин рек Тихая Сосна и Палатовка. Рельеф - эрозийного происхождения, т. е. выработанный деятельностью текучих вод. В пределах района наиболее расчлененной по рельефу является южная часть. Рельеф северной части более спокойный и характеризуется значительной равнинностью. Основными формами рельефа являются водоразделы, их склоны, террасы и поймы рек, балки и овраги. Протяженность водораздельных склонов от 200 до 2500 метров, которые изрезаны овражно-балочной сетью. Балки древние, длинные — до 20—30 км, глубокие, широкие, часто террасированы. На территории сельского поселения площадь оврагов составляет 38 га, под болотами 5 га.

Красногвардейский район расположен в пределах Донецко – Донского артезианского бассейна. Территория района в основном относится к Придонскому гидрогеологическому району (Тихососенский V-2 гидрогеологический подрайон). Основные водоносные горизонты в порядке значимости для водоснабжения:

- турон-маастрихтский (глубина до воды – 12-78 м, удельный дебит – 0,02-9 л/с/м²);
- альб-сеноманский (глубина до воды – 45-108 м, удельный дебит – 0,02-2 л/с/м²).

В южной части района - к Оскольскому гидрогеологическому району (Нижнеоскольский IV-3 гидрогеологический подрайон). Основные водоносные горизонты:

- турон-маастрихтский (глубина до воды – 10-96 м, удельный дебит – 0,07-3,54 л/с/м²);
- альб-сеноманский (глубина до воды – 2,5-90 м, удельный дебит – 0,09-0,35 л/с/м²);

- водоносные горизонты каменноугольной водоносной системы (глубина до воды – 37-102 м, удельный дебит – 0,04-4,4 л/с/м²).

По инженерно-геологическим условиям Красногвардейский район, как и большая часть территории Белгородской области, относится к категории с условиями средней сложности.

Минерально-сырьевые ресурсы. Полезные ископаемые докембрийского кристаллического фундамента: В северо-восточной части Красногвардейского района расположены выходы пород железо-продуктивной курской серии, относящиеся к Оскольскому железорудному экономическому району. На территории Красногвардейского района железорудные месторождения не разрабатываются.

Полезные ископаемые осадочного чехла: Карбонатные породы - Ливенское месторождение мела (пригоден для производства мела дробленого, комового или молотого), добычей занимается ООО «Ливенский мел»; Сорокинское, Засосненское и эксплуатируемое Никитовское месторождения легкоплавких глин и суглинков (гончарные, кирпичные).

На территории поселения в четырех местах залегает песок, мел и глина представлены в неограниченном количестве. Раньше песок использовался для производства кирпича Ливенским и Палатовским кирпичными заводами, последний был демонтирован в 1980 году.

1.3.3. Гидрологические условия

Поверхностные водные ресурсы не богаты, это реки, пруды. В Красногвардейском районе протекают 13 малых рек и 17 ручьев. В балках и оврагах построено 135 прудов с зеркалом 365 га, в том числе 12 крупных.

Подземные воды, залегающие на разных глубинах, широко используются в народном хозяйстве. По минеральному составу воды главным образом пресные. Обеспеченность района эксплуатационными запасами подземных вод (с учетом разведанных для орошения) достаточно высокая. Для г. Бирюч – 5,4 тыс. м³/сут.

Имеются 2 разведанных месторождения подземных пресных вод (по состоянию на 2005г.):

- Красногвардейское (эксплуатационные запасы 5,4 тыс. м³/сут.),
- Веселовское (эксплуатационные запасы 6,3 тыс. м³/сут.),

На основании Постановления правительства Белгородской области от 9 апреля 2007г. №73-пп Управлению по охране окружающей среды - государственной экологической инспекции Белгородской области поручено осуществлять государственный контроль и надзор за использованием и охраной водных объектов, подлежащих государственному областному (региональному) контролю. Среди них р. Сосна, которая берет начало на территории рассматриваемого поселения.

На территории Палатовского поселения берут свое начало реки Сенная и Валуйчик, которые являются правым притоком реки Валуй, кроме того, на севере поселения также имеется постоянный водоток без названия, приток реки Тихая Сосна. Главный источник

питания рек – атмосферные осадки, особенно полноводными реки бывают во время весеннего таяния снегов. Летом уровень воды падает, река превращается в ручей.

Общая протяженность водотоков составляет 19,6 км, густота речной сети 0,009 км/км². Также на территории поселения имеются поверхностные водоемы, самый крупный из них – пруд на реке Сенная у села Палатово площадью 30,5 га, пруд на реке Сенная у с. Старокожево, который расположен на границе с Валуйчанским сельским поселением (площадь в границах Палатовского СП - 3,3 га). Кроме того, в силу большой расчлененности рельефа гидрографическая сеть поселения дополняется малыми пересыхающими канавами и ручьями, небольшими овражно-балочными прудами.

1.3.4. Выводы

Таким образом, с учетом рельефа, геологических и гидрогеологических условий рассматриваемая в проекте территория относится к категории относительно-благоприятных с особо выделяемыми ограниченно-пригодными участками, к которым относятся балки и овраги, ежегодно затопляемая пойма.

Кроме того, территория обладает потенциалом для сельскохозяйственного использования, поскольку характеризуется наличием почвенных ресурсов и благоприятными климатическими условиями.

1.4. Анализ существующей градостроительной ситуации

1.4.1. Описание границ Палатовского сельского поселения

Согласно закону Белгородской области от 20 декабря 2004 года №159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района», установлены следующие границы Палатовского сельского поселения:

Палатовское сельское поселение, административным центром которого является село Палатово, в границах которого находятся села Лазареново, Перелесок, хутора Антошкин, Кислинский, Подлес, Юрков и граница которого с северной стороны проходит по границе Новохуторного сельского поселения (пункт 11 настоящей статьи); с восточной стороны проходит по границе Ливенского сельского поселения (пункт 9 настоящей статьи), а также по границе Валуйчанского сельского поселения (пункт 1 настоящей статьи); с южной стороны проходит по границе муниципального образования «Красногвардейский район» и муниципального образования «Город Валуйки и Валуйский район»; с западной стороны проходит по границе муниципального образования «Красногвардейский район» и муниципального образования «Волоконовский район».

1.4.2. Функционально-планировочная организация территории

Территория Палатовского сельского поселения расположена в южной части муниципального района «Красногвардейский район». В состав Палатовского сельского поселения входят 7 населённых пунктов: с. Палатово, с. Перелесок, с. Лазареново, х. Юрков,

х. Подлес, х. Антошкин, х. Кислинский общей площадью 1017,4 га, в которых постоянно проживают 1216 человек.

Село Палатово – центр Палатовского поселения, расположено на расстоянии до г. Бирюч – 32 км, от областного центра – г. Белгород – 150 км.

Основные планировочные оси на территории поселения представлены природными и антропогенными объектами. Среди природных объектов выделяется р. Сенная, вблизи русла которой сформировались населенные пункты муниципального образования.

По территории Палатовского сельского поселения проходит автомагистрали местного значения Фощеватово-Ливенка-Никитовка, соединяющая все населенные пункты поселения между собой и с центрами Района, своего поселения и остальных сельских поселений Красногвардейского района.

Основой планировки улично-дорожной сети населённых пунктов Палатовского сельского поселения становится типичная система, состоящая из основного направления, организующего и объединяющего между собой основные селитебные территории населённых пунктов и общественно-деловые зоны. Этому основному направлению подчинены второстепенные тупиковые улицы, организующие связь между жилыми массивами и основной осью.

Практически все населенные пункты, за исключением малонаселенных, включают в себя территории жилой застройки, сельскохозяйственного использования, транспортной и инженерной инфраструктуры, а также территории общественно-деловой застройки, в границах которой размещают объекты социального и культурно-бытового назначения.

Жилая застройка всех населенных пунктов Палатовского сельского поселения представлена малоэтажными (индивидуальная жилая застройка и многоквартирные дома) жилыми домами.

1.4.3. Анализ современного функционального использования территорий Палатовского сельского поселения

Рассматривая сложившееся функциональное использование территории Палатовского сельского поселения, можно выделить следующие виды территорий:

Таблица 4

Код объекта	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны
1.	Жилая зона	<p><u>В состав жилых зон могут включаться:</u></p> <p>1) зоны застройки индивидуальными жилыми домами; 2) зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);</p> <p>В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.</p> <p>(п.2,3 ст.35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
2.	Общественно-деловая зона	<p><u>В состав общественно-деловых зон могут включаться:</u></p> <p>1) многофункциональные общественно-деловые зоны; 2) зоны специализированной общественной застройки;</p> <p>Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.</p> <p>В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.</p>

		(п.4,5,6 ст.35 Градостроительного кодекса РФ).
3.	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	
3.1.	Производственная зона	<p><i>Производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;</i></p> <p>Зоны производственного использования предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.</p> <p>(ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
3.2.	Коммунально-складская зона	<i>Коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;</i>
3.3.	Зона инженерной инфраструктуры	<i>Зоны инженерной инфраструктуры предназначены для размещения объектов инженерной инфраструктуры, в том числе объекты водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, связи, объектов инженерной инфраструктуры иных видов</i>
3.4.	Зона транспортной инфраструктуры	<p><i>Зоны транспортной инфраструктуры предназначены для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.</i></p> <p>(ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
4.	Зоны сельскохозяйственного	<u>В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:</u>

	ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	<p>1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);</p> <p>2) иные зоны сельскохозяйственного назначения – предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения крестьянского фермерского хозяйства, для целей аквакультуры (рыбоводства), для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, целей, для создания защитных лесных насаждений;</p> <p>3) производственные зоны сельскохозяйственных предприятий;</p> <p>4) зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан</p>
5.	Зоны рекреационного назначения	<p><u>В состав зон рекреационного назначения могут включаться:</u></p> <p>1) зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);</p> <p>2) зоны отдыха;</p> <p>3) зоны лесов.</p>
6 .	Зоны специального назначения	<p><u>В состав зон специального назначения могут включаться:</u></p> <p>1) зоны кладбищ;</p> <p>2) зоны складирования и захоронения отходов;</p> <p>3) зона озелененных территорий специального назначения.</p>
7.	Иные зоны	<u>НО</u> - научно-образовательная зона

1.4.4. Анализ строительно-планировочных условий и возможностей территориального развития поселения

В настоящее время территория Палатовского сельского поселения обладает инвестиционной привлекательностью для развития жилищного строительства для удовлетворения спроса граждан на доступное и комфортное жильё. Муниципальное образование характеризуется близостью к центру района г. Бирюч (с. Палатово удалено от районного центра г. Бирюч на 32 км - по трассе), связано с ним автодорожным транспортом.

В населенных пунктах муниципального образования в существующих границах имеются территориальные резервы для развития. При определении потенциально возможного назначения территорий внутри населённых пунктов следует учесть градостроительные ограничения, в т.ч. наличие зон с особыми условиями использования территорий.

Также при ограниченных возможностях территориального развития населенных пунктов в существующих границах расширение населенных пунктов возможно за счет прилегающих земель сельскохозяйственного назначения. При этом возникает необходимость перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов. При определении территорий, потенциально пригодных для развития населённых пунктов за пределами их границ, необходимо учесть, помимо наличия зон с особыми условиями использования территорий, также и геоморфологическую характеристику территории по условиям строительства, исключив из рассмотрения территории, занятые балками, оврагами, нарушенными территориями, долинами рек, заболоченные территории, территории, имеющие неблагоприятные условия для строительства (с уклонами рельефа больше 20%) и требующие предварительных серьезных инженерно-технических мероприятий, территории, попадающие в границы зон залегания полезных ископаемых.

В Генеральном плане новое жилищное строительство в населенных пунктах муниципального образования не предполагается.

1.5. Анализ социально-экономического состояния территории

1.5.1. Население и современная демографическая ситуация

Численность населения - важнейший социально-экономический показатель. Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, изменение его численности, характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории. На сегодняшний день демографическая проблема - одна из важнейших социально-экономических проблем как для Красногвардейского района Белгородской области в целом, так и Палатовского муниципального образования в частности.

Численность постоянного населения Палатовского сельского поселения составила 1216 человек.

В состав Палатовского сельского поселения входят 7 населённых пунктов: с. Палатово, с. Перелесок, с. Лазареново, х. Юрков, х. Подлес, х. Антошкин, х. Кислинский. Село Палатово является административным центром Палатовского сельского поселения.

Таблица 5

Численность населения по населенным пунктам поселения

№№ n/n	Наименование населенных пунктов	01.01.2017
1.	Село Палатово	839
2.	Хутор Антошкин	2
3.	Хутор Кислинский	-
4.	Село Лазареново	135
5.	Село Перелесок	187
6.	Хутор Подлес	29
7.	Хутор Юрков	24
	Итого по сельскому поселению	1216

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение или естественный прирост-убыль населения (складывающийся из показателей рождаемости и смертности) и механическое движение населения (миграция).

Демографическая ситуация в Палатовском сельском поселении, как и в Красногвардейском районе и Белгородской области в целом, характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли населения, что является следствием превышения числа умерших над числом родившихся.

Таблица 6

Показатели движения населения

№ п/ п	Наименование	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	Численность постоянного населения, тыс.чел.	1337	1309	1286	1260	1247	1216
2	Родившихся, всего	10	9	9	11	4	2
3	Число умерших, всего	26	25	36	35	33	16
4	Число прибывших жителей, всего	12	26	19	26	15	
5	Число выбывших жителей, всего	21	19	16	12	14	

Естественный прирост остается главным фактором формирования демографической ситуации, отчасти он корректируется миграционным приростом, но величина его на сегодняшний день незначительна.

Возрастная структура

На протяжении длительного времени возрастная структура поселения характеризуется относительно высокой долей населения в трудоспособном возрасте. За последние годы значительно сократилась доля детей и подростков. Доля лиц старше трудоспособного возраста постоянно увеличивается.

Возрастная структура населения по данным на 01.01.2017 г. характеризуется неравномерным распределением населения младше и старше трудоспособного возраста.

Таблица 7

Половозрастная структура населения сельского поселения, на 1 января соответствующего года

№ п/п	Наименование	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	Население моложе трудоспособного возраста, %%	19	13	12	13	14	13
2	Население в трудоспособном возрасте, %%	53	51	52	52	52	52
3	Население старше трудоспособного возраста, %%	34	36	36	35	34	35

1.5.2. Анализ экономической базы развития поселения

В масштабах района ежегодно увеличивается объем производства. В поселениях также имеется рост производства, однако необходимо отметить, что развитие в сельской местности идет более сложно. Это объясняется тем, что основное производство сосредоточено в г. Бирюч, в Никитовском, Ливенском, Веселовском поселениях.

Количество сельскохозяйственных предприятий за последние несколько лет сократилось за счет процессов интеграции и укрупнения сельскохозяйственных формирований. В настоящее время в связи с созданием на 28 тысячах га пашни двух зерновых компаний: ООО «Красногвардейская зерновая компания» (площадь пашни в границах Палатовского сельского поселения – 4931 га) и Красногвардейский филиал ГУП «Агро-Мир».

Ведущим сектором экономики сельского поселения является агропромышленный комплекс. На территории Палатовского поселения расположены 3 отделения ОАО «Никитовский свинокомплекс».

1.5.3. Анализ системы культурно-бытового обслуживания

Объекты культурно-бытового обслуживания местного значения, расположенные на территории поселения, по подчиненности можно разделить на объекты районного и поселенческого значения. В прошлом была заложена сравнительно развитая система культурно-бытового обслуживания. В последнее десятилетие учреждения культурно-бытового обслуживания развивались в условиях рыночной экономики.

Недостаток источников финансирования (бюджетных и внебюджетных) сдерживает развитие тех сфер обслуживания, которые в силу своей специфики испытывают трудности вхождения в рыночные отношения. Прежде всего, это касается учреждений здравоохранения и образования.

1.5.3.1. Система образования

Система образования на территории Палатовского сельского поселения представлена объектами дошкольного образования и объектами среднего образования.

Таблица 9

Учреждения дошкольного образования

№№ п/п	Наименование учреждения	Местоположение, зона обслуживания (наименование населенных пунктов)	Емкость		Состояние здания (% износа)
			по современным санитарным нормам (мест)	фактически число детей	
1	2	3	4	5	6
1	Детский сад с. Палатово	с. Палатово (с. Палатово, с. Лазареново, с. Перелесок, хутора Подлес, Юрков	16	23	-

Таблица 10

Учреждения общего образования

№ № п/п	Наименование школы	Местоположе ние (адрес)	Уровень школы, зона обслуживания (наименование населенных пунктов)	Емкость			Наличие спортивн ых залов и открытых спортивн ых площадок	Состоян ие здания (% износа)
				по современн ым санитарн ым нормам (мест)	фактическ ое число учащихся чел.	в т.ч. обуча ющихся во 2- ю смену		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	МБОУ «Палатовская СОШ»	с. Палатово ул. Набережна я, 14	с. Палатово (с. Палатово, с. Лазареново, с. Перелесок, хутора Подлес, Юрков	400	91	0	-	-

Наполняемость общеобразовательных учреждений имеет низкий уровень, что отражает неблагоприятную демографическую обстановку.

1.5.3.2. Система здравоохранения

Система здравоохранения Палатовского сельского поселения представлена следующими учреждениями здравоохранения

Таблица 11

Перечень объектов здравоохранения

№№ п/п	Наименование больниц, врачебных амбулаторий, ФАПов, домов для престарелых и пр.	Местоположение, зона обслуживания (наименование населенных пунктов)	Емкость			Число врачей/среднего медицинского персонала	Состояние здания (% износа)
			ед.изм. (койко- место, посещений в смену)	по проекту	фактически		
1	2	3	5	6	7	9	10
1.	ФАП с. Палатово	с.Палатово (с.Палатово, с.Перелесок, х.Подлес, х.Юрков,					
2.	ФАП с. Лазареново	с. Лазареново					

Население муниципального образования получает амбулаторно-поликлинические и стационарные услуги в районных учреждениях здравоохранения, анализ емкости которых был произведен в Схеме территориального планирования Красногвардейского муниципального района.

1.5.3.3. Физическая культура и спорт

Развитие физической культуры и массового спорта относится к одному из методов организации общественной жизни, а также является важнейшим элементом в оздоровлении нации.

Следует дополнительно отметить, что спортивные объекты размещены при образовательных учреждениях, что не позволяет заниматься спортом всем жителям поселения. Уровень развития материальной базы и инфраструктуры спорта в настоящее время не соответствует современным требованиям. Поэтому важнейшей задачей в области развития массового спорта является укрепление и модернизация материально-технической базы, создание условий для подготовки и привлечения к работе квалифицированных кадров.

Таблица 12

Перечень объектов физкультуры и спорта

№№ п/п	Наименование объекта	Местоположение (адрес)	Для стадиона: вместимость (чел.), площадь поля (кв.м); для бассейна: площадь зеркала воды (кв.м); для спортивных залов: площадь пола (кв.м)			
			ед.изм.	по проекту	фактически	% износа
1	2	3	5	6	7	8
1	Спортивный зал	с. Палатово, ул.Набережная,д.2	Кв.м		162	

1.5.3.4. Организация досуга

На территории Палатовского сельского поселения действуют учреждения культурно-досугового типа.

Таблица 12

Перечень объектов учреждений культуры

№№ п/п	Учреждения, предприятия, сооружения	Местоположение	Емкость (кв.м), вместимость(чел.)			
			ед. измерения	по проекту	фактически	% износа
1	2	3	4	5	6	7
1	Палатовский СДК	с. Палатово			250	

Уровень обеспеченности числом мест в зрительных залах в учреждении культурно - досугового типа не соответствует нормативному показателю, необходима модернизация, направленная на обеспечение соответствия современным требованиям, в том числе, по уровню технического состояния помещений, уровню информатизации, оснащению мультимедийными устройствами и обеспечению доступа к всемирной сети «Интернет».

Развитие духовного и культурного потенциала поселения должно предусматривать расширение сети учреждений культуры и искусства, повышение качества и количества предоставляемых услуг, организацию новых типов учреждений культурно - досуговой деятельности - многопрофильных центров культурно - досугового назначения, клубов по интересам, семейных, детских развлекательных комплексов и др.

1.5.3.5. Бытовое обслуживание

Обеспечение бытового обслуживания населения является важной задачей для органов местного самоуправления. Развитие системы объектов торговли, общественного питания, связи создает благоприятный инвестиционный климат, позволяя обеспечить достойные условия проживания местного населения и привлекаемых специалистов, что не может не оказать положительного воздействия на развитие экономики, в первую очередь, на отрасли, требующие привлечения внешних трудовых ресурсов, а также сократить отток населения.

Таблица 13

Перечень объектов торговли и общественного питания

№№ п/п	Предприятия	Местоположение	Емкость (кв.м), вместимость(чел.)	
			ед. измерения	фактически
1	2	3	4	5
1	М-н «Перекресток»	с. Палатово, ул. Набережная, д. 9	102,1	
2	М-н «Палатовский»	с. Палатово, ул. Набережная, д. 4а	64	
3	М-н «Покровский»	с. Палатово, ул. Молодежная, д. 8	66	
4	М-н ООО «Библион»	с. Перелесок, д. 38	100	
5	М-н ООО «Библион»	с. Лазареново, пер. Почтовый, 1	84	

6	М-н ООО «Библион»	с. Палатово, ул. Садовая, 41	46,8	
7	М-н «Мечта»	с. Палатово, ул. Мира, д. 5 а	40	

Уровень обеспеченности магазинами продовольственных и непродовольственных товаров соответствуют нормативному уровню, однако данный показатель носит ориентировочный характер, а реальные потребности современного рыночного общества его существенно превышают.

1.6. Жилой фонд

Жилой фонд Палатовского сельского поселения составляет 59,4 тыс. м².

Средняя жилищная обеспеченность – 48,8 м²/чел.

Таблица 14

Характеристика жилого фонда

№№ п/п	Наименование	Единица измерения	2017 год
1	2	3	4
1.	Общая площадь жилого фонда всего в т.ч.:	тыс. м ² общей площади	59,4
	В индивидуальных жилых домах		59,4
	В многоквартирных жилых домах		-
	Специализированный(общежитие)		-
2.	Аварийный и ветхий фонд	тыс. м ² общей площади	-
3.	Общее число жилых зданий/ из них в аварийном состоянии	единиц	492/40
4.	Распределение жилого фонда по формам собственности в т.ч.:	тыс. м ² общей площади	59,4
	частная		59,4
	муниципальная		-
	общественная		-
5.	Инженерное оборудование:	%%	
	водопровод		95
	канализация		75
	центральное отопление		0
	газ		98
	ванными (душем)		45

Выводы:

Жилищный фонд представлен малоэтажной (индивидуальной) застройкой. Жилищная обеспеченность средняя. В целом оборудованность жилого фонда поселения инженерным обеспечением следует характеризовать, как высокую.

1.7. Анализ состояния транспортной инфраструктуры

1.7.1. Внешний транспорт и улично-дорожная сеть

Транспортная инфраструктура Палатовского сельского поселения представлена автомобильным транспортом.

Автомобильный транспорт

Для Палатовского сельского поселения все внешние и внутренние перемещения населения и грузов выполняется только автомобильным транспортом, по сложившейся сети автодорог:

- автомобильной дорогой районного значения – Волоконовка-Ливенка-Никитовка, четвертой технической категории. Протяженность в границах Палатовского поселения – 7,3 км;
- автомобильной дорогой местного значения Палатово - Юрков с выходом на трассу Волоконовка-Никитовка (2,7 км);
- автомобильной дорогой местного значения, от с. Лазареново до трассы Волоконовка - Никитовка (2,6 км.)

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007г. №ФЗ –257 «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ» вдоль автомобильных дорог общего пользования устанавливаются придорожные полосы. Границы придорожных полос установлены для дорог I - II технической категории –75 метров, III –IV технической категории – 50м, для дорог V технической категории –25 метров от границы полосы отвода автодороги (согласно кадастровому плану дороги). На земельные участки в границах придорожных полос устанавливаются ограничения в использовании.

Кроме того, в поселении имеются дороги местного значения, которые связывают отдаленные населенные пункты (х. Кислинский) поселения между собой и с административным центром. В основном это грунтовые дороги, которые используются в летнее время. Связь поселения с административным центром – г. Бирюч осуществляется посредством сети местных автомобильных дорог с твердым покрытием, которые проходят по территории Ливенского, Коломыщевского, Засосенского сельских поселений, и конечного Бирюченского городского округа.

В условиях ограниченного финансирования дорожных работ с каждым годом увеличивается протяженность дорог, требующих ремонта. В Красногвардейском районе работы по строительству и ремонту дорог велись систематически, планомерно и это сказалось в конечном итоге на увеличении протяженности автодорог с асфальтобетонным покрытием. Существующие дороги поддерживаются в надлежащем состоянии, благодаря планомерным ремонтным работам.

Дорожная сеть поселения требует существенных изменений, строительство новых автодорог с твердым покрытием, соединяющих с. Палатово с крупными населенными пунктами соседних поселений (с. Старокожево Валуйчанского СП), и создание более

разветвленной дорожной сети в целом, позволит упрочнить хозяйственные связи поселения, сделает передвижение населения более удобным и выгодным.

Недостатки существующей транспортной инфраструктуры сводятся к отсутствию благоустроенных автомобильных дорог в северной части поселения, где находятся с. Лазареново, х. Кислинский и х. Антошкин. Более того, в перспективе в этой части поселения, возможно, будут построены стратегически важные для социально-экономического развития поселения объекты, организованы зоны отдыха, построена овцеводческая ферма. Необходимо проработать вопрос о строительстве пешеходных и велосипедных дорожек в этой части поселения.

Железнодорожный транспорт

По территории Красногвардейского района проходит часть участка пути «Валуйки-Алексеевка» юго-восточной железной дороги протяженностью по району 36 км. Путь двухколейный. Частота движения - 34 поезда в сутки, средняя эксплуатационная скорость - 60 км/час. Участок дороги, расположенный на территории района, электрифицирован.

На территории района 2 железнодорожные станции:

- станция Палатовка - 5 класса, промежуточная,
- станция Бирюч – 5 класса, промежуточная;
- 4 остановочные платформы: Расстрижено, оп. 44км, оп. 47км, оп. 55км.

Через Палатовское сельское поселение в настоящее время не проходит железнодорожный транспорт. Ближайшая железнодорожная станция – находится в 15 км.

1.7.2. Анализ организации пассажирского сообщения

Одной из проблем в районе остаются пассажирские автоперевозки. В настоящее время весь автобусный парк пассажирского автотранспортного предприятия, обслуживающего Красногвардейский район, имеет стопроцентный износ.

В последнее время в районе в транспортной сфере активно развивается малый бизнес. Наряду с вышеназванными крупными предприятиями, грузо- и пассажироперевозки осуществляют более 40 индивидуальных предпринимателей, из них 2 зарегистрированы в Палатовском сельском поселении.

Действующие автобусные рейсы:

- Бирюч - Палатово (2 раза в день);
- Никитовка - Белгород (2 раза в день).

Важной задачей для развития транспортной инфраструктуры является повышение комфортности передвижения населения по внутренним и внешним пассажирским автобусным маршрутам. Для этого необходимо предусмотреть благоустройство остановочных пунктов в каждом населенном пункте, строительство нового остановочного пункта на трассе Волоконовка-Никитовка. В настоящее время гражданам приходится выходить на трассу и самостоятельно останавливать автобусы, следующие в областной центр.

Решением вопроса о недостаточно развитом транспортном сообщении внутри поселения, может быть строительство новых автомобильных дорог с твердым покрытием, соединяющих наиболее крупные населенные пункты между собой (Палатово-Подлес-Перелесок), благоустройство удобных выездов из с. Палатово в северо-западном, северо-восточном и восточном направлениях.

1.7.3. Выводы по обеспеченности территории транспортной инфраструктурой

К достоинствам сложившейся транспортной инфраструктуры на территории Палатовского сельского поселения относятся:

- охват поселения системой транспортного обслуживания, в т.ч. наличие развитой системы пассажирского сообщения;

К недостаткам сложившейся транспортной инфраструктуры на территории Палатовского сельского поселения относятся:

- основным недостатком автобусного обслуживания территории муниципального образования является малое число рейсов в обслуживании населённых пунктов, большой интервал движения маршрутного транспорта, а также высокая степень износа автобусов, осуществляющих пассажироперевозки

- не все дороги и улицы поселения имеют твердое покрытие.

- недостаточность параметров элементов жилых улиц (по всем жилым улицам однополосная проезжая часть, отсутствуют бордюры, тротуары).

1.8. Анализ организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения

Согласно п.19 ч.1 ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления поселения относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Для организации захоронения в структуре муниципального образования выделены территории, отнесенные к зонам специального назначения - кладбища традиционного захоронения с возможностью захоронения после кремирования.

Характеристики существующих кладбищ на территории Палатовского сельского поселения приведены в таблице ниже.

Таблица 16

Характеристики существующих кладбищ

№ п/п	Наименование	Площадь, га	Размер СЗЗ, м
1.	Кладбище, расположенное в северной части с. Палатово	1,13	50
2.	Кладбище, расположенное в восточной части с. Палатово	1,41	50
3.	Кладбище, расположенное в юго-западной части с. Лазареново	0,26	50

	Итого	2,80	-
--	-------	------	---

Согласно СНиП 2.07.01-89*, при расчете площади кладбищ, следует принимать нормативным показателем площади территории под захоронение 0,24 га/тыс. чел. Принимая во внимание существующую численность населения 699 человек, расчетная потребность в территориях для захоронения, при 100% захоронении традиционным способом, составляет 0,29 га. Исходя из этого, можно сделать заключение о том, что территория муниципального образования обеспечена местами для захоронений.

1.9. Анализ организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом

1.9.1. Водоснабжение

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Водоснабжение Палатовского сельского поселения осуществляется от 4 основных водозаборов. Протяжённость водопроводных сетей по поселению составляет 19,0 км.

Системы водоснабжения в сельском поселении объединенные для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин; водонапорных башен; сетей и водоводов.

Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ. Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.41110-02.

Износ основных фондов составляет в среднем для сетей и оборудования составляет 75%, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях.

Обеззараживание воды перед подачей в сеть не производится.

Водоснабжение Палатовского сельского поселения осуществляется от 4 основных водозаборов.

Водозабор с. Палатово №1

Водозабор расположен на территории села с.Палатово. Производительность водозабора составляет 10 м³/час. Водозабор состоит из 1 артезианской скважины, на которых установлен погружной насос ЭЦВ (характеристика скважины и скважинного насоса представлена в таблице 1). Приборы учета на скважине не установлены, учет поднятой воды рассчитывается исходя из потребленной электроэнергии.

Таблица 16

Характеристики скважин и скважинных насосов

№	Наименование скважины	Марка насосов	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Мощность Электродвигателя, кВт
1	скважина № 724 водозабора с. Палатово № 1	ЭЦВ 6-10-110	10	110	5,5

На водозаборе с. Палатово № 1 находится 1 скважина, она обеспечена зоной санитарной охраны первого пояса, что соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.111002 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения.

Имеется 1 водонапорная башня объёмом 25 м³, из которого вода поступает в разводящую сеть, а затем потребителям. Обеззараживание воды перед подачей в сеть не производится.

Водозабор с. Палатово №2

Водозабор расположен на территории села с.Палатово. Производительность водозабора составляет 25 м³ /час. Водозабор состоит из 1 артезианской скважины, на которой установлен погружной насос ЭЦВ (характеристики скважины и скважинного насоса представлены в таблице 2). Приборы учета на скважине не установлены, учет поднятой воды рассчитан исходя из потребленной электроэнергии.

Таблица 17

Характеристики скважин и скважинных насосов

№	Наименование скважины	Марка насосов	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Мощность Электродвигателя, кВт
1	скважина № 1635 водозабора с. Палатово № 2	ЭЦВ 8-25-110	10	110	7,5

На водозаборе с. Палатово № 2 находится 1 скважина, она обеспечена зоной санитарной охраны первого пояса, что соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.111002 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения

Имеется 1 водонапорная башня объёмом 25 м³, из которого вода поступает в разводящую сеть, а затем потребителям. Обеззараживание воды перед подачей в сеть не производится.

Водозабор с. Лазареново №3

Водозабор расположен на территории с.Лазарёново. Производительность водозабора составляет 10 м³/час. Водозабор состоит из 1 артезианской скважины, на которой установлен погружной насос ЭЦВ (характеристики скважины и скважинного насоса представлена в

таблице 3). Приборы учета на скважине не установлены, учет поднятой воды рассчитывается исходя из потребленной электроэнергии.

Таблица 18

Характеристики скважин и скважинных насосов

№	Наименование скважины	Марка насосов	Производительность, м³/ч	Напор, м	Мощность Электродвигателя, кВт
1	скважина №723 водозабора с. Лазарёново № 3	ЭЦВ 8-10-110	10	110	7,5

На водозаборе с. Лазарёново № 3 находится 1 скважина, она обеспечена зоной санитарной охраны первого пояса, что соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.111002 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения.

Водозабор с. Перелесок №4

Водозабор расположен на территории села с. Перелесок. Производительность водозабора составляет 10 м³/час. Водозабор состоит из 1 артезианской скважины, на которой установлен погружной насос ЭЦВ (характеристики скважины и скважинного насоса представлены в таблице 4). Приборы учета на скважине не установлены, учет поднятой воды рассчитывается исходя из потребленной электроэнергии.

Таблица 19

Характеристики скважин и скважинных насосов

№	Наименование скважины	Марка насосов	Производительность, м³/ч	Напор, м	Мощность Электродвигателя, кВт
1	Скважина ю/н Водозабора с. Перелесок	ЭЦВ 6-10-80	10	80	5,5

На водозаборе с. Перелесок № 4 находится 1 скважина, она обеспечена зоной санитарной охраны первого пояса, что соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.111002 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения.

1.9.2. Канализация

В муниципальном образовании «Красногвардейский район» низкий процент обеспеченности центральным водоотведением. В Палатовском сельском поселении централизованная система водоотведения отсутствует, так как жилой фонд представлен индивидуальными жилыми домами.

Сооружений местных систем канализации сельских населенных пунктов и объектов АПК нет.

Канализование жилой застройки сельского поселения осуществляется через систему септиков и выгребных ям. Канализационные сооружения отсутствуют.

Сброс фекалий от населения и объектов АПК производится на прилегающие земли, что создает экологическую угрозу.

1.9.3. Теплоснабжение

Анализ производства и отпуска теплоэнергии показывает автономность ТЭК Палатовского сельского поселения, практически вся тепловая энергия производится и отпускается топливно-энергетическим комплексом муниципального образования.

Теплоснабжение потребителей Палатовского сельского поселения осуществляется от районной котельной, а также от мелких индивидуальных котельных, работающих на газовом топливе, что положительно сказывается на выбросах в атмосферу.

Теплоэнергия вырабатывается на месте и используется в основном для обогрева помещений. Практически весь жилищный фонд и общественные центры обеспечены либо централизованными, либо локальными источниками теплоснабжения или природным газом, который используется для обогрева, приготовления пищи, получения горячей воды.

Жилищный фонд отапливается индивидуальными источниками отопления: газовыми печами и генераторами, работающими на природном газе.

Таблица 20

Перечень основных источников теплоснабжения

№	котельная	Адрес	тип котла,	Кол- во	уст. мощн.	уст.мощ. кот	Кол-во вводов
1	поселковая	с. Палатово	БЭМ 007 (4)	4	0,06	0,24	1

По современному состоянию, в поселении находятся 4 котельных, мощностью до 3 Гкал/час. Тепловых сетей в сельском поселении нет

Уровень обеспеченности централизованным отоплением сельского населения и основных отраслей хозяйственного комплекса 3 %.

Теплоноситель – вода. Температура теплоносителя от котельных 900 – 700. Котельные подают тепло для нужд отопления, вентиляции. Горячего водоснабжения в поселении нет.

Анализируя состояние системы теплоснабжения Палатовского сельского поселения можно сказать, что система централизованного теплоснабжения не развита. Теплоснабжение потребителей осуществляется, в основном, от индивидуальных котельных.

1.9.4. Газоснабжение

Поставщиком газа для населения Красногвардейского района с 2003 года выступает ООО «Белрегионгаз». С 1 января 2011 года начисление и ведение учета поступающих денежных средств в разрезе лицевого счета абонентов, заключение договоров

газоснабжения населения осуществляют Территориальные участки по реализации газа ООО «Газпром межрегионгаз Белгород».

Газоснабжение муниципального образования осуществляется газопроводом высокого, среднего и низкого давления. Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода представлена в таблице ниже.

Таблица 21

Характеристика системы газоснабжения Палатовского сельского поселения

№	Наименование показателей	Ед. изм	Всего
Система газоснабжения природным газом			
1	Протяженность газопроводов, всего (с вводами)	км	53,3
	в т.ч. полиэтиленовых	км	0,3
	в т.ч. межпоселковых высокого давления	км	20,9
2	Протяженность газопроводов в населенных пунктах	км	27,6
3	Протяженность подземных газопроводов	км	34,0
4	Протяженность надземных газопроводов	км	19,3
5	Протяженность газопроводов среднего давления	км	0,2
7	Протяженность газопроводов высокого давления	км	25,7
8	Протяженность газопроводов низкого давления	км	27,4
9	Одиночное протяжение уличной газовой сети	км	31,5
10	Одиночное протяжение уличной газовой сети, нуждающейся в замене и ремонте	км	10
11	Заменено и отремонтировано уличной газовой сети	м	20
12	Количество ГРП/ШРП	шт	0/7

Система газоснабжения Палатовского сельского поселения газопроводами высокого давления связана с системой газоснабжения Ливенского сельского поселения. Сеть газоснабжения сельского поселения является тупиковой.

Технические сооружения, находящиеся на газопроводах находятся на данный момент в хорошем техническом состоянии.

К недостаткам существующей системы газоснабжения поселения можно отнести то, что существующие газораспределительные пункты являются тупиковыми, более 36 % газопроводов выполнены надземно.

Таблица 22

Уровень газификации жилого фонда Палатовского сельского поселения

Наименование территории	Кол-во жителей	Количество квартир (жилой фонд)	Количество газифицированных квартир			Уровень газификации природным газом, %
			Всего	В т. ч. природным газом	В т. ч. сжиженным газом	
Палатовского с\п	1361	776	517	453	64	66
с.Палатово	924	507	347	302	45	68
х.Антошкин	4	9	3	0	3	0
х.Кислинский	0	0	0	0	0	0
с.Лазареново	158	100	77	77	0	77
с.Перелесок	215	121	81	74	7	67
х.Подлес	29	9	2	0	2	0
х.Юрков	31	30	7	0	7	0

Количество негазифицированных населенных пунктов на территории Палатовского сельского поселения составляет 3 единицы.

Таблица 23

Перечень населенных пунктов, негазифицированных природным газом

Поселение	Населенный пункт	Кол-во жителей, чел
Палатовское с/п	х. Юрков	31
	х. Антошкин	2
	х. Кислинский	0
Всего		35

В х. Килинский никто не живет. В настоящее время х. Антошкин и х. Юрков переведены на электроотопление.

1.9.5. Электроснабжение

Муниципальное образование «Красногвардейский район» является энергодефицитным. Белгородская энергосистема разделена на три энергетических района: Южный, Северный и Восточный. Красногвардейский район относится к Восточной энергосистеме. Все энергоресурсы поставляются из-за пределов района со стороны ПС 330/110/35/6 кВ «Валуйки 330».

Основным поставщиком электроэнергии в настоящее время является ОАО «Белгородская сбытовая компания». 30 января 2004г образована региональная распределительная сетевая компания (РСК) ОАО «Белгородэнерго». Управление деятельностью компании осуществляет ОАО «МРСК Центра», созданное в результате

реформирования электроэнергетики и объединяющее 26 региональных сетевых компаний по территориальному признаку.

Контролем над подачей электроэнергии в Палатовское сельское поселение занимается региональная распределительная сетевая компания (РСК) ООО «Белгородэнерго». Для выполнения основной своей задачи, обеспечения надёжного функционирования и развития распределительного электросетевого комплекса региона, РСК ОАО «Белгородэнерго» должна иметь надёжную электрическую сеть.

Под надёжностью электрической сети (или её участка) понимается способность осуществлять передачу и распределение требуемого количества электроэнергии без ухудшения её качества от источников к потребителям и в соответствии с заданным графиком нагрузки. Надёжность сети зависит от технического состояния и технического уровня, входящих в её состав элементов и схемы их соединения.

В 2003 году в Белгородской области был внедрен «пилотный» проект автоматизации распределительных сетей с установкой реклоузеров - аппаратов, объединяющих в себе вакуумный выключатель микропроцессорную релейную защиту с противоаварийной автоматикой. Реклоузеры обеспечивают надёжность электросетей, выполняя функции защиты воздушных линий электропередачи, повторные включения, автоматическое секционирование линий, они позволяют в случае появления повреждения на линии автоматически вывести из работы только небольшой участок сети. Для улучшения учета потребляемой энергии намечена установка приборов лучшего класса точности, внедрения автоматики для управления уличного освещения.

На балансе Красногвардейского РЭС находятся восемь понизительных подстанций. Все двухтрансформаторные.

В Палатовском сельском поселении понизительных подстанций нет.

Анализируя схему существующего положения системы электроснабжения Палатовского сельского поселения, следует отметить, через поселение с запада на восток проходит транзитная ЛЭП 35 кВ (ПС 35/10кВ «Ливенка» - ПС 35/10кВ «Фощеватово»), не имеющая связи с электросистемой поселения.

Центром питания системы электроснабжения Палатовского сельского поселения является ПС «Ливенка», расположенная в северной части с.Ливенка. Центр питания имеет две питающих линии по стороне высокого напряжения. ПС-35/10 кВ «Ливенка» получает питание по двум ВЛ-35 кВ «Фощеватое-Ливенка» протяженностью 17,7 км и «Н.Хуторное-Ливенка» протяженностью 14,5 км.

Существующая схема электроснабжения поселения представлена 23 трансформаторными подстанциями 10/0,4 кВ. Питание трансформаторных подстанций осуществляется по воздушным линиям 10 кВ от подстанции ПС 35/10 кВ «Ливенка». Все комплектные трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ. Население снабжается электроэнергией по воздушным и кабельным линиям 0,4 кВ от трансформаторных подстанций.

Существующий перечень ВЛ-10 кВ от питающего центра, имеющих резервирование с другими ВЛ-10 кВ района, указан ниже:

ВЛ 10 кВ ПС 110/35/10 кВ «Ливенка»

ВЛ-10 кВ №1 ПС «Ливенка» с ВЛ-10 кВ №4 ПС «Красногвардейское» и ВЛ-10 кВ №3

ПС «Н-Хуторное»;

ВЛ-10 кВ №2 ПС «Ливенка» с ВЛ-10 кВ №3 ПС «Ливенка»;

ВЛ-10 кВ №3 ПС «Ливенка» с ВЛ-10 кВ №2 ПС «Ливенка»;

ВЛ-10 кВ №4 ПС «Ливенка» с ВЛ-10 кВ №3 ПС «Никитовка» и ВЛ-10 кВ №4 ПС «Красногвардейское»;

ВЛ-10 кВ №7 ПС «Ливенка» с ВЛ-10 кВ №7 ПС «Палатовка» и ВЛ-10 кВ №4 ПС «Ливенка»;

ВЛ-10 кВ №8 ПС «Ливенка» с ВЛ-10 кВ №2 ПС «Палатовка».

Регулирование напряжения в сети 10 кВ обеспечивается в центре питания РПН, установленными на трансформаторах 1Т,2Т ПС 35/10 кВ «Ливенка». В дальнейшем планируется произвести модернизацию или замену РПН силовых трансформаторов на питающих центрах.

Таблица 24

**Техническое состояние ВЛ 35 кВ,
проходящих по территории Палатовского сельского поселения**

Наименование	Напряжение кВ	Год ввода	Протяженность км	Техническое состояние
Фощеватое - Ливенка	35	1976	17 700	хорошее

Протяженность ВЛ 35 кВ указана в одноцепном исчислении.

Техническое состояние ПС и ВЛ 35-110 кВ находится на достаточно хорошем уровне, контролируется и поддерживается в рабочем состоянии.

Анализ существующих линий электропередач 10 кВ, проходящих по территории Палатовского сельского поселения, и предложения по улучшению качества и надежности электроснабжения:

ВЛ-10 кВ №2 от ПС 35/10 кВ «Ливенка».

Зимняя нагрузка 45А, летняя 40 А, $\cos-0,85-0,89$.

Начало строительства 1968 год, протяженность 21,787 км, опоры - дерево на ж/б приставках, провод АС-35. Новые отпайки, введенные в 2006-2008 г, смонтированы проводом АС-50 на ж/б опорах. Подключено 11 ТП суммарной мощностью 3673 кВа.

Является основным питанием 5 свиноводческих комплексов, больницы и школы в с.Ливенка. Бытового сектора с.Лазареново, х.Юрков .

Секционируется с ВЛ-10 кВ №3 ПС «Ливенка» и ВЛ-10 кВ №5 ПС «Ливенка» через ЗТП-202.

Падение напряжения в конце ВЛ-10 кВ в нормальном режиме (КТП-218) не более 3%.
При секционировании от ВЛ-10 кВ №3 ПС «Ливенка» падение напряжения 14,3 %.

Необходимо провести реконструкцию головного участка от опоры №1 до опоры №196 с заменой деревянных опор на ж/б и провода на АС-50 общей протяженностью 13,7 км.

Строительство участка от опоры №3/20 до опоры №236 протяженностью 0,2 км для возможного демонтажа участка от опоры №196-236 общей протяженностью 1,8 км.

КТП нового строительства: нет.

ВЛ-10 кВ №3 от ПС 35/10 кВ «Ливенка».

Зимняя нагрузка 30А, летняя 27 А, $\cos-0,82-0,87$.

Начало строительства 1968 год, протяженность 34,37 км, опоры ж/б, провод А-70 до опоры №148, далее по магистрали АС-50. Подключено 15 ТП.

Суммарной мощностью 1510 кВа. Падение напряжения в конечной точке (КТП-313) не более 3,77%. При секционировании от ВЛ-10 кВ №2 ПС «Ливенка» падение напряжения в конце ВЛ-10 кВ №3 (КТП-313) 16,47 % при максимальных нагрузках.

При капитальных ремонтах необходимо выполнить замену дефектных опор.

КТП нового строительства: нет.

Замена КТП, отработавших нормативный срок: 302.

Замена недогруженных силовых трансформаторов: нет.

Техническое состояние линий электропередач, проходящих по территории Палатовского сельского поселения, контролируется и поддерживается в рабочем состоянии.

Протяженность линий электропередач по Палатовскому сельскому поселению составляет:

35 кВ – около 7,32 км;

10 кВ – 35 км;

0,4 кВ – 36,65 км.

Количество ТП по поселению – 20,

в с.Палатово – 11;

х.Кислинский – 0;

с.Лазареново – 1;

х.Антошкин – 3;

с.Подлес – 1;

с.Перелесок – 1;

х.Юрков – 3.

Таблица 25

Перечень всех трансформаторных подстанций на территории Палатовского сельского поселения с указанием коэффициента загрузки силовых трансформаторов, мощностью

Диспетчерское наименование	Коэффициент загрузки при пиковой нагрузке трансформатора	Мощность трансформатора
КТП №203 ПС Ливенка	0,3	2х250
КТП №208 ПС Ливенка	0,25	2х250
КТП №209 ПС Ливенка	0,3	2х250
КТП №210 ПС Ливенка	0,25	2х250
КТП №211 ПС Ливенка	0,3	2х250
КТП №212 ПС Ливенка	0,7	63
КТП №301 ПС Ливенка	0,8	63
КТП №302 ПС Ливенка	0,35	100
КТП №303 ПС Ливенка	0,7	25
КТП №304 ПС Ливенка	0,5	63
КТП №305 ПС Ливенка	0,5	100
КТП №307 ПС Ливенка	0,55	160
КТП №309 ПС Ливенка	0,25	160
КТП №310 ПС Ливенка	0,4	100
КТП №311 ПС Ливенка	0,5	63
КТП №312 ПС Ливенка	0,6	63
КТП №313 ПС Ливенка	0,5	63
КТП №322 ПС Ливенка	0,5	100
КТП №325 ПС Ливенка	0,5	100
КТП №329 ПС Ливенка	0,4	100
	0,46	3823 кВа

В таблице 7.4. указан перечень ТП со сроком эксплуатации, более нормативного, а также, предполагаемый срок замены или проведение ремонта.

Таблица 26

Перечень ТП-10/0,4 кВ, находящихся на территории Палатовского сельского поселения, со сроком эксплуатации, более нормативного

Электросетевой объект	Кол-во трансформаторов, шт	Мощн. трансформаторов, кВА	Год ввода в эксплуатацию	Местоположение	Техн. состояние	Срок замены или проведение ремонта
КТП-218-100КВА ПС «Ливенка»	1	100	01.01.1971	с.Лазареново	удовл	ремонт
КТП-309-160КВА ПС «Ливенка»	1	160	01.01.1970	с.Б.Полатово	удовл	ремонт
КТП-310-63КВА ПС «Ливенка»	1	63	01.01.1970	с.Б.Полатово	удовл	ремонт
КТП-312-63КВА ПС «Ливенка»	1	63	01.01.1970	с.Б.Полатово	удовл	ремонт
КТП-305 -100кВА ПС «Ливенка»	1	100	01.01.1984	с.Б.Полатово	удовл	ремонт

Всего 5 ТП	5	486				
------------	---	-----	--	--	--	--

Таким образом, 5 ТП от ПС «Ливенка», находящихся на балансе РЭС, суммарной мощностью 486 кВа отработали нормативный срок и нуждаются в модернизации.

В таблице 1.5. указан перечень действующих потребителей 1 и 2 категории надежности электроснабжения.

Таблица 27

Перечень действующих потребителей I и II категории надежности электроснабжения

Населенный пункт	Потребитель	Категория надежности	Максимальная мощность, кВт	Центр питания, № фидера	Наличие резерва	Диспетчерский № ТП 6-10/0,4 кВ	Тип ТП, кол-во и мощность трансформаторов, шт./кВ·А
х. Антошкин	Откорм свиногомплекс Никитовский	II	200	ВЛ-10кВ. №2 ПС Ливенка ТП-208	ВЛ-10кВ. №3 ПС Ливенка	КТП-208 ПС Ливенка	2х250
х. Антошкин	Откорм свиногомплекс Никитовский	II	200	ВЛ ВЛ-10кВ. №2 ПС Ливенка ТП-209	10кВ. №3 ПС Ливенка	КТП-208 ПС Ливенка	2х250
с Лазареново	Хрячник свиногомплекс Никитовский	II	90	ВЛ-10кВ. №2 ПС Ливенка ТП-203	ВЛ-10кВ. №3 ПС Ливенка	КТП-203 ПС Ливенка	2х100
с. Лазареново	Никитовский откорм	II	180	ВЛ-10 кВ №2 ПС Ливенка КТП-210 ПС Ливенка	ВЛ-10 кВ №3 ПС Ливенка КТП-210 ПС Ливенка	КТП-210 ПС Ливенка	2х250
с. Лазареново	Никитовский откорм	II	180	ВЛ-10 кВ №2 ПС Ливенка КТП-211 ПС Ливенка	ВЛ-10 кВ №3 ПС Ливенка КТП-211 ПС Ливенка	КТП-211 ПС Ливенка	2х250

Основным методом сбережения электроэнергии является переход на энерго-сберегающие технологии и применение новейших приборов учета.

В электроснабжении населенных пунктов Палатовского сельского поселения необходимо отметить следующие негативные факторы:

- малое применение кабельных канализаций, недостаточная освещенность улиц, дорог и площадей населенного пункта в вечернее и ночное время суток;

Получение электроэнергии неразрывно связано с выработкой тепловой энергии используемой, как в промышленности, так и населением.

1.9.6. Связь, радиофикация, телерадиовещание

В современных условиях связь является одной из наиболее перспективных, быстро развивающихся сфер деятельности.

Связь включает в себя две крупные составляющие: электрическую и почтовую, которые в свою очередь разделяются на самостоятельные подотрасли. Внедрение высоких технологий, стремление удовлетворить возрастающие потребности населения и экономики создают новые услуги связи.

Прогресс по виду деятельности «Связь» определяется развитием всех видов электрической связи, среди которых наиболее распространенной является телефонная связь и подвижная (сотовая) связь.

Телекоммуникационное пространство Палатовского сельского поселения, равно как и всего Красногвардейского района, обеспечивается Южным МРУЭС Белгородского филиала ОАО «Центртелеком».

В Красногвардейском районе эфирное вещание производится УКВ передатчиком "Дождик", транслируется программа "Радио России", «Маяк».

Проводное радиовещание в Палатовском сельском поселении отсутствует.

Охват населения телевизионным вещанием – 100%.

Кабельного телевидения нет.

Средства массовой информации в муниципальном образовании «Красногвардейский район» представлены районной газетой «Знамя труда», молодежной газетой «Околица» и телерадиокомпанией «Бирюч».

В условиях все еще существующего дефицита квартирных телефонов таксофонный аппарат является средством, позволяющим населению воспользоваться услугами телефонной связи. Однако и таксофоны не могут решить проблемы недостаточной телефонизации, т.к. их число крайне мало (6 шт), оно составляет 2,7 % от числа основных квартирных телефонов.

Телефонная сеть Красногвардейского района состоит из центральной АТС СИ-2000 и 20 сельских АТС. Сеть построена по радиальному принципу. Внутрирайонная межстанционная связь осуществляется через ЦАТС СИ-2000. Межрайонная, междугородная и международная связь осуществляется по волоконно-оптическим линиям связи (ВОЛС) через АМТС г.Белгород.

Междугородная связь в Красногвардейском районе организована по 4-м потокам Е1 (120 каналов), передача информации ведётся по волоконно-оптической линии связи.

Таблица 28

Характеристика АТС Палатовского сельского поселения

Расположение АТС	Тип АТС	Монтированная ёмкость номеров
с. Палатово	АЛС-4096С	224

Протяженность линий связи в сельском поселении составляет 238,71 км. Протяженность межстанционных соединительных линий (КСПП) – 13 км.

Сети связи и системы коммутации находятся в удовлетворительном техническом состоянии. Проводятся профилактические и капитальные ремонты линий связи, а также замена морально устаревшего оборудования систем связи.

Подвижная (сотовая) телефонная связь за последние годы широко распространилась. Красногвардейский район обеспечивают связью крупные российские операторы – МТС (бренд «РеКом»), «ВымпелКом» («Билайн»), «МобиКом» («МегаФон») и TELE2.

В Палатовском сельском поселении расположена одна вышка сотовой телефонной связи ЗАО «Мобиком -Центр» («Мегафон»), что явно недостаточно.

В Красногвардейском районе доступ в Интернет и IP – телефонизация осуществляется по коммутируемым и широкополосным каналам. Провайдер - "Центр Телеком".

Зоны доступа: коммутируемый - все населённые пункты, где установлена АТС.

Интернет в школах района осуществляется согласно национальному проекту «Образование» по выделенным и абонентским телефонным линиям. В дальнейшем планируется поэтапная замена систем передачи с возможностью передачи трафика Ethernet.

1.10. Анализ санитарно-экологического состояния природной среды

Вопросы охраны природы являются актуальными при решении экономического и социального развития проектируемой территории.

Охрана окружающей среды – это комплекс мероприятий, направленных на предотвращение ее загрязнения и рациональное использование природных ресурсов.

Воздействие производственной и хозяйственной деятельности на окружающую среду территории поселения и на здоровье населения складывается в основном по степени влияния следующих факторов: загрязнение воздушной, водной среды и почв; физических факторов (шумовой режим, вибрация, электромагнитные излучения, радиация); психофизиологических воздействий (визуальная видимость, безопасность и др.).

По известным методическим подходам к оценке экологического состояния, экологическая ситуация в целом для Белгородской области может быть определена как переходная между напряженной и кризисной.

Сформировавшийся природно-технический комплекс по уровню и видам антропогенной нагрузки подразделяется на 4 зоны :

а) Минимальной антропогенной нагрузки – возможно существование небольших «нетронутых» участков.

б) Зона умеренной антропогенной нагрузки – подразделяется на две подзоны:

- лесохозяйственная – это лесные массивы вне зоны влияния значительных антропогенных нагрузок, а также участки природно-заповедного фонда, водоохранные полосы и т.п. Подзона относительно благоприятна для проживания, организации медико-культурных мероприятий (рекреация), производства экологически чистой продукции лесопользования;

- сельскохозяйственная подзона соотнесена с местами размещения естественных кормовых угодий (сенокосов и, отчасти, пастбищ) и многолетних насаждений. Они приурочены к поймам рек и склонам овражно-балочных систем, включают участки сохранившейся степной растительности. Значительная доля пастбищных угодий эрозионноопасна и относится к зоне с повышенным уровнем нагрузки. Подзона благоприятна для проживания и производства экологически чистой сельскохозяйственной продукции.

в) Зона повышенной антропогенной нагрузки – подразделяется на 2 подзоны:

- сельскохозяйственная – приурочена к сельскохозяйственным угодьям, в основном к пашне и пастбищам. Зона относительно благоприятна для проживания и производства экологически чистой продукции при условии нормативного применения химических мелиорантов, но характеризуется негативными процессами в части сохранения природно-ресурсного потенциала и сужения территориальной базы для существования естественных видов растений и животных (проблема сохранения биоразнообразия);

- 2) селитебная подзона – сельские населенные пункты. Здесь существуют выделы с напряженной экологической ситуацией, расположенные вдоль транспортных магистралей, вокруг крупных животноводческих комплексов и на участках интенсивного применения ядохимикатов.

г) Зона высокой антропогенной нагрузки (напряженной экологической ситуации) представлена несколькими ареалами – в районах размещения крупных горнопромышленных комплексов и промышленных центров.

Экологическая обстановка в Палатовском сельском поселении достаточно благополучная и может быть отнесена к зонам б, в, но может складываться с тенденцией к ухудшению по мере накапливания негативных факторов.

1.10.1. Атмосферный воздух

Среди факторов неблагоприятного воздействия окружающей среды на человека и территорию наибольшее беспокойство вызывает увеличивающееся загрязнение атмосферного воздуха из-за нарастающего объема эмиссии газов и аэрозолей антропогенного происхождения. Основная доля выбросов вредных веществ в атмосферу принадлежит предприятиям транспорта. В составе твердых загрязняющих веществ основную

массу составляют взвешенные вещества, неорганическая пыль. Из числа газообразных выбросов основная доля приходится на окись углерода, углеводороды, двуокись серы и двуокись азота. Помимо этих веществ в воздухе содержатся еще сотни компонентов. Большинство из них токсические и оказывают отрицательное влияние на живые организмы, в том числе на человека. В числе причин загрязнения атмосферного воздуха отмечается слабое оснащение очистными сооружениями источников выбросов, применение неисправного пассажирского транспорта, увеличение грузопотока по магистралям, низкий технический уровень эксплуатируемого передвижного состава, не оборудованного системами нейтрализации отработанных газов. Значительное место в загрязнении атмосферного воздуха продолжает занимать автомобильный транспорт. Основные компоненты выхлопов двигателей внутреннего сгорания способствуют росту болезней органов дыхания, нервной системы, органов чувств, новообразований, изменениям в системе крови и кроветворных органов, вызывают аллергические реакции.

Для уменьшения значений удельных выбросов предприятий должна вестись повседневная работа по решению задач снижения негативного воздействия производств на окружающую среду. Использовать необходимо такие методы как:

- обустройство санитарных зон предприятий;
- использование экологически более чистого топлива;
- сокращение неорганизованных выбросов;
- постоянный контроль мест перегрузки пылящих материалов;
- усиление контроля за работой контрольно-измерительных приборов и автоматических систем управления технологическими процессами;
- внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферный воздух, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже.

1.10.2. Загрязнение поверхностных, грунтовых вод и почв

Необходимо помнить, что вода находится на втором месте после воздуха в системе жизнеобеспечения человека. В большинстве случаев загрязнение пресных вод остаётся невидимым, поскольку загрязнители растворены в воде. Паводки вымывают из почвы лугов соединения магния, которые наносят огромный ущерб рыбным запасам. Однако объём естественных загрязняющих веществ ничтожен по сравнению с производимыми человеком. Ежегодно в водные бассейны попадают тысячи химических веществ с непредсказуемым действием, многие из которых представляют собой новые химические соединения. В воде могут быть обнаружены повышенные концентрации токсичных тяжелых металлов (как кадмия, ртути, свинца, хрома), пестициды, нитраты и фосфаты, нефтепродукты, поверхностно-активные вещества.

Сброс неочищенных сточных вод в водные источники приводит к микробиологическим загрязнениям воды. По оценкам Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ) 80 % заболеваний в мире вызваны неподобающим качеством и антисанитарным состоянием воды. В сельской местности проблема качества воды стоит особенно остро — около 90 % всех сельских жителей в мире постоянно пользуются для питья и купания загрязненной водой.

Установлено также, что качество воды существенно влияет на продолжительность жизни. Применяя для питья качественную воду – человек способен продлить свою жизнь на 8-10 лет. Не случайно сейчас разработаны и реализуются на предприятиях торговли всевозможные фильтры для очистки воды. Такие фильтры должны находиться на всех предприятиях, организациях, в каждой семье.

Однако одними фильтрами проблему не решить. Очень важно защитить поверхностные источники – водоемы, реки от вредного воздействия жизнедеятельности человека. Охране подлежат и подземные источники, являющиеся источниками для питьевой воды. С этой целью проектом генерального плана будут установлены

- пояс охраны водозабора – 100 метров (пока такие зоны не будут установлены расчетом);

- водоохранные зоны от прудов и рек (от р. Сенная – 100 метров).

На загрязнение поверхностных и подземных вод оказывает влияние отсутствие канализации в индивидуальной застройке.

Отсутствует лабораторный контроль за качеством подаваемой воды населению. Отсутствие повседневного лабораторного контроля не позволяет оперативно влиять на возможные ухудшения качества воды и принимать оперативные и действенные меры.

Загрязнителями почв, подземных вод и открытых водоемов являются крупные животноводческие комплексы. В результате применения интенсивных технологий промышленного содержания животных, специализации и концентрации производства происходит накопление больших объемов жидкого навоза и навозных стоков. В почве возрастает накопление подвижного цинка, железа, меди под влиянием внесения высоких доз экскрементов животных. В почву поступают патогенные микроорганизмы, растворимые соли, в том числе в значительных количествах хлористый натрий. Избыток натрия и калия способствует накоплению растворимых солей, разрушающих поглощающий комплекс. При ежегодном систематическом внесении высоких доз навозных стоков в почве нарушается механизм преобразования веществ, ухудшаются физические свойства почвы — водопроницаемость, влагоемкость, содержание кислорода.

Жесткий сельскохозяйственный пресс привел к нарушению почвенных ресурсов, характеризуемому как предкризисное и кризисное состояние почв региона, которое выражается в следующем - «Утомление», истощение плодородия почв вследствие монокультуры, истощение запасов питательных веществ (N,P,K, микроэлементов), запасов гумуса, накопление биотоксических метаболитов.

Длительное использование черноземов привело к заметному уменьшению содержания гумуса в верхней части профиля почв сельскохозяйственных угодий.

При распашке залежных земель и использовании (100 и более лет) их в структуре посевной площади и землепользования ЦЧР в целом должны оцениваться не только с точки зрения роста продуктивности, но и с позиций сохранения почвенного плодородия.

В результате процесс деградации почв, в ближайшее время будет усиливаться и может принять необратимый характер. Игнорирование закономерной связи между специализацией земледелия и сохранением плодородия почв дорого обошлось сельскому хозяйству. Современное кризисное состояние наших черноземов — это, в определенной степени, и результат отсутствия в течение десятилетий свободы маневра у хозяев в выборе сельскохозяйственных культур.

У старопахотных почв отсутствует типичная для черноземов зернистая структура. В результате многолетней обработки, к тому же частично несвоевременной и неправильной, зернистая структура черноземов утратила свое первоначальное естественное состояние и заметно ухудшилась. В пахотном горизонте всех почвенных типов черноземов резко уменьшается количество водопрочных агрегатов, т. е. снижается доля агрономически ценных агрегатов (10,0—25 мм). Содержание же микроагрегатов заметно возрастает. После выпадения осадков и увлажнения распыленная почвенная масса в процессе высыхания превращается в комки и глыбы, вызывая резкое ухудшение условий произрастания растений. Особенно это касается оподзоленных и выщелоченных черноземов.

Потеря и ухудшение структуры почвы вследствие воздействия тяжелой техники: распыление, образование мощного (40—60 см) подпахотного уплотненного слоя, образование непроницаемого слоя в почве.

Сельскохозяйственное производство характеризуется неумеренным использованием тяжелых машин для обработки почвы, уборки урожая и других сельскохозяйственных операций, что сопровождается резким ухудшением физических свойств земель. Использование тяжелых тракторов К-700 и Т-150, зерноуборочного комбайна «Дон-1500», во-первых, приводит к уплотнению в пахотном и в подпахотном слоев почвы, которое распространяется на глубину до 70 см. Из-за этого, почва не восстанавливает свои свойства полностью в течение нескольких лет. Оптимальная плотность черноземов ЦЧР составляет 1—1,1 г/см³. Однако под колесами колес трактора она возрастает до 1,4—1,6 г/см³, что приводит к снижению аммонификации и нитрофикации, ухудшению питательного режима растений, впитывания воды. Плотная почва обрабатывается с большими затратами труда и средств и, как правило, качество обработки обычно неудовлетворительное. Во-вторых, воздействие в течение длительного времени сельскохозяйственных машин привело к разрушению структуры и увеличению доли бесструктурной массы.

На качество почвы оказывает влияние и накопление токсических и канцерогенных соединений (ртуть, свинец, кадмий и т. д.), что приводит к развитию вторичной кислотности, вторичному засолению и химической деградации почв.

Техногенная нагрузка на почвы в регионе увеличивается за счет увеличения площадей населенных пунктов, развития дорог, промышленности, объектов агротехнического обслуживания. За 1970—80-е годы из хозяйственного использования изъято более 100 тыс. гектаров пашни. В результате нерационального использования земель, прежде всего сплошной массовой распашки земель, чрезмерных антропогенных нагрузок, превышающих порог чувствительности природных экосистем, происходит деградация агроресурсов.

Защита почвы является третьим по значимости составляющим жизнедеятельности человека (после воздуха и воды). На почве произрастают сельхозпродукты, которые использует человек в пищу, и для откорма животных. От ее качества в конечном итоге зависит качество пищи.

Виды загрязнения почв

- загрязнения неорганическими отходами и выбросами;
- загрязнения тяжёлыми металлами;
- загрязнения радиоактивными веществами;
- загрязнения пестицидами.

Территория Палатовского поселения имеет радиационное загрязнение; загрязнения тяжёлыми металлами, пестицидами в незначительных количествах.

Экологический каркас территории. Территории с особым режимом природопользования.

Экологический каркас территории — это совокупность ее экосистем с индивидуальным режимом природопользования для каждого участка, образующих пространственно организованную инфраструктуру, которая поддерживает экологическую стабильность территории, предотвращая потерю биоразнообразия и деградацию ландшафта.

Основные функции экологического каркаса:

1. Выполнение межрегиональных экологических функций:
 - сохранение лесов;
 - сохранение биоразнообразия;
 - поддержание водного режима.
2. Сохранение и развитие сети охраняемых территорий и территорий с особым режимом природопользования:
 - зелёные зоны населённых пунктов;
 - защитные зоны транспортных узлов и промузлов;
 - озеленение санитарно-защитных зон.

Основными составляющими элементами экологического каркаса являются особо охраняемые природные территории (ООПТ) и территории с особым режимом природопользования.

Согласно Федеральному Закону Российской Федерации «Об особо охраняемых природных территориях» № 33-ФЗ от 14.03.1995г.: «Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное,

научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъятые решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны. Особо охраняемые природные территории относятся к объектам общенационального достояния».

1.10.3. Шумовая обстановка

Основным источником шума на территории населённых пунктов Палатовского сельского поселения является автомобильный и железнодорожный транспорт.

Допустимый уровень шума для территорий, непосредственно прилегающих к жилым зданиям, в дневное время составляет 70 дБА (СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»).

Наибольшая интенсивность движения автотранспорта наблюдается на автомобильная дорога местного значения IV технической категории Волоконовка-Ливенка-Никитовка.

Указанная выше автодорога проходит за границами населенных пунктов Палатовского сельского поселения. В связи с этим, проблема шумового и вибрационного воздействия автомобильного транспорта на население не актуальна. Для жилой застройки, расположенной вдоль указанной автодороги, необходимо проведение мероприятий по защите от шума, в частности, устройство специальных зеленых насаждений, выполняющих шумозащитные функции.

1.11. Оценка организации санитарной очистки территории

В соответствии с требованиями п.2 ст. 44 Федерального закона N7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при планировании городских и сельских поселений должны приниматься меры по санитарной очистке, обезвреживанию и безопасному размещению отходов производства и потребления.

Организация в соответствии с современными требованиями санитарной очистки территории населенных пунктов с решением проблем утилизации, вывоза и обезвреживания твердых бытовых и жидких нечистот вносит значительный вклад в предотвращение загрязнения воды, почвы, атмосферного воздуха и улучшения состояния окружающей среды.

К вопросам местного значения поселения относится организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора (согласно п. 18 ч. 1 ст. 14 № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

Объектами санитарной очистки и уборки в Палатовском сельском поселении являются территории домовладений, уличные и микрорайонные проезды, парки, скверы общественного пользования, территории предприятий, учреждений, места уличной торговли.

Основными источниками образования отходов на территории Палатовского сельского поселения являются:

- сельское население;
- учреждения и предприятия общественного назначения, организации и объекты торговли;
- производственные объекты;

– транспорт.

На территории Палатовского сельского поселения уборка территории населенных пунктов осуществляется круглогодично.

Зимняя уборка территорий

- уборка снега и снежно-ледяных образований с проезжей части улиц, дорог, с подходов к школам, к детским дошкольным учреждениям, ФАПам, общественным помещениям (производится при снегопадах, образовании гололёда, оттепели и в др. периоды по мере необходимости);

- очистка крыш от снега, снежных нарывов и образований ледяных сосулек (производится по мере необходимости в зависимости от погодных условий, с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий);

- учреждения по эксплуатации зданий с наступлением весны организуют общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, оставшийся снег и лёд.

Летняя уборка территорий

- при переходе на летнюю уборку тщательно очищаются пешеходные дорожки и площадки дворов с усовершенствованными покрытиями от наносов, а всю территорию поселения – от накопившихся за зиму загрязнений;

- проводится уборка придомовых территорий;

- производится расчистка и благоустройство основных и прилегающих территорий кладбищ (уборка мусора, свалок, удаление валежника, скашивание травы, прореживание кустарника, а также удаление сухостоя и аварийных деревьев на территории кладбищ), не занятых непосредственно захоронениями, а также территорий, прилегающих к ограждению кладбищ;

- проводятся мероприятия по выявлению несанкционированных свалок мусора и бытовых отходов и их ликвидации.

Санитарная очистка

Полигонов ТБО на территории нет.

Проблема в области обезвреживания отходов в целом заключается в отсутствии мероприятий по обезвреживанию рекультивированных свалок, нарушенных земель (после захоронения ТБО).

Основными проблемами в сфере утилизации (захоронения) являются:

1. Увеличение объемов образующихся отходов, как в абсолютных величинах, так и на душу населения.

2. Усложнение морфологического состава твердых бытовых отходов, включающих в себя всё большее количество экологически опасных компонентов.

3. Наличие несанкционированных свалок.

4. Отсутствие мощностей по утилизации отдельных видов отходов.

В сфере захоронения отходов проблема заключается в том, что свалки представляют опасность для окружающей среды, так как организованы без соблюдения требований природоохранного законодательства.

В целях обеспечения надлежащего санитарного и экологического состояния Палатовского сельского поселения, предотвращения вредного воздействия отходов производства и потребления на здоровье жителей и окружающую природную среду требуется внедрение системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения отходов потребления.

Подсчёт количества ТБО, образуемых населением Палатовского сельского поселения, производится по нормативу 450 кг на 1 чел. в год, приведенному в СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820).

Расчет объёма ТБО, образуемого населением за год, представлен в таблице ниже.

Таблица 31

Расчет объёма ТБО, образуемого населением за год

№ п/п	Объекты образования отходов	Численность населения, чел.	Норматив, кг/год на 1 чел.	Количество образующихся отходов, т/год
1.	Село Палатово	839	450	377,55
2.	Хутор Антошкин	2	450	0,9
3.	Хутор Кислинский	-	450	0
4.	Село Лазареново	135	450	60,75
5.	Село Перелесок	187	450	84,15
6.	Хутор Подлес	29	450	13,05
7.	Хутор Юрков	24	450	10,8
	Итого по сельскому поселению	1216	450	547,2

Расчет объёма жидких отходов из выгребов, образуемого населением за год, производится по нормативу 0,3 м³ на 1 чел. в год, приведенному в СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820), представлен в таблице ниже.

Таблица 32

Расчет объёма жидких отходов из выгребов, образуемого населением за год

№ п/п	Объекты образования отходов	Численность населения, чел.	Норматив, м ³ /год на 1 чел.	Количество образующихся отходов, м3/год
1.	Село Палатово	839	0,3	251,7
2.	Хутор Антошкин	2	0,3	0,6
3.	Хутор Кислинский	-	0,3	0
4.	Село Лазареново	135	0,3	40,5

5.	Село Перелесок	187	0,3	56,1
6.	Хутор Подлес	29	0,3	8,7
7.	Хутор Юрков	24	0,3	7,2
	Итого по сельскому поселению	1216	0,3	364,8

Таким образом, на сегодняшний день с территории поселения необходимо собирать и вывозить 547,2 тонн ТБО, образуемых населением, а также отходы, образуемые предприятиями и учреждениями Палатовского сельского поселения, и смет с поверхности улиц и дорог общего пользования.

Объем жидких отходов из выгребов, образуемых населением, составляет 364,8 м³. Мероприятия по удалению жидких бытовых отходов из выгребов рассмотрены в разделе 1.9.2. «Канализация».

1.12. Природно-экологический каркас территории

Природно-экологический каркас территории поселения представляет собой систему взаимосвязанных природно-рекреационных территорий, способную поддерживать экологическое равновесие.

Основу природно-экологического каркаса Палатовского сельского поселения составляют существующие лесные массивы озелененных территорий, территории, специально резервируемые под озеленение в структуре населенных пунктов.

Элементы экологической регламентации природопользования, включенные в природно-экологический каркас:

- участки ограниченного природопользования: защитные леса, луга и пастбища на сельскохозяйственных землях;
- различные типы зон с особыми условиями использования территории, в т.ч.: водоохранные зоны водных объектов, прибрежные полосы, охранные зоны коммуникаций.

При формировании экологического каркаса в проекте генерального плана Палатовского сельского поселения должны быть решены следующие основные задачи по развитию системы озеленения и охране природного комплекса:

- формирование природно-экологического каркаса территории, обеспечивающее экологически-устойчивое развитие;
- сохранение зеленого фонда и увеличение площади зеленых насаждений свыше нормативных показателей (увеличение озеленения общего пользования), связанного с необходимостью улучшения условий проживания населения и оптимизации экологической ситуации;
- сохранение ценных в экологическом, научно-познавательном и рекреационном отношениях природных территорий;
- формирование парковых и рекреационных зон.

Основными видами лесохозяйственных работ являются ландшафтные, санитарные, проходные рубки и рубки ухода за лесом, мелиорация на заболоченных и переувлажненных участках.

Природоохранными мерами для элементов экологического каркаса в поселении можно считать следующие:

- выделение и регламентация использования водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- экологическая оптимизация лесного, сельского хозяйства природопользования;
- преобразований природных ландшафтов территорий экологического каркаса, необходимых для формирования и усиления системы озеленения;
- рекультивация на нарушенных территориях, лесовосстановление и т.п.

Особое значение в формировании природно-экологического каркаса имеет создание лесополос вдоль автомобильных дорог и на безлесных водоразделах.

1.12.1. Анализ системы озеленения населенных пунктов Палатовского сельского поселения

К вопросам местного значения поселения относится организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения (согласно п. 19 ч. 1 ст. 14 № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

Система зеленых насаждений населенных пунктов муниципального образования представлена:

- территориями, занимаемыми насаждениями общего пользования;
- территориями, занимаемыми насаждениями ограниченного пользования. Эту категорию насаждений составляют озелененные территории жилой застройки, детских и учебных заведений, различных учреждений и предприятий. Насаждения данной категории предназначены для создания благоприятных микроклиматических условий и повышения эстетических качеств застройки.

В процессе проектирования и застройки необходимо сохранить ландшафтные особенности и создать оригинальные композиции зеленых насаждений создать оптимальную рекреационную систему озеленения в населенных пунктах поселения., а также довести обеспеченность населения зелеными насаждениями общего пользования не менее 30 м² на человека.

1.13. Зоны с особыми условиями использования территории

В целях соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, а также в области использования земель при осуществлении территориального планирования в проекте генерального плана Палатовского сельского поселения учтены зоны с особыми условиями использования территории.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации к зонам с особыми условиями использования территорий относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Палатовского сельского поселения к законодательно установленным зонам с особыми условиями использования территории относятся:

- водоохранные зоны, береговые полосы, прибрежные защитные полосы водных объектов;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- охранные зоны, санитарно-защитные зоны инженерных сетей и сооружений на них.

На территории Палатовского сельского поселения расположены объекты культурного наследия. Проекты охранных зон объектов культурного наследия не разработаны.

Установленные регламентами ограничения градостроительной деятельности показаны на «Картах границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых территорий и объектов» и учтены при разработке генерального плана.

При последующей разработке проектной документации требуется уточнение установленных генеральным планом планировочных ограничений в соответствии с масштабом проектирования.

В случае изменения ограничительных режимов (при ликвидации источников загрязнения, снижении размеров СЗЗ и пр.), согласованных природоохранными органами, органами Роспотребнадзора или иными уполномоченными органами, ограничительные регламенты на данных территориях подлежат корректировке.

1.13.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации и зоны их охраны

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и

являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

В настоящее время на территории Палатовского сельского поселения расположены следующие объекты культурного наследия:

Потомки украинских казаков и русских солдат – палатовцы были свободолюбивыми людьми, они не относились к числу крепостных, а были государственными крестьянами. Палатовцы стали активными участниками бурных событий 1905 и 1917 годов. Революционную пропаганду в селе открыто вел учитель начальной школы Н. А. Борисов. После поражения восстания, многочисленных арестов и казни Борисова в Воронеже 28 января 1918 года в Палатово установилась советская власть. В 1950 году в центре села был установлен обелиск в память о погибших красноармейцах (рис. 1.). В настоящее время данному памятнику требуется реконструкция, актуальным вопросом становится облагораживание территории вокруг обелиска.

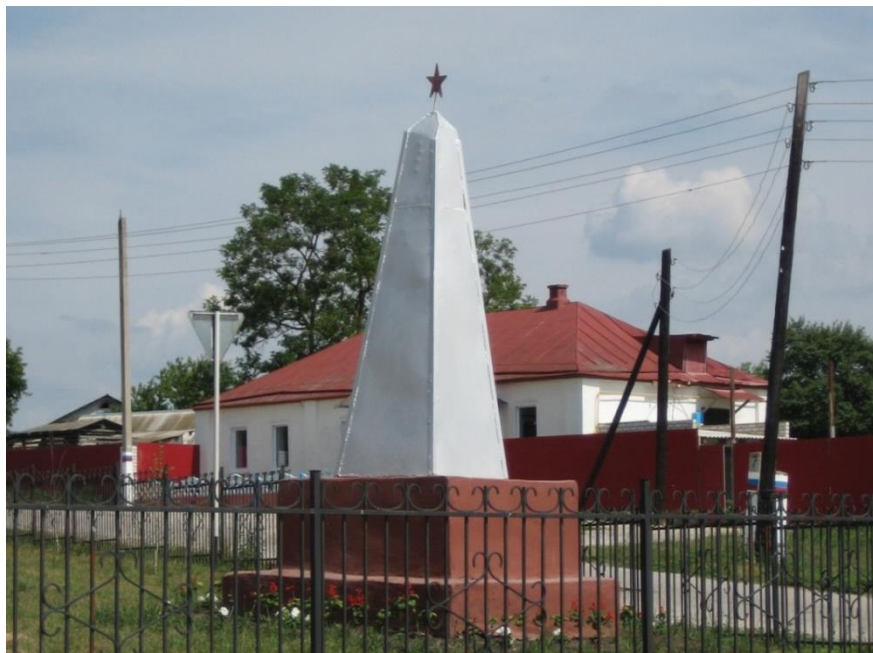


Рис. 1 Братская могила красноармейцев, погибших в годы гражданской войны.

С началом Великой Отечественной войны на фронт ушло 916 палатовцев, 557 человек погибло, 256 человек числятся пропавшими без вести. С 7 июля 1942 года село жило в оккупации немецко-фашисткой Германией.

23 января 1943 года в результате Острогожско-Россошанской операции территория была освобождена, погибшие в ходе освобождения солдаты похоронены в братской могиле села Палатово (рис. 2.).



Рис. 2 Братская могила советских воинов, погибших в 1943 году

Сегодня вышеозначенному монументу требуется «косметический» ремонт и реконструкция. Основное требование к памятникам воинской славы и воинских захоронений - сохранение их физического состояния, уход за ними, что должно быть обеспечено силами сельских муниципалитетов. Обычно для таких памятников проекты зон

охраны не разрабатываются, однако, по мнению Управления культуры Белгородской области, для них тоже следует устанавливать зоны охраны. В таком случае заказ этих проектов должна обеспечить муниципальные власти района. Временно, до разработки таких проектов, следует выделить территории памятников и рассматривать их как охраняемые.

На территории села Палатово расположен еще один объект культуры и искусства, символ православной культуры - Храм Покрова Пресвятой Богородицы, построенный в 1809 г. Точных данных о дате последних ремонтных работ в здании двухсотлетнего храма нет. На данный момент храм находится в плачевном состоянии, требуется капитальный ремонт и реконструкция

Основные проблемы:

- координирование и занесение в земельный кадастр всех памятников археологии и их территорий и разработка зон охраны для исторических городов и всех памятников истории и культуры;
- обеспечение физической сохранности зданий, сооружений, памятников садово-паркового искусства и памятников археологии;
- комплексное решение всех проблем, связанных с сохранением, реставрацией, использованием, определением требований и ограничений к содержанию памятников истории, культуры и искусства и хозяйственной деятельности на прилегающей к ней территории;
- организация системы согласований для территорий сосредоточения памятников любого вида деятельности с археологами, местными отделами управления культуры, начиная от отвода участка, определения допустимого использования и кончая проведением работ под наблюдением представителей соответствующих организаций;

- организация постоянного мониторинга состояния объектов историко-культурного наследия;
- организация широкомасштабной культурно-просветительской деятельности, направленной на изучение и сохранение наследия родного края.

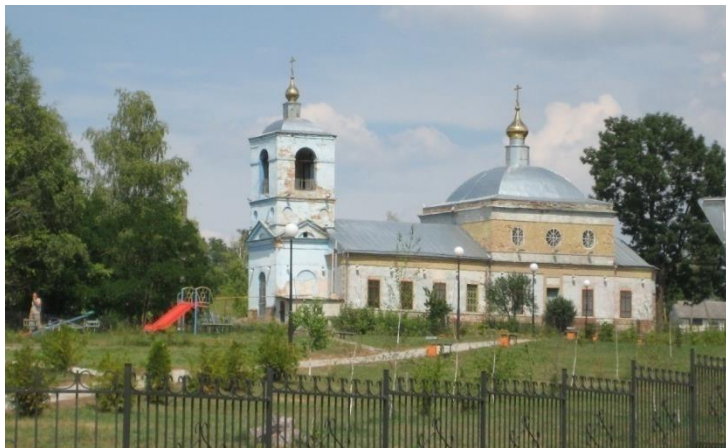


Рис. 3 Храм Покрова Пресвятой Богородицы, построенный в 1809 г.

1.13.2. Особо охраняемые природные территории и режим хозяйственной деятельности

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – места размещения природных комплексов и объектов, имеющих особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, полностью или частично изъятые из хозяйственного использования и подчиняющиеся особому режиму природопользования.

Палатовское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области затрагивает границы особо охраняемых природных территорий и природного комплексного (ландшафтного) заказника регионального значения Белгородской области:

- государственного природного комплексного (ландшафтного) заказника регионального значения "Мандровский";
- особо охраняемая природная территория регионального значения урочище "Широкополье".

Государственный природный комплексный (ландшафтный) заказник регионального значения "Мандровский"

Государственный природный комплексный (ландшафтный) заказник регионального значения "Мандровский" образован постановлением главы администрации Белгородской области от 31.08.2001 №551. Согласно п. 1 ст. 24 Федерального закона от 14.03.95 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» на территориях государственных природных заказников постоянно или временно запрещается или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам. Распоряжением главы администрации Белгородской области от 6 декабря 1995 г. № 886-р утвержден

Паспорт особо охраняемой природной территории регионального значения комплексный зоологический (охотничий) заказник «Мандровский». Хозяйственную и иную деятельность на территории вышеуказанного заказника необходимо осуществлять в соответствии с Постановлением правительства Белгородской области от 19.12.2016 №449-пп и Постановлением правительства Белгородской области от 19.06.2017 №223-пп.

Информация о заказнике и режимах хозяйственной деятельности в границах ее территории приводится ниже.

**Положение
о государственном природном комплексном (ландшафтном) заказнике
регионального значения «Мандровский»**

I. Общие положения

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире» и Федерального закона от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов».

1.2. Государственный природный комплексный (ландшафтный) заказник регионального значения «Мандровский» (далее - Заказник) является особо охраняемой природной территорией. Заказник расположен на территории Валуйского, Волоконовского и Красногвардейского районов Белгородской области. Учрежден постановлением главы администрации Белгородской области от 31 августа 2001 года № 551 «О создании государственного охотничьего заказника».

1.3. Площадь Заказника - 56,6 тысячи гектаров, в том числе:

- площадь Валуйского района - 29,4 тысячи гектаров;
- площадь Волоконовского района - 2,2 тысячи гектаров;
- площадь Красногвардейского района - 25,0 тысячи гектаров.

1.4. Границы Заказника: от села Фоцеватово на восток по дороге с твердым покрытием село Фоцеватово - село Никитовка через село Ливенка до села Никитовка, от села Никитовка на юго-запад по дороге с твердым покрытием село Никитовка - город Валуйки до объездной дороги город Валуйки, от места пересечения дороги с твердым покрытием село Никитовка - город Валуйки и объездной дороги города Валуйки на северо-запад по объездной дороге города Валуйки до поворота на село Солоти, от поворота на село Солоти на север по дороге с твердым покрытием город Валуйки - село Фоцеватово через село Солоти, село Тимоново, село Басово, село Хмелевец до села Фоцеватово.

1.5. Управление экологической безопасности и надзора за использованием объектов животного мира, водных биологических ресурсов Белгородской области является органом исполнительной власти Белгородской области, уполномоченным осуществлять на территории Заказника государственный надзор, охрану объектов животного мира, водных биологических ресурсов и среды их обитания, осуществлять в установленном порядке учет, охрану, регулирование использования и численности охотничьих ресурсов и других объектов животного мира, а также мониторинг эпизоотической ситуации.

1.6. Организацию и функционирование Заказника обеспечивает управление лесами Белгородской области.

1.7. Срок организации Заказника - бессрочно. При необходимости срок организации Заказника может быть изменен нормативным правовым актом Правительства Белгородской области.

1.8. Заказник входит в систему особо охраняемых природных территорий Белгородской области.

1.9. Заказник организован без образования юридического лица, без изъятия земель у собственников, владельцев и пользователей земельных участков.

1.10. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах Заказника, обязаны соблюдать установленный настоящим положением режим особой охраны территории Заказника.

1.11. Режим особой охраны территории Заказника учитывается при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки, а также лесоустроительной документации.

1.12. Земли населенных пунктов, земли промышленных предприятий, расположенные в границах Заказника, не входят в состав Заказника. Режим особой охраны территории Заказника на земли населенных пунктов, земли промышленных предприятий не распространяется.

1.13. Граждане и юридические лица вправе оказывать содействие в осуществлении мероприятий по охране и функционированию Заказника.

1.14. Границы, площадь и режим особой охраны территории Заказника могут быть изменены по решению Правительства Белгородской области при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

1.15. Заказник имеет профиль комплексного (ландшафтного).

II. Задачи Заказника

2.1. Основными задачами Заказника являются:

- 1) сохранение природных комплексов (ландшафтов);
- 2) сохранение, восстановление и воспроизводство объектов животного мира, в том числе редких и находящихся под угрозой исчезновения;
- 3) сохранение среды обитания и путей миграции объектов животного мира;
- 4) осуществление экологического мониторинга;
- 5) проведение научных исследований;
- 6) экологическое просвещение;
- 7) создание условий для развития туризма и отдыха.

III. Режим особой охраны территории Заказника

3.1. На территории Заказника запрещаются:

- 1) промысловая, спортивная и любительская охота;
- 2) промышленное, спортивное и любительское рыболовство;

- 3) разведка и разработка полезных ископаемых;
- 4) деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима;
- 5) предоставление садоводческих и дачных участков;
- 6) строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, за исключением объектов туристской индустрии, музеев и информационных центров, объектов, связанных с функционированием Заказника;
- 7) заготовка древесины;
- 8) заготовка живицы;
- 9) заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд);
- 10) организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, туристских стоянок и разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест;
- 11) нахождение физических лиц с орудиями охоты и (или) продукцией охоты, собаками охотничьих пород, ловчими птицами;
- 12) взрывные работы, за исключением мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- 13) пускание палов, выжигание растительности;
- 14) проведение сплошных рубок леса, за исключением сплошных санитарных рубок, рубок, связанных с тушением лесных пожаров, в том числе с созданием противопожарных разрывов, и рубок, связанных со строительством, реконструкцией и эксплуатацией линейных объектов, осуществляемых в соответствии с настоящим положением;
- 15) создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением временного складирования твердых коммунальных отходов (на срок не более чем шесть месяцев) в местах (на площадках), специально определенных и обустроенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейших утилизации, обезвреживания, размещения, транспортирования);
- 16) размещение отходов производства и потребления и иных опасных веществ;
- 17) мойка транспортных средств на берегах водных объектов;
- 18) движение и стоянка автотранспортных средств вне дорог общего пользования и специально предусмотренных для этого мест (кроме случаев, связанных с функционированием Заказника и использованием транспортных средств пользователями земельных участков, расположенных в его границах);
- 19) уничтожение и повреждение аншлагов, шлаббаумов, стендов, граничных столбов, а также других информационных знаков и указателей,

оборудованных экологических троп и мест отдыха, строений на территории Заказника, а также имущества заповедника, нанесение надписей и знаков на валунах, обнажениях горных пород и историко-культурных объектах;

20) распашка земель (за исключением мер противопожарного обустройства лесов);

21) применение агрохимикатов, минеральных удобрений, органических удобрений на основе отходов животноводства и птицеводства, химических средств защиты растений и стимуляторов роста;

22) обработка полей от краёв к центру поля при проведении сельскохозяйственных работ.

3.2. Сельхозпроизводители при производстве сельскохозяйственных работ обязаны использовать методы, исключаяющие возможность гибели и травмирования объектов животного мира.

3.3. Устройство туристских площадок и лагерей, прокладка туристских маршрутов согласовываются с органом исполнительной власти Белгородской области, указанным в пункте 1.5 раздела I настоящего положения.

3.4. На территории Заказника разрешаются следующие виды охоты:

- охота в целях регулирования численности;
- охота в целях акклиматизации, переселения и гибридизации охотничьих ресурсов;
- охота в целях содержания и разведения охотничьих ресурсов в полувольных условиях или искусственно созданной среде обитания;
- охота в целях осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности.

3.5. Охота в целях регулирования численности осуществляется в соответствии с действующим законодательством под контролем должностных лиц органа исполнительной власти Белгородской области в соответствии с пунктом 1.5 раздела I настоящего положения.

3.6. Охота в целях акклиматизации, переселения и гибридизации охотничьих ресурсов осуществляется в соответствии с действующим законодательством под контролем должностных лиц органа исполнительной власти Белгородской области в соответствии с пунктом 1.5 раздела I настоящего положения.

3.7. Охота в целях содержания и разведения охотничьих ресурсов в полувольных условиях или искусственно созданной среде обитания осуществляется в соответствии с действующим законодательством под контролем должностных лиц органа исполнительной власти Белгородской области в соответствии с пунктом 1.5 раздела I настоящего положения.

3.8. Охота в целях осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности осуществляется в соответствии с действующим законодательством под контролем должностных лиц органа исполнительной власти Белгородской области в соответствии с пунктом 1.5 раздела I настоящего положения.

IV. Мероприятия по охране Заказника, контролю и надзору за соблюдением режима особой охраны территории Заказника и воспроизводству охотничьих животных

4.1. Охрану Заказника, контроль и надзор за соблюдением режима особой охраны территории Заказника осуществляет специально уполномоченный орган Белгородской области в соответствии с пунктом 1.5 раздела I настоящего положения.

К охране Заказника могут привлекаться работники органов внутренних дел, представители общественности.

4.2. В целях обеспечения благоприятных условий сохранения природных комплексов (ландшафтов) на территории Заказника могут осуществляться биотехнические мероприятия, предусмотренные приказом Минприроды России от 24 декабря 2010 года № 560 «Об утверждении видов и состава биотехнических мероприятий, а также порядка их проведения в целях сохранения охотничьих ресурсов».

V. Профилактические и противоэпизоотические мероприятия

5.1. В целях предупреждения заноса возбудителей заразных болезней животных извне и недопущения их распространения в естественной среде обитания на территории Заказника осуществляются профилактические и противоэпизоотические мероприятия в соответствии с приказом Минприроды России от 10 ноября 2010 года № 491 «Об утверждении перечня ветеринарно-профилактических и противоэпизоотических мероприятий по защите охотничьих ресурсов от болезней».

VI. Ответственность за нарушение режима особой охраны территории Заказника и требований природоохранного законодательства

6.1. Граждане и юридические лица за нарушение режима особой охраны территории Заказника несут административную, уголовную и гражданскую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Вред, причиненный объектам животного мира, отнесенным к объектам охоты, и среде их обитания в границах Заказника, подлежит возмещению в соответствии с утвержденными в установленном порядке таксами и методиками исчисления размера ущерба, а при их отсутствии - по фактическим затратам на их восстановление.

VII. Финансирование Заказника

7.1. Финансирование расходов на содержание Заказника осуществляется за счет средств областного бюджета, других финансовых источников, не запрещенных законодательством.

VIII. Основание и порядок ликвидации Заказника

8.1. Заказник может быть ликвидирован Правительством Белгородской области при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

Паспорт особо охраняемой природной территории регионального значения комплексный зоологический (охотничий) заказник «Мандровский»

Особо охраняемая природная территория (ООПТ)

Мандровский

наименование

Постановление правительства Белгородской области «О государственных региональных зоологических (охотничьих) заказниках»

нормативно-правовой акт, установивший статус ООПТ

от 11.01.2010 г. N 1-пп

Комплексный зоологический (охотничий) заказник

категория ООПТ

Регионального значения,

статус ООПТ

находится в Белгородской области Валуйский, Волоконовский, Красногвардейский
район, город

от с. Фоцеватово на юг до с. Хмелевец, далее по асфальтированной дороге через с. Басово и в южной части с. Тимоново в северо-западном направлении в 1 км от указанного села исключается из границы заказника территория Тимоновской птицефабрики, далее через с. Солоти до пересечения с а/дорогой Волоконовка-Валуйки, далее по объездной г. Валуйки, обходя предприятие ООО «Росана» до пересечения с а/дорогой Валуйки-Никитовка, далее по а/дороге Валуйки-Красногвардейское до с. Никитовка, далее по а/дороге Никитовка-Волоконовка через с. Ливенка до с. Фоцеватово.

местоположение

общей площадью 55086,64 га, зарегистрирована в государственном Кадастре недвижимости Белгородской области.

Режим особой охраны ООПТ

Запрещено:

- 1) охота на лося и оленя;
- 2) строительство зданий, сооружений, дорог и трубопроводов, линий электропередачи и прочих коммуникаций, препятствующих сохранению, восстановлению и воспроизводству объектов животного мира и среды их обитания, за исключением дорог противопожарного и лесохозяйственного назначения, а также ремонта, реконструкции и обслуживания действующих промышленных объектов, зданий, сооружений, автомобильных дорог, линий электропередачи, трубопроводов и иных действующих коммуникаций, необходимых для обеспечения социально-экономических нужд населения, проживающего на территории Заказника;
- 3) устройство свалок;

- 4) выжигание растительности и стерни;
- 5) хранение ядохимикатов, минеральных удобрений, средств защиты растений, стимуляторов роста вне специально оборудованных складских помещений, а также применение минеральных удобрений без заделывания их в почву;
- 6) изыскательские, взрывные и буровые работы, разработка полезных ископаемых, препятствующих сохранению, восстановлению и воспроизводству объектов животного мира и среды их обитания, за исключением работ, проводимых действующими предприятиями, имеющими лицензии на право ведения таких работ, выданные до введения режима особой охраны территории Заказника, а также разведки и бурения водозаборных скважин, обеспечивающих жизнедеятельность населенных пунктов;
- 7) создание и эксплуатация гидромелиоративных и ирригационных сооружений без обеспечения условий для свободного и безопасного передвижения объектов животного мира через указанные сооружения;
- 8) устройство туристских площадок и лагерей, прокладка туристских маршрутов, препятствующих сохранению, восстановлению и воспроизводству объектов животного мира и среды их обитания;
- 9) беспривязное содержание собак;
- 10) передвижение граждан по территории Заказника на квадроциклах, снегоходах и мотоциклах вне дорог общего пользования.

При производстве уборочных сельскохозяйственных работ использовать методы, исключающие возможность гибели и травмирования объектов животного мира.

Отлов объектов животного мира в целях расселения, селекционный отстрел в Заказнике производятся в установленном порядке по разрешениям, выдаваемым специально уполномоченным органом Белгородской области.

На территории заказника возможна добыча объектов животного мира в следующих случаях:

- в целях регулирования их численности (в том случае, когда из-за высокой численности объекты животного мира начинают причинять вред природным комплексам);
- при возникновении эпизоотии заболеваний, угрожающих жизни и здоровью населения, объектов животного мира и т.д.

Регулирование численности волка, лисицы и других объектов животного мира осуществляется в соответствии с законодательством о животном мире, под контролем штатных сотрудников специально уполномоченного органа Белгородской области.

Особо охраняемая природная территория регионального значения урочище "Широкополье".

Особо охраняемая природная территория регионального значения урочище "Широкополье" образовано решением исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов от 30.08.1991 №267. Согласно п. 1 ст. 24 Федерального закона от 14.03.95 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» на территориях государственных природных заказников постоянно или временно запрещается или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам. Хозяйственную и иную деятельность на территории вышеуказанного заказника необходимо осуществлять в соответствии с Паспортом особо охраняемой

природной территории регионального значения ботанический заказник урочище "Широкополье, утвержденным распоряжением главы администрации области от 6 декабря 1995 г. №886-р.

Информация об ООПТ и режимах хозяйственной деятельности в границах ее территории приводится ниже.

**Паспорт особо охраняемой природной территории регионального значения
памятник природы "Родник на берегу р. Сенная"**

Особо охраняемая природная территория (ООПТ)

Урочище «Широкополье»

наименование

Решение исполнительного комитета областного совета народных депутатов «О создании сети
ООПТ области»

нормативно-правовой акт, установивший статус ООПТ

от 30.08.1991 г. N 267

Ботанический заказник

категория ООПТ

Регионального

статус ООПТ

значения,

находится в Белгородской области Красногвардейский район

район, город

В 3 км от с. Новохоторное Новохоторного сельского поселения

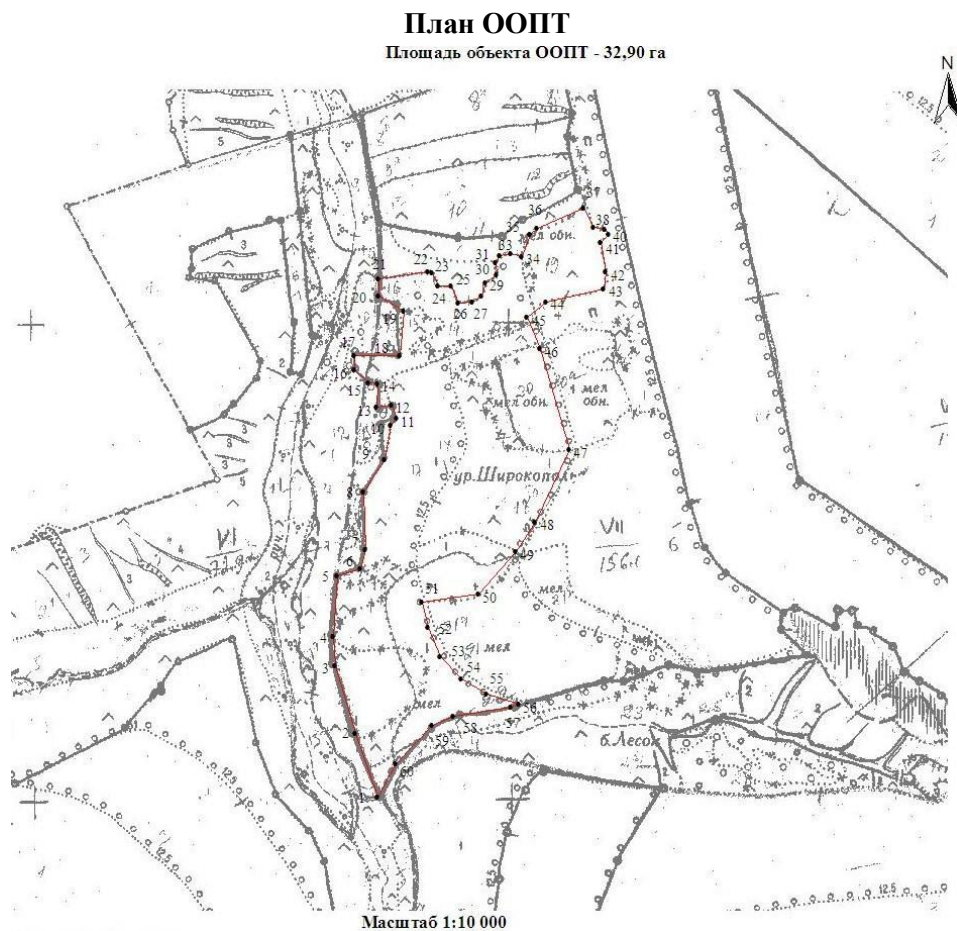
местоположение

общей площадью 32,9 га, зарегистрирована в государственном Кадастре недвижимости
Белгородской области.

Режим особой охраны ООПТ

Запрещено:

Строительство зданий, сооружений, дорог и трубопроводов, линий электропередач и прочих коммуникаций, изыскательские, взрывные и буровые работы, разработка полезных ископаемых, устройство свалок, сброс хозяйственно-бытовых, коммунальных, промышленных, сельскохозяйственных сточных вод и мусора, применение и хранение ядохимикатов, минеральных удобрений, распашка территории, выжигание растительности, проезд транспорта, устройство стоянок, кемпингов.



1.13.3. Водоохранные зоны, береговые полосы, прибрежные защитные полосы

В соответствии с ч.1 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006г. (далее – Водного кодекса РФ) водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности

В соответствии с Водным кодексом РФ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для рек, ручьев, протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Согласно ч.6 ст. 6 Водного кодекса РФ, вдоль береговой линии водных объектов общего пользования устанавливается полоса земли (береговая полоса), предназначенная для общего пользования шириной 20 м, а для рек, ручьев и каналов протяженностью не более 10 км – шириной 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного и нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Размеры водоохранных зон, береговых полос, прибрежных защитных полос основных рек и озер на территории Палатовского сельского поселения представлены в таблице 35.

Таблица 35

**Размеры водоохранных зон, береговых полос, прибрежных защитных полос
основных рек и озер Палатовского сельского поселения**

№ п/п	Название водного объекта	Длина, км	Размер водоохранной зоны, м	Ширина береговой полосы, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м
1.	р. Сенная	18	100	20	30 – 50

Регламенты использования территорий водоохранных зон, береговых полос, прибрежных защитных полос представлены в таблице 36.

Таблица 36

**Регламенты использования территории водоохранных зон, береговых полос, прибрежных защитных полос
(п. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ №74-ФЗ от 03.06.2006г.)**

Наименование зон	Регламенты использования территории	
	Запрещается	Допускается
Прибрежная защитная полоса	<ul style="list-style-type: none"> - Использование сточных вод для удобрения почв; - Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; - Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - Размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - Размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - Сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - Разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с 	

	<p>законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»)</p> <ul style="list-style-type: none"> - В лесах, расположенных в водоохранных зонах, запрещаются проведение сплошных рубок лесных насаждений, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях (ст. 104 Лесного кодекса РФ) - Распашка земель; - Размещение отвалов размываемых грунтов; - Выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. 	
Водоохранная зона	<ul style="list-style-type: none"> - Использование сточных вод для удобрения почв; - Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; - Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - Размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - Размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - Сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 	<ul style="list-style-type: none"> - проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов; - движение транспорта по дорогам и

	<ul style="list-style-type: none"> - Разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах») - В лесах, расположенных в водоохранных зонах, запрещаются проведение сплошных рубок лесных насаждений, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях (ст. 104 Лесного кодекса РФ) 	стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие
Береговая полоса	- перекрывать доступ к водному объекту (5 и 20 - метровая полоса вдоль рек и прудов предназначена для общего пользования)	- использование для общего пользования: передвижение и пребывание около водного объекта, для спортивного и любительского рыболовства, причаливания плавательных средств

1.13.4. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 и СНиП 2.04.02-84* источники хозяйственно питьевого водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (далее - ЗСО).

Зоны санитарной охраны - территории, включающие источник водоснабжения и/или водопровод, иной объект. ЗСО состоит из поясов, на которых устанавливаются особые режимы хозяйственной деятельности и охраны, например, для артезианских скважин охраны подземных вод от загрязнения.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборных сооружений, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Первый пояс ЗСО скважин представляет собой окружность радиусом 30-50 м, центр которой находится в точке расположения источника водоснабжения. Если таких источников несколько (несколько скважин), то следует выделять несколько окружностей с центром в каждой из скважин. Размер пояса строго режима охраны может быть сокращен государственным органом санитарно-эпидемиологического надзора.

Второй пояс (пояса ограничений или зона микробного загрязнения) определяется гидродинамическим расчетным путем и включает территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Второй пояс учитывает время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищенности подземных вод от 100 до 400 суток - времени, в течение которого загрязнение, произошедшее на поверхности за пределами второго пояса, достигнет водоносного горизонта.

Третий пояс (зона химического загрязнения) определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условия, что если за ее пределами в водоносный горизонт поступают стабильные химические загрязнения, то они окажутся вне области питания водозабора или достигнут ее не ранее истечения расчетного срока эксплуатации. Минимальный расчетный срок эксплуатации скважины — 25 лет. Обычно для расчетов используют 10000 суток, что приблизительно на 10 % больше, чем 25 лет, то есть 9125 суток. В структуре поселения зоны санитарной охраны представлены охранными зонами водозаборных скважин и установлены согласно СанПиН 2.1.4.1110-02.

Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения

Целью мероприятий является сохранение постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения.

Мероприятия по первому поясу

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Запрещается посадка высокоствольных деревьев.

2. Запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, а также применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам

1. Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами и учреждениями экологического и геологического контроля.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных

мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с требованиями СанПиНа «Охрана поверхностных вод от загрязнения».

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных ранее, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия.

1. Запрещается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Санитарная охрана водоводов обеспечивается *санитарно-защитной полосой*. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Согласно СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения санитарная охрана источников» в радиусе ближе 20 м от колодца (каптажа) не допускается мытье автомашин, водопой животных, стирка и полоскание белья, а также осуществление других видов деятельности, способствующих загрязнению воды.

Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов

1. Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгаго режима), водоводов - санитарно-защитной полосой.

2. Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
- от водонапорных башен — не менее 10 м;

от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

Примечание:

- По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора первый пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

- При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не менее чем до 10 м.

3. Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод (не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод — не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов

1. В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

2. Запрещается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

1.13.5. Санитарно-защитные зоны

Согласно п.3 ст. 44 Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ санитарно-защитные зоны создаются в целях охраны условий жизнедеятельности человека, среды обитания растений, животных и других организмов вокруг промышленных зон и объектов хозяйственной и иной деятельности, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) - специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения (п. 2.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», новая редакция).

Размер санитарно-защитной зоны и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII приложениями 1-6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Для объектов являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых в нормах не установлены размеры СЗЗ, а также для объектов I-III классов опасности, разрабатывается проект ориентировочного размера санитарно-защитной зоны. Разработка проекта СЗЗ для объектов I-III классов опасности является обязательной.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме. Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны. Все действующие предприятия в обязательном порядке должны иметь проекты организации СЗЗ, а для групп предприятий и промзон должны быть разработаны проекты единых СЗЗ.

Режим использования территории санитарно-защитной зоны приведен в таблице ниже.

Таблица 37

**Режим использования территории санитарно-защитной зоны
(п. 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)**

Не допускается	Допускается
<ul style="list-style-type: none"> размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы 	<ul style="list-style-type: none"> размещать здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического

водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции	водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции техобслуживания автомобилей.
--	---

Для промышленных объектов и производств, зданий и сооружений с технологическими процессами, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств устанавливаются следующие ориентировочные размеры санитарно-защитных зон:

- промышленные объекты и производства первого класса - 1000 м;
- промышленные объекты и производства второго класса - 500 м;
- промышленные объекты и производства третьего класса - 300 м;
- промышленные объекты и производства четвертого класса - 100 м;
- промышленные объекты и производства пятого класса - 50 м.

Размеры СЗЗ и санитарных разрывов от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду Палатовского сельского поселения для существующих объектов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) представлены в таблице ниже.

Таблица 38

Размеры СЗЗ и санитарных разрывов от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду Палатовского сельского поселения

Наименование объекта	Вид деятельности / для кладбищ – площадь, га	Размер СЗЗ, м /класс опасности	Фактическое соблюдение размеров СЗЗ
Кладбище, расположенное в северной части с. Палатово	1,13	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в восточной части с. Палатово	1,41	50/V	соблюдается
Кладбище, расположенное в юго-западной части с. Лазареново	0,26	50/V	соблюдается
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 1,25 км северо-западнее с. Палатово	Свинокомплекс	1000/I	соблюдается
Сельскохозяйственное	Для производства,	1000/I	соблюдается

предприятие, расположенное в 0,65 км юго-восточнее с. Лазареново	хранения и первичной переработке сельскохозяйственной продукции		
Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 0,35 км юго-восточнее х. Антошкин	ОАО "Никитовский свинокомплекс"	1000/I	не соблюдается
Скотомогильник, расположенный в 0,4 км северо-западнее с. Палатово		1000/I	не соблюдается
Скотомогильник, расположенный в 0,75 км восточнее с. Палатово		1000/I	не соблюдается
Полигон ТБО, расположенный около южной границы с. Палатово		1000/I	не соблюдается

В настоящее время на территории Палатовского сельского поселения часть территории жилой застройки населенных пунктов находится в СЗЗ, что недопустимо в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», новая редакция.

Учитывая вышесказанное, при разработке проектных решений генерального плана Палатовского сельского поселения необходимо предусмотреть мероприятия по снижению уровня негативного воздействия объектов на окружающую среду для сокращения размеров СЗЗ, а также мероприятия по расселению жилых домов, находящихся в СЗЗ.

1.13.6. Придорожные полосы от автомобильных дорог

В соответствии со ст.26 ФЗ № 257-ФЗ от 08.11.2007г. «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» от автомагистралей вне границ населённых пунктов устанавливаются придорожные полосы.

Размеры придорожных полос автомагистралей устанавливаются в зависимости от их технической категории:

- вдоль автомагистрали I-II категории устанавливается придорожная полоса размером 75 м;
- вдоль автомагистрали III-IV категории - 50 м;
- вдоль автомагистрали V категории - 25 м.

Согласно ст.3 № 257-ФЗ придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги. Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной

форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

На территории Палатовского сельского поселения проходят автомобильные дороги местного значения IV технической категории Фоцеватово-Ливенка-Никитовка, вдоль которых устанавливается придорожная полоса размером 50 м.

Вдоль остальных дорог местного значения, соответствующих V технической категории, устанавливаются придорожные полосы размером 25 м.

1.13.7. Зоны месторождений полезных ископаемых

На территории поселения в четырех местах залегает песок, мел и глина представлены в неограниченном количестве.

В соответствии ст. 25 №2395-1 ФЗ «О недрах» от 21.02.1992 (ред. от 28.12.2013, с изменениями и дополнениями), проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Использование территорий в соответствии с Законом РФ «О недрах» и со СНиП 2.07.01-89*, п.9.2* (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений) – застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора.

1.13.8. Технические охранные зоны инженерных сетей

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

В технических охранных зонах инженерных сетей выделяются следующие типы зон:

- Охранные зоны сетей водоснабжения
- Охранные зоны сетей электроснабжения
- Охранные зоны сетей газоснабжения

На территории Палатовского сельского поселения выделяются охранные зоны:

- электрических сетей;
- водопроводных сетей;
- зоны минимальных расстояний от газопроводных сетей и ГРПШ;
- зоны минимальных расстояний от магистральных газопроводов;

Выводы:

Наличие зон с особыми условиями использования территорий накладывают ограничения на развитие территории Палатовского сельского поселения. Решения проекта генерального плана должны быть направлены на обеспечение:

1. соблюдения установленных законодательством Российской Федерации режимов использования земель в границах зон с особыми условиями использования территории;
2. выведение жилой застройки из границ санитарных разрывов, СЗЗ предприятий, коммунально-складских объектов, путем:
 - сокращения размеров соответствующих зон (за счёт применения инновационных технологий производства, проведения шумозащитных мероприятий и т.д.);
 - расселения жилищного фонда, расположенного в границах санитарных разрывов, СЗЗ предприятий, коммунально-складских объектов;
 - запрета осуществления нового жилищного строительства в границах указанных зон.

2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования, а также перечень мероприятий по территориальному планированию

2.1. Функционально-планировочная организация территории

2.1.1. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры

Основными задачами по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры Палатовского сельского поселения являются:

1. Повышение эффективности использования территории поселения путем оптимизации функционального использования, упорядочивания существующей застройки, освоения незастроенных территорий.
2. Обеспечение размещения объектов капитального строительства в соответствии с прогнозируемыми параметрами социально-экономического развития.
3. Развитие и преобразование функциональной структуры муниципального образования в соответствии с прогнозируемыми направлениями развития экономической базы поселения с учетом обеспечения необходимых территориальных ресурсов для развития приоритетных видов экономической деятельности – аграрного сектора, развитие пищевой промышленности, развитии деревопереработки и лесопереработки, коммерческо-деловой сферы (торговля, сервис, строительство административно-деловых учреждений).
4. Развитие туристско-рекреационной сферы обслуживания местного и районного значения на базе комплексного использования природно-рекреационного потенциала муниципального образования.
5. Формирование и планировочное выделение на основе существующих и вновь осваиваемых территорий комплексного размещения объектов жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения функциональных зон, обеспечивающих возможность эффективного функционирования и развития вновь размещаемых на их территории объектов капитального строительства.
6. Реализация принципов комплексного освоения территории, обеспечивающих формирование среды жизнедеятельности высокого качества, в которой в оптимальном соотношении находятся жилые зоны, зоны размещения объектов бытового и социально-культурного назначения, объектов транспортной инфраструктуры, зон зеленых насаждений общего пользования.
7. Формирование системы центров социального обслуживания, обеспечивающих потребности жителей поселения.

2.1.2. Обоснование решений по функционально-планировочной организации территории

Территория Палатовского сельского поселения расположена в южной части муниципального района «Красногвардейский район».

Административным центром Палатовского сельского поселения является с. Палатово. Населенный пункт удален от районного центра г. Бирюч на 32 км (по трассе).

Транспортная инфраструктура Палатовского сельского поселения представлена автомобильным транспортом. Транспортная сеть муниципального образования принимает нагрузку в направлении межрегиональных, внутриобластных и местных связей.

По территории Палатовского сельского поселения проходит автомагистраль местного значения Фощеватово-Ливенка-Никитовка. Связь поселения с административным центром – г. Бирюч осуществляется посредством сети местных автомобильных дорог с твердым покрытием, которые проходят по территории Ливенского, Коломыщевского, Засосенского сельских поселений и Бирюченского городского округа. Ближайшая железнодорожная станция – Палатовка - находится на расстоянии 15 км в селе Ливенка.

При выборе стратегии развития Палатовского сельского поселения необходимо учесть такие факторы, как:

- наличие территориальных ресурсов, пригодных для градостроительного освоения;
- близость к г. Бирюч, являющемуся административным, культурным, производственным, научным и образовательным центром района;
- наличие системы транспортных связей с г. Бирюч и с другими муниципальными образованиями района;
- высокий природный потенциал, интересные ландшафты, что благоприятно для развития рекреационных функций территории;
- плодородие почв, как благоприятный фактор для развития сельскохозяйственного производства;
- удовлетворительное экологическое состояние территории.

В Генеральном плане новое жилищное строительство в населенных пунктах муниципального образования не предполагается.

В целях развития туристско-рекреационной сферы обслуживания местного и районного значения на I очередь реализации генерального плана предполагается:

- строительство базы отдыха для отдыхающих и туристов из Красногвардейского района и области западнее с. Палатово.
- организовать благоустроенные парковые зоны в с. Палатово и с Лазареново.

В Генеральный план Палатовского сельского поселения, утвержденный Распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области №336 от 20.03.2018 года, в соответствии с Распоряжением Администрации Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области от 16 марта 2020 года №37 «О разработке Правил землепользования и застройки и Генерального плана Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области в новой редакции» внесены следующие изменения:

1) установлена зона отдыха Р2 на прилегающей к водному объекту р.Сенная и пруд на реке Сенной у села Палатово территории на земельных участках:

- с кадастровым номером 31:21:1507022:49 площадью 5000 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., м.р-н «Красногвардейский район Белгородской обл.» с.п. Палатовское, с. Палатово, 1500 метров на юго восток от центра села ;
- с кадастровым номером 31:21:0000000:1531 площадью 5000 кв.м по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., м.р-н «Красногвардейский район Белгородской обл.» с.п. Палатовское, с. Палатово, 550 метров на юго восток от центра села;
- с кадастровым номером 31:21:1506018:32 площадью 2500 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., м.р-н «Красногвардейский район Белгородской обл.» с.п. Палатовское, с. Палатово, 2300 на северо-запад от центра села.

Дорожная сеть поселения требует существенных преобразований, таких как строительство новых автодорог местного значения, позволяющих сделать перемещение по сельскому поселению более рациональным, удобным и безопасным. Настоящим проектом генерального плана Палатовского сельского поселения на первую очередь планируются следующие мероприятия по развитию транспортной сети:

- строительство подъезда с твердым покрытием к кладбищу в с. Лазареново (0,2 км);
- строительство подъезда с твердым покрытием к кладбищу в с. Палатово (0,2 км);
- реконструкция участка автодороги местного значения Палатово-Юрков (0,2 км);
- строительство подъезда к х. Юрков (0,2 км);
- капитальный ремонт участка автодороги местного значения Волоконовка-Ливенка-Никитовка-Лазареново (3 км).

Строительство новых и асфальтирование старых транспортных путей в поселении позволит упрочнить хозяйственные связи поселения, сделает передвижение населения более выгодным. На расчетный срок предполагается строительство и реконструкция следующих транспортных путей:

- строительство автодороги с твердым покрытием Палатово-Старокожево (3,8 км);
- строительство автодороги Палатово-Юрков (по западной границе хутора) с выходом на трассу Фоцеватово-Ливенка (2 км);
- строительство автодороги местного значения Палатово (Ковалевка) – Фоцеватово-Ливенка (2,8 км);

Кроме перечисленных транспортных путей необходимо строительство подъездов к проектируемым объектам:

- строительство подъезда к рекреационной зоне «Нехаевка» (1,2 км);
- строительство автодороги с твердым покрытием до ОТФ в х. Антошкин (1 км)
- строительство велосипедной дорожки Палатово-Юрков (1,6 км);
- строительство велосипедной дорожки до рекреационной зоны «Нехаевка» (2,3 км).

В целях развития производственной базы поселения в соответствии со Схемой территориального планирования Красногвардейского района, а также с учётом имеющихся в настоящее время инвестиционных предложений в проекте генерального плана предполагается осуществить строительство и восстановление:

- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в восточной части с. Палатово - на первую очередь реализации генерального плана;
- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в юго-восточной части с. Палатово - на первую очередь реализации генерального плана;
- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в северо-западной части с. Палатово - на первую очередь реализации генерального плана;
- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в северо-западной части с. Палатово - на первую очередь реализации генерального плана;
- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в южной части с. Лазареново - на первую очередь реализации генерального плана;
- строительство производственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в северной части с. Перелесок - на первую очередь реализации генерального плана;
- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в восточной части х. Антошкин - на первую очередь реализации генерального плана;
- строительство производственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в северной части с. Палатово - на первую очередь реализации генерального плана.

Предлагаемая настоящим обоснованием гипотеза пространственного развития территории поселения строится на наиболее оптимальном в отношении учета интересов жителей (как настоящих, так и будущих), различных государственных и частных юридических лиц, органов государственного управления.

2.1.3. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры Палатовского сельского поселения

Основными мероприятиями по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры Палатовского сельского поселения являются проведение функционального зонирования территории, включающего:

1. установление перечня функциональных зон (по видам) с определением соответствующих им параметров:

Таблица 39

Перечень и параметры функциональных зон

Код объекта	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны
1.	Жилая зона	<p><u>В состав жилых зон могут включаться:</u></p> <p>1) зоны застройки индивидуальными жилыми домами; 2) зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);</p> <p>В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.</p> <p>(п.2,3 ст.35 Градостроительного кодекса РФ).</p>
2.	Общественно-деловая зона	<p><u>В состав общественно-деловых зон могут включаться:</u></p> <p>1) многофункциональные общественно-деловые зоны; 2) зоны специализированной общественной застройки;</p> <p>Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.</p>

		В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи. (п.4,5,6 ст.35 Градостроительного кодекса РФ).
3.	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	
3.1.	Производственная зона	<i>Производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;</i> Зоны производственного использования предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. (ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).
3.2.	Коммунально-складская зона	<i>Коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;</i>
3.3.	Зона инженерной инфраструктуры	<i>Зоны инженерной инфраструктуры предназначены для размещения объектов инженерной инфраструктуры, в том числе объекты водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, связи, объектов инженерной инфраструктуры иных видов</i>
3.4.	Зона транспортной инфраструктуры	<i>Зоны транспортной инфраструктуры предназначены для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.</i> (ст. 35 Градостроительного кодекса РФ).

4.	Зоны сельскохозяйственного использования	<p><u>В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:</u></p> <p>1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашины, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);</p> <p>2) иные зоны сельскохозяйственного назначения – предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения крестьянского фермерского хозяйства, для целей аквакультуры (рыбоводства), для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, целей, для создания защитных лесных насаждений;</p> <p>3) производственные зоны сельскохозяйственных предприятий;</p> <p>4) зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан</p>
5.	Зоны рекреационного назначения	<p><u>В состав зон рекреационного назначения могут включаться:</u></p> <p>1) зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);</p> <p>2) зоны отдыха;</p> <p>3) зоны лесов.</p>
6 .	Зоны специального назначения	<p><u>В состав зон специального назначения могут включаться:</u></p> <p>1) зоны кладбищ;</p> <p>2) зоны складирования и захоронения отходов;</p> <p>3) зона озелененных территорий специального назначения.</p>
7.	Иные зоны	НО - научно-образовательная зона

2.1.3.1. Функционально-планировочное развитие населенных пунктов Палатовского сельского поселения

Сложившаяся структура использования территории населенных пунктов в целом сохраняется, но претерпевает количественные и качественные изменения.

Территориальное развитие получают все населенные пункты Палатовского сельского поселения, как перспективные с точки зрения градостроительного развития населённый пункт, характеризующийся качественными транспортными связями с районным центром и другими муниципальными образованиями, развитой социальной и культурно-бытовой инфраструктурой, а также высоким уровнем инженерного обеспечения территории.

В Генеральном плане новое жилищное строительство в населенных пунктах муниципального образования не предполагается.

Проектом предусмотрено размещение общественно-деловых зон, рекреационных зон, зон транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов, необходимых для создания среды проживания населения соответствующей по основным параметрам качества среды проживания населения среднеевропейским стандартам, а также обеспечивающим транспортные и пешеходные связи с районами жилой застройки.

2.2. Социально-экономическое развитие

2.2.1. Обоснование вариантов изменения численности населения

Динамика численности населения Красногвардейского района отличается от динамики численности населения в целом по области. По Белгородской области миграционный прирост покрывает естественную убыль населения, в результате чего, население увеличивается. Однако в Красногвардейском районе наблюдается прямо противоположное явление - численность населения Красногвардейского района убывает.

Существующая демографическая ситуация Палатовского сельского поселения характеризуется стабильной убылью населения в течение последних 20 лет.

Социально-экономическое развитие Палатовского сельского поселения определяется совокупностью внешних и внутренних условий, одним из которых является демографическая ситуация.

Численность населения, как основная из составляющих для развития территории, положена в основу сценариев развития.

В проекте рассмотрены два сценария изменения численности населения, которые отражены ниже.

Сценарий 1. Инерционный

Инерционный сценарий предполагает, что социально-экономическое развитие поселения будет происходить без целенаправленных управленческих действий и выделения приоритетов развития, будет продолжаться дальнейший отток молодого и трудоспособного

населения, старение населения и дальнейшее ухудшение качества социального капитала и сохранится современный темп убыли населения.

По данному сценарию развития предполагается снижение численности населения поселения к расчетному сроку до уровня 1,0 тыс. человек.

Изменение численности населения по Сценарию 1 представлено в таблице ниже.

Таблица 40

Прогноз численности населения

Показатели	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
Численность постоянного населения, тыс. чел.	1,2	1,1	1,0

Сценарий 2. Средний

Основной сценарий предполагает значительные изменения в социально-экономическом и инфраструктурном развитии территории, а также в ее пространственной организации. Реализация такого сценария развития возможна лишь при условии качественных изменений управленческих технологий, улучшении инвестиционного климата, повышении конкурентоспособности местных производителей. Данный сценарий предусматривает активизацию государственных и частных инвестиций.

Основными характеристиками данного сценария являются

1. В социально-демографической сфере:

- стабилизация численности населения как за счет миграционного прироста, так вследствие расширения естественного воспроизводства;
- замедление оттока трудоспособного населения;
- увеличения численности трудоспособного населения и населения младших возрастов;
- улучшение жилищно-бытовых условий (как в количественном, так и в качественном измерении) населения;
- совершенствование системы социального обслуживания населения;
- приток квалифицированных кадров, в том числе в сферу социального обслуживания и сельское хозяйство.

2. В сфере экономики:

- рост объема промышленного и сельскохозяйственного производства;
- увеличение инвестиций в основной капитал;
- обновление основных фондов и увеличение их стоимости;
- увеличением степени переработки продукции и доли обрабатывающих производств в структуре экономики;
- создание новых рабочих мест;
- рост реальных денежных доходов населения;
- усиление активности и роли малого и среднего бизнеса в экономике.

Таблица 41

Численность населения согласно Сценарию 2.

Показатели	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
Численность населения, тыс. чел.	1,2	1,3	1,4

По данному сценарию убыль численности населения существенно замедлится.

Для разработки проектных решений был принят Сценарий 1 (инерционный) изменения численности населения.

2.2.2. Демографический прогноз

На протяжении последних лет на территории Палатовского сельского поселения наблюдается уменьшение численности населения.

При определении прогноза численности населения принимается во внимание и возможный миграционный приток населения, который будет зависеть от объемов индивидуального жилищного строительства на зарезервированных и предлагаемых под застройку территориях.

К расчетному сроку при общей для области тенденции отрицательного естественного прироста населения предполагается убыль населения Палатовского сельского поселения.

Данные о расчетной численности населения представлены в таблице ниже.

Таблица 42

Численность населения по населенным пунктам

Населенный пункт	Числ. населения, чел Существующее положение	Числ. населения, чел 1-я очередь	Числ. населения, чел. Расчетный срок
Село Палатово	839	724	680
Хутор Антошкин	2	1	1
Хутор Кислинский	-	-	-
Село Лазареново	135	121	114
Село Перелесок	187	180	170
Хутор Подлес	29	9	9
Хутор Юрков	24	25	24
Итого по сельскому поселению	1216	1060	998

Возрастная структура населения в перспективе не претерпит существенных изменений. Доминирующей возрастной группой останется категория граждан трудоспособного возраста, более того, ей доля будет только увеличиваться. На первый взгляд такое положение дел не может не радовать, с другой, - многочисленное поколение трудоспособных граждан неким будет заменить по прошествии нескольких лет, потому как доля населения младше трудоспособного возраста только снижается. Данное явление

получило название «старение населения» и характерно для всех регионов страны, а в рассматриваемом нами поселении выражено очень четко. Такое распределение населения по возрастным группам грозит серьезнейшим социально-экономическим кризисом.

В масштабах страны принимаются различные меры по решению вышеперечисленных проблем и предупреждению демографической катастрофы, направленные на повышение рождаемости, упрочнения института семьи (выплаты материнского капитала, пособия по рождению ребенка). Предупреждающие меры принимаются с помощью пенсионной реформы: в ближайшее время пенсионный возраст будет увеличен на 4-5 лет, уже сейчас разработаны банковские тарифные планы для самостоятельного накопления пенсионного фонда гражданами.

В сельской местности данная ситуация обостряется еще и миграционным оттоком трудоспособного населения в город. Основные причины миграции сельского населения — неблагоприятные социально-экономические условия жизни и отсутствие перспектив для сельской молодежи. Доступность многих бытовых благ в городе и более высокие доходы делают непривлекательным сельский образ жизни. При этом без привлечения молодежи в сельские поселения невозможно устойчиво развивать сельские территории. В данном случае особенно важными становятся меры по повышению уровня жизни в сельском поселении, улучшении материального состояния населения, созданию рабочих мест, учебных заведений различного уровня, повышению качества коммунально-бытового обслуживания.

2.2.3. Развитие экономической базы

В проекте отражены стратегические направления развития поселения, основной целью которых является резервирование территорий для их перспективного освоения. В современных рыночных условиях выполнение проектных предложений зависит от множества факторов, поэтому, если их реализация в период расчетного срока не будет проведена, то предложения следует рассматривать как стратегические на дальнейшую перспективу жизнедеятельности поселения.

Основные ресурсы перспективного развития поселения:

- выгодное экономико-географическое положение для создания новых производственных и жилых зон,
- наличие свободных площадок для нового строительства,
- постоянно развивающийся рынок услуг.

Для формирования конкурентоспособной экономики, как следствие – установления высоких стандартов качества жизни населения, необходимо эффективное использование этих преимуществ.

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. Материальная сфера производства требует расширения производств. В нематериальной сфере на территории муниципального образования, занято около 25% экономически активного населения. Наибольший вес в нематериальном производстве занимает оптовая и розничная торговля. Коэффициент пенсионной нагрузки (отношение численности пенсионеров к численности работающих) - 0,67. Деятельность большого количества

населения официально не зарегистрирована на территории муниципального образования. Как правило, население без регистрации трудовой деятельности занято в домашнем хозяйстве производством для реализации товаров и услуг или работает за пределами муниципального образования. Перспективы развития рынка труда сельского поселения связаны как с дальнейшим развитием новых предприятий, сферы услуг, так и с развитием на его территории малого предпринимательства.

Экономическое состояние муниципального образования определяется объемом выручки от реализации продукции, которая полностью зависит от розничной торговли и сбыта сельскохозяйственной продукции.

2.2.4. Развитие системы социального и культурно-бытового обслуживания (объектов местного значения муниципального района)

В перспективе развитие системы культурно-бытового обслуживания будет основано на следующих принципах:

В организации системы учебно-воспитательных учреждений (дошкольных и школьных) следует исходить из принципов отказа от жесткой унификации в типологии объектов с ориентацией на разнообразие типов учреждений, с учетом современных тенденций: социальных, национальных, демографических и природно-климатических особенностей.

В соответствии с указанными принципами в застройке муниципальном образовании могут быть использованы:

- традиционные типы учебно-воспитательных учреждений – детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы (начальные, основные);
- малокомплектные школы и детские дошкольные учреждения (с уменьшенной наполняемостью классов и групп);
- учебно-воспитательные комплексы на базе школ;
- центры просвещения, культуры и спорта на базе школ.

Важнейшими направлениями организации системы здравоохранения являются:

- сочетания приближенной к местам жительства и работы населения первичной медицинской помощи со специализированными медицинскими учреждениями в районных центрах;
- дополнение стационарных учреждений мобильными средствами обслуживания;
- совершенствование материально-технической базы здравоохранения;
- ориентация на профилактику заболеваний путем расширения сети низового обслуживания и повышения уровня социально-бытового обслуживания населения.

Перспективные направления организации культурно-просветительной системы требуют разнообразных типов зданий и объектов, способствующих решению следующих задач:

- организация народных гуляний и зрелищных мероприятий (ярмарки, фольклорные фестивали, профессиональные праздники);
- сохранение и развитие национальных культурных традиций (формирование национальных культурных центров);
- удовлетворение религиозных потребностей населения (строительство культовых сооружений);
- использование новых технологий в организации культурно-просветительской и досуговой деятельности (специализированные досуговые центры).

Перспективные направления организации системы торгово-бытового обслуживания требует расширения типов обслуживающих предприятий от стационарных до передвижных и сезонно функционирующих, в т.ч. с возможностью сочетания основных и сопутствующих функций – торгово-бытовых и рекламно-выставочных, представительских и других.

Обеспечение организации социально-культурного обслуживания населения является полномочием органов местного самоуправления сельского поселения в соответствии со ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003г.

Ниже представлены нормативы на 1000 жителей, необходимые для расчета объектов культурно-бытового обслуживания поселения (на основании действующих местных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных решением муниципального совета Красногвардейского района от 31 марта 2015 года № 12/149).

Таблица 43

Развитие системы культурно-бытового обслуживания Палатовского сельского поселения

Наименование объектов	Норматив на 1000 жителей
1. Досуговые учреждения: клуб библиотека	250 мест 5 читательских мест
игровые помещения	80 кв.м
2. Образовательные учреждения: дошкольные учреждения школа спортивный зал	50 чел. 110 чел. 270 кв. м.
3. Учреждения здравоохранения амбулатории с аптекой помещение для врача	60 кв. м 18 кв. м
4. Учреждения охраны и порядка	24 кв. м на 1000 жителей

5. учреждения административно-коммунального назначения: помещение администрации коммунально-технический центр баня пожарное депо	40 кв.м 45 кв.м 7 мест 1 (определяется МЧС РФ)
6. Культовые сооружения (храмы)	7,5 чел. на 1000 чел.
7. Благоустроенное кладбище	0,24 га на 1000 чел.

2.2.4.1. Образование

Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, организация предоставления дополнительного образования и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района, а также организация отдыха детей в каникулярное время относятся к вопросам местного значения муниципального района (согласно п.11 ч.1 ст. 15 ФЗ-131).

Емкость действующих в поселении объектов среднего образования выше нормативного показателя и позволит обеспечить проектную численность населения к расчетному сроку. Свободные помещения могут быть использованы для организации групп дошкольного и внешкольного образования.

Таблица 44

Мероприятия по развитию системы образования

Мероприятие	Наименование населенного пункта	Этап реализации
Реконструкция школ Реконструкция учреждений дошкольного образовани	с. Палатово	Первая очередь

2.2.4.2. Здравоохранение

Организация оказания на территории муниципального района скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов относятся к вопросам местного значения муниципального района (согласно п.12 ч.1 ст. 15 ФЗ-131).

Анализ обеспеченности районными объектами амбулаторно-поликлинического и стационарного обслуживания на расчетную численность населения выполнен в Схеме территориального планирования района.

Таблица 45

Мероприятия по развитию системы здравоохранения

Мероприятие	Наименование населенного пункта	Этап реализации
Реконструкция ФАП	с. Палатово, с. Лазареново	Первая очередь

2.2.4.3. Физкультура и спорт

Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.14 ч.1 ст. 14 ФЗ-131).

Правительством Российской Федерации разработана Федеральная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации». Программа предусматривает создание условий для укрепления здоровья населения путем развития инфраструктуры спорта, популяризация массового и профессионального спорта (включая спорт высших достижений) и приобщение различных слоев общества к регулярным занятиям физической культурой и спортом. Повышение двигательной активности и закаливание организма человека являются основными компонентами регулярных занятий физической культурой и спортом, положительно влияющими на сохранение и укрепление здоровья человека, снижение уровня заболеваемости.

Развитие массовой физической культуры и спорта на территории Палатовского сельского поселения должно предусматривать создание всех условий для физического воспитания различных возрастных групп населения, в том числе, проведение мероприятий по реконструкции существующих плоскостных физкультурно-оздоровительных площадок, строительство новых объектов спорта, содействие развитию материальной базы спортивных сооружений.

Таблица 46

Мероприятия по развитию физкультуры и спорта

Мероприятие	Наименование населенного пункта	Этап реализации
Строительство спортивного стадиона	с. Палатово	Первая очередь

2.2.4.4. Культура

Библиотечное обслуживание

Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.11 ч.1 ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06 октября 2003 г.).

На период расчетного срока не предполагается расширение сети. Перспективное развитие сети библиотечных учреждений предусматривает проведение мероприятий по реконструкции и модернизации существующих объектов, повышение технической оснащенности. Улучшение материально-технического обеспечения и финансирования деятельности библиотечных учреждений должно проходить, в том числе, за счет широкого использования эффективных форм муниципально-частного партнерства.

Объекты культуры

Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры, создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.12 ч.1, п.13 ч.1 ст. 14 ФЗ-131).

Необходимо развивать широкий спектр различных кружков и секций, а в частности - школы искусств, школы эстетического образования, ансамбли народного творчества, семейные и детские развлекательные комплексы и т.д. Улучшение материально-технического обеспечения и финансирования деятельности организаций и учреждений культуры может проходить, в том числе, и за счет широкого использования эффективных форм муниципально-частного партнерства.

Таблица 47

Мероприятия по развитию культуры

<i>Мероприятие</i>	<i>Наименование населенного пункта</i>	<i>Этап реализации</i>
Реконструкция учреждений клубного типа	с. Палатово	Расчетный срок

2.2.4.5. Бытовое обслуживание

Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.10 ч.1 ст. 14 ФЗ-131).

В новых социально-экономических условиях вопросы рациональной организации системы розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения должны иметь гибкие пути решения. Норматив обеспеченности бытовым обслуживанием носит ориентировочный характер, так как реальные потребности рыночного общества, как правило, его существенно превышают. Необеспеченность даже нормативного минимума по площадям объектов торговли свидетельствует о резерве для развития данного направления для мелких предпринимателей.

Для развития сферы бытового обслуживания в проекте предусмотрено выделение зоны общественно-делового назначения, здесь могут быть открыты как крупные многофункциональные комплексы, так и мелкие торговые павильоны.

2.2.5. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения

Согласно п.19 ч.1 ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к полномочиям органов местного самоуправления поселения относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Для организации захоронения в структуре муниципального образования выделены территории, отнесенные к зонам специального назначения - кладбища традиционного захоронения, с возможностью захоронения после кремирования.

Существующие кладбища имеют резерв площадей для захоронения в течение расчетного срока, увеличение площади кладбищ не планируется.

2.2.6. Жилищный фонд и жилищное строительство

Средняя жилищная обеспеченность на 1 очередь составит 60 м², к расчетному сроку составит 65 м² на человека, а общий жилой фонд 64,8 тыс.м².

Расчет объемов нового жилищного строительства приведен в таблице ниже.

Таблица 48

Расчет объемов нового жилищного строительства

Наименование показателей	Ед. измерения	Сущ. положение	1 очередь	Расчетный срок
Численность постоянного населения в границах проектирования	тыс. чел	1,2	1,1	1,0
Средняя жилищная обеспеченность	м ² /чел.	48,8	60	65
Существующий сохраняемый жилой фонд	тыс.м ²	59,4	59,4	59,4
Новое жилищное строительство	тыс.м ²		4,2	5,4
Весь жилой фонд к концу периода	тыс.м ²	59,4	63,6	64,8

В Генеральном плане сельских населенных пунктов Палатовского сельского поселения не предполагается развитие индивидуальной жилой застройки.

Новое жилищное строительство для постоянного населения будет вестись за счёт реконструкции жилой застройки.

Выводы:

- численность постоянного населения:
к концу расчётного срока 1,0 тыс.чел;
- Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда поселения при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных норм:

- увеличение жилищного фонда в соответствии с потребностями жителей поселения, с доведением средней жилищной обеспеченности на одного жителя на конец расчётного срока – 65 м²;
- общая площадь жилищного фонда составит:
 - на конец расчётного срока – 64,8 тыс. м²;
- Удовлетворение потребности населения поселения в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик социально-экономического развития; улучшение условий жизнедеятельности групп населения, требующих социальной защиты;
- Обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей поселения;
- Оптимизация размещения сети учреждений обслуживания на территории поселения с учетом специфики его планировочной и функциональной структуры.

2.3. Развитие транспортной инфраструктуры

2.3.1. Задачи по развитию и размещению транспортной инфраструктуры

Основными задачами по развитию и размещению объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения - объектов транспортной инфраструктуры, - являются следующие:

Внешний транспорт

1. Формирование распространенной сети дорог поселения, связывающей между собой населенные пункты и обеспечивающей связанность с транспортной системой Белгородской области.

2. Обеспечение надежной связи населенных пунктов Палатовского сельского поселения между собой и с внешней сетью автодорог регионального значения путём формирования единой транспортной сети поселения в составе улично-дорожных сетей населенных пунктов и сети внешних дорог.

3. Обеспечение выделения территории для развития сети региональных дорог, их пересечений и инфраструктуры в соответствии с положениями Схемы территориального планирования муниципального района «Красногвардейский район».

Пассажирский транспорт

Организация качественного маршрутного сообщения для связи населенных пунктов поселения между собой и с г. Белгородом, г. Бирюч.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов

- формирование улично-дорожной сети населенных пунктов с учетом существующей сети внешних дорог и увеличением уровня автомобилизации населения;

- формирование системы транспортных связей районов жилой застройки с общепоселковыми центрами, объектами социального обслуживания, рекреационными территориями.

2.3.2. Обоснование проектных решений по развитию транспортной инфраструктуры

Обоснованием проектных решений по развитию внешнего транспорта являются положения схемы территориального планирования Муниципального района «Красногвардейский район», в которых заложены основные направления развития внешнего транспорта на территории поселения.

Трассировка автомобильных дорог в рамках проекта генерального плана Палатовского сельского поселения проложена в соответствии с масштабом проектирования и может быть уточнена на последующих стадиях проектирования в рамках проектов строительства автомобильных дорог.

2.3.3. Мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры

2.3.3.1. Развитие внешнего транспорта

Дорожная сеть поселения требует существенных преобразований, таких как строительство новых автодорог местного значения, позволяющих сделать перемещение по сельскому поселению более рациональным, удобным и безопасным. Настоящим проектом генерального плана Палатовского сельского поселения на первую очередь планируются следующие мероприятия по развитию транспортной сети:

- строительство подъезда с твердым покрытием к кладбищу в с. Лазареново (0,2 км);
- строительство подъезда с твердым покрытием к кладбищу в с. Палатово (0,2 км);
- реконструкция участка автодороги местного значения Палатово-Юрков (0,2 км);
- строительство подъезда к х. Юрков (0,2 км);
- капитальный ремонт участка автодороги местного значения Волоконовка-Ливенка-Никитовка-Лазареново (3 км).

Строительство новых и асфальтирование старых транспортных путей в поселении позволит упрочнить хозяйственные связи поселения, сделает передвижение населения более выгодным. На расчетный срок предполагается строительство и реконструкция следующих транспортных путей:

- строительство автодороги с твердым покрытием Палатово-Старокожево (3,8 км);
- строительство автодороги Палатово-Юрков (по западной границе хутора) с выходом на трассу Фоцеватово-Ливенка (2 км);
- строительство автодороги местного значения Палатово (Ковалевка) – Фоцеватово-Ливенка (2,8 км).

Кроме перечисленных транспортных путей необходимо строительство подъездов к проектируемым объектам:

- строительство подъезда к рекреационной зоне «Нехаевка» (1,2 км);
- строительство автодороги с твердым покрытием до ОТФ в х. Антошкин (1 км);

- строительство велосипедной дорожки Палатово-Юрков (1,6 км);
- строительство велосипедной дорожки до рекреационной зоны «Нехаевка» (2,3 км).

Развитие улично-дорожной сети населенных пунктов

Транспортная инфраструктура населенных пунктов формируется главными улицами, улицами в жилой застройке, поселковыми дорогами. Движение пассажирского транспорта организуется по главным улицам. Поселковые дороги связывают населенные пункты с предприятиями агропромышленного комплекса.

Развитие уличной сети предусматривает, реконструкцию и благоустройство улично-дорожной сети сёл в полном объёме.

Основу дорожной сети Палатовского сельского поселения составляют автомобильные дороги. Конфигурация сети автомобильных дорог имеет линейную структуру. Внутри сел, большая часть проездов и подъездов к жилым домам имеют твердое покрытие.

Общая протяженность дорог в поселении составляет 26,4 км, из них 18,45 км (70%) имеют асфальтобетонное покрытие, 7,95 км (30%). Практически все улицы не имеют бортового камня, тротуаров. Их прокладка принята на первую очередь строительства. В селе Палатово улично-дорожная сеть развита в наибольшей степени, однако даже здесь 22% улиц не имеют твердого покрытия, в селе Лазареново – 63% и 37% соответственно, село Перелесок асфальтировано полностью, в хуторах Подлес и Юрков нет дорог с твердым покрытием. В хуторах Кислинский и Антошкин асфальтированных дорог нет вообще и учет их видимо даже не ведется. Ниже перечислены улицы, которые требуют реконструкции, благоустройства и расширения на первую очередь в связи с планируемыми проектом настоящего генерального плана мероприятиями по строительству новых объектов:

В с. Палатово:

- ул. Луговая (0,9 км);
- ул. Мира (0,2 км);
- л. Молодежная (1 км);
- ул. Набережная (0,8 км);
- ул. Сенная (0,5 км);
- пер. Березовый (0,08 км);
- пер. Горный (0,45 км);
- пер. Зеленый (1,5 км);
- пер. Колхозный (0,3 км);
- пер. Лесной (1,25 км);
- пер. майский (0,4 км);
- пер. Речной (1 км);

- пер. Южный (0,5 км).

- автодорога

Палатово-Ковалевка (2,1 км)

В с. Лазареново:

- пер. Почтовый (0,8 км);

- пер. Школьный (0,8 км);

В с. Перелесок:

- ул. Центральная (0,9 км);

В х. Подлес:

- ул. Центральная (1,5 км);

В х. Юрков (1,8 км).

К первоочередным проектным решениям относятся строительство подъездов с твердым покрытием к кладбищам в с. Палатово (200 м) и с. Лазареново (200 м), а также благоустроенного подъезда к свалке ТБО (1,1 км).

Улично-дорожную сеть населенных пунктов следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. Категории улиц и дорог следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в таблице ниже.

Таблица 49

Параметры улично-дорожной сети соответствия со СНиП 2.07.01-89*

«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движе- ния, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Поселковая дорога	Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	-
Главная улица	Связь жилых территорий с общественным центром	40	3,5	2-3	1,5-2,25
Улицы в жилой застройке:					
основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0-1,5
второстепен- ная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0
проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75-3,0	1	0-1,0
Хозяйственн- ый проезд, скотопрогон	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам	30	4,5	1	-

2.3.3.2. Развитие пассажирского транспорта

Важной задачей для развития транспортной инфраструктуры является повышение комфортности передвижения населения по внутренним и внешним пассажирским автобусным маршрутам. Для этого на первую очередь необходимо предусмотреть благоустройство остановочных пунктов в с. Палатово на трассе Волоконовка-Никитовка и

с. Перелесок. В настоящее время гражданам приходится выходить на трассу и самостоятельно останавливать автобусы, следующие в областной центр.

Одной из проблем в районе остаются пассажирские автоперевозки. В настоящее время весь автобусный парк пассажирского автотранспортного предприятия, обслуживающего Красногвардейский район, имеет стопроцентный износ. Решением вопроса о недостаточно развитом транспортном сообщении внутри поселения, может быть строительство новых автомобильных дорог с твердым покрытием, соединяющих наиболее крупные населенные пункты между собой (Палатово-Подлес-Перелесок), благоустройство удобных выездов из с. Палатово в северо-западном, северо-восточном и восточном направлениях, и, безусловно, привлечение частного капитала в отрасль.

2.3.3.3. Размещение объектов обслуживания транспортной инфраструктуры

На расчётный срок реализации генерального плана Палатовского сельского поселения парк индивидуальных автомобилей составит около 300 автомобилей при принятой норме 300 автомобилей на 1000 жителей.

Хранение индивидуальных автомобилей предполагается осуществлять на приусадебных участках. Также размещение автомобильных стоянок для временного хранения легковых автомобилей предусматривается у объектов соцкультбыта, в общественных центрах, в зонах отдыха и в местах приложения труда.

Обслуживание автомобилей осуществляется станциями технического обслуживания из расчета 1 пост на 200 легковых автомобилей и автозаправочными станциями из расчета 1 колонка на 1200 легковых автомобилей.

Размещение СТО предполагается осуществить на территориях зон инженерной (И) и транспортной инфраструктуры (Т1), коммунально-складских зон и зон производственного использования (П) при соблюдении санитарно-гигиенических требований при размещении таких объектов.

2.4. Обоснование вариантов решения задач по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом

2.4.1. Водоснабжение

Централизованными (или индивидуальными) системами водоснабжения обеспечиваются все объекты жилищно-коммунального сектора (ЖКС), а также промплощадки и сельскохозяйственные объекты.

Расчетные объемы водопотребления, как и объемы сточных вод, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом удельные нормы водопотребления принимаются равными нормам водоотведения в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84*.

Расходы воды промышленными и сельскохозяйственными предприятиями приняты по данным о существующем водоснабжении с ростом на 10 % на расчетный срок.

Таблица 50

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление на одного жителя среднесуточное л/сут	
	I-очередь	Расчетный срок
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: - с газоснабжением	150	190

Расчетные объемы водопотребления в сельских населенных пунктах сведены в таблицу.

Таблица 51

Расчетные объемы водопотребления

Населенный пункт	Тип застройки	Ед. измер.	Кол-во	Норма СНиП 2.04.01-85*	Общий, м³/сут
	первая очередь				
Село Палатово	жилая застройка существующая и планируемая	человек	724	150	108,6
Хутор Антошкин	жилая застройка существующая и планируемая	человек	1	150	0,15
Хутор Кислинский	жилая застройка существующая и планируемая	человек	-	150	-
Село Лазареново	жилая застройка существующая и планируемая	человек	121	150	18,15
Село Перелесок	жилая застройка существующая и планируемая	человек	180	150	27
Хутор Подлес	жилая застройка существующая и планируемая	человек	9	150	1,35
Хутор Юрков	жилая застройка существующая и планируемая	человек	25	150	3,75
	Объекты соц.культ. быта (10 % от жилой застройки)				15,9
Итого на первую очередь					174,9
	расчетный срок				

Село Палатово	жилая застройка существующая и планируемая	человек	680	190	129,2
Хутор Антошкин	жилая застройка существующая и планируемая	человек	1	190	0,2
Хутор Кислинский	жилая застройка существующая и планируемая	человек	-	190	-
Село Лазареново	жилая застройка существующая и планируемая	человек	114	190	21,7
Село Перелесок	жилая застройка существующая и планируемая	человек	170	190	32,3
Хутор Подлес	жилая застройка существующая и планируемая	человек	9	190	1,7
Хутор Юрков	жилая застройка существующая и планируемая	человек	24	190	4,55
	Объекты соц.культ. быта (10 % от жилой застройки)				18,9
Итого на расчетный срок					208,55

Расходы воды на производственных и сельскохозяйственных предприятиях должны уточняться на основании технологических данных на следующих стадиях проектирования. На данном этапе проектирования при отсутствии информации о производительности промышленных и сельскохозяйственных предприятий рассчитать точные объемы водоснабжения данных предприятий не представляется возможным.

Согласно СНиП 2.04.02-84* п.2.1., удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 и 60 л/сутки на I очередь и расчетный срок. Полив не рекомендуется производить артезианской водой, поэтому в расчете хозяйственно-питьевого водопотребления не учитывается. Воду на полив следует использовать из открытых источников. В случае наличия очистных сооружений в населенном пункте возможно использование также очищенных сточных, дождевых вод для производственного водоснабжения и полива.

Развитие систем водоснабжения (централизованных или индивидуальных) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

Расходы воды на пожаротушение и свободные напоры

Противопожарный водопровод принимается объединенным с хозяйственно-питьевым.

Расход воды на наружное пожаротушение в населенных пунктах и расчетное количество одновременных пожаров определяется согласно СНиПу 2.04.02-84 - 15л/сек. и 10л/сек., продолжительность пожара - 3 часа. Предприятия, которым из условия пожаротушения требуется расход воды и напор больше, чем для села, должны иметь собственные резервуары и повысительные насосные станции.

На внутреннее пожаротушение принимается 2 струи по 2,5 л/сек. каждая, а продолжительность тушения пожара – 3 часа.

При застройке зданиями до 2-х этажей, независимо от степени их огнестойкости, принимаются 1 одновременных пожара с расходом воды на наружное пожаротушение 10 л/сек. на 1 пожар.

Хранение противопожарного запаса воды предусматривается вместе с аварийным объемом в резервуарах чистой воды на площадках водонапорных башен. Максимальный срок восстановления пожарного объема не должен превышать 24 часа. Аварийный объем воды должен обеспечивать производственные нужды по аварийному графику и хозяйственно-питьевые нужды в размере 70% расчетного водопотребления в течение не менее 12 часов. Срок восстановления аварийного объема воды – 36-48 часов.

Объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод принимается низкого давления. При максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении минимальный свободный напор в сети на вводе в здание должен быть не менее 10 м на первый этаж, на каждый последующий этаж добавляется 4 м. Максимальный свободный напор в сети не должен превышать 60 м. При пожаротушении свободный напор в сети (на уровне поверхности земли) должен быть не менее 10 м. Повышение напора производится передвижными автонасосами.

Источники хозяйственно-питьевого водоснабжения

Источником водоснабжения сельского поселения сохраняются подземные воды. Настоящим проектом предусматривается проведение следующих мероприятий:

- сохранение имеющегося потенциала мощности системы водоснабжения за счет проведения необходимых объемов реконструкции, технического перевооружения водозаборных сооружений,

- предотвращение загрязнения и истощения источников питьевого водоснабжения за счет ликвидации непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин, восстановления зон санитарной охраны на действующих водозаборных скважинах.

С целью воспрепятствования ухудшения качества подземных вод необходимо:

- восстановить опорную государственную сеть наблюдений за геологическими скважинами, а также определение статуса скважин, находящихся на территории частных владений;

- разработать нормативную базу, обязывающую всех водопользователей проводить в обязательном порядке систематические режимные наблюдения и исследования по качеству используемых ими вод;

-разработать нормативные акты, обязывающие предприятия – загрязнители водных ресурсов разработать мероприятия по минимизации вредных выбросов в воду, организация жесткого контроля реализации этих мероприятий;

-увеличить пункты забора проб и лабораторий по анализу хозяйственно-питьевой воды и строгое соблюдение периодичности их проведения.

Для обеспечения возрастающих потребностей в воде населения и промышленных предприятий предлагается продолжить реконструкцию системы водоснабжения, в частности водозаборные скважины, которые эксплуатируется более 30 лет.

Для дальнейшего развития системы водопотребления Палатовского сельского поселения и повышения степени надежности системы необходимо:

- предусмотреть обследование всех существующих скважин на предмет возможности их дальнейшей эксплуатации;
- в целях бесперебойного обеспечения населения водой организовать водоснабжение населенных пунктов минимум от двух водозаборов;
- закольцевать существующую систему водоснабжения в населенных пунктах сельского поселения;
- реконструировать существующие водопроводные сети;
- проложить водопроводные сети в существующем секторе индивидуальной застройки и на проектируемых территориях;
- провести мероприятия по обеспечению централизованным водоснабжением всех жителей населенных пунктов сельского поселения.

Централизованное водоснабжение Палатовского сельского поселения будет осуществляться по объединенной схеме хозяйственно-питьевого, технологического и противопожарного водопроводов.

Наружное пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов передвижными пожарными насосами. Неприкосновенный пожарный запас воды предполагается хранить в подземных резервуарах, расположенных на территориях ВЗУ. Необходимое количество пожарных гидрантов рассчитать согласно ФЗ №123 от 22 июля 2008г на последующих стадиях проектирования.

Для удовлетворения потребностей сельского поселения в воде питьевого качества необходимо выполнить нижеследующий комплекс мероприятий.

На I очередь строительства расчетное водопотребление воды питьевого качества по сельскому поселению составит 174,9 м³/сут. На этот период в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения необходимо провести следующие мероприятия:

1. провести обследование всех имеющихся артезианских скважин на предмет соответствия качества воды санитарным и бактериологическим нормам;
2. выполнить проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения;
3. выполнить паспортизацию всех объектов водопользования;

4. при необходимости возможно проведение реконструкции существующих ВЗУ в с. Палатово, с. Лазареново, х. Подлес, строительства станции обезжелезивания и резервуаров запаса воды;
5. выполнить строительство 2 пожарных гидрантов, кранов на существующих водонапорных башнях в с. Палатово, 1 – в с. Перелесок, 1 – в с. Лазареново;
6. выполнить замену 16,2 км ветхих сетей;
7. выполнить замену водовода от водозабора до ул. Мира с. Палатово, протяженностью около 1,44 км;
8. выполнить замену водовода в с. Палатово по ул. Мира, протяженностью около 1,4 км;
9. продолжить водовод-закольцовку в с. Палатово от пер. Колхозный до ул. Луговая, общей протяженностью около 1,44 км (0,87 км; 0,57 км);
10. проложить водовод в с. Палатово по пер. Зеленый, протяженностью около 0,5 км;
11. проложить водовод в с. Палатово по пер. Южный, протяженностью около 0,27 км;
12. продолжить водовод в с. Палатово по ул. Садовая до пер. Речной, протяженностью около 0,3 км;
13. проложить водовод-закольцовку от пер. Южный до пер. Речной, протяженностью около 0,27 км;
14. проложить водовод в с. Палатово по пер. Речной, протяженностью около 0,73 км (0,32 км; 0,41 км);
15. проложить водовод в с. Палатово по ул. Набережная, протяженностью около 3,44 км;
16. проложить водовод в с. Палатово по ул. Молодежная, протяженностью около 1,08 км;
17. проложить водовод в с. Лазареново от ул. Московская до ул. Школьная, протяженностью около 0,24 км;
18. подключить к системе централизованного водоснабжения все существующие объекты культурного и социально-общественного назначения с. Ливенка;
19. подключить к системе централизованного водоснабжения проектные объекты капитального строительства 1 очереди строительства: с. Палатово – здание администрации сельского поселения, храм, ФАП, пожарное депо;
20. участки ИЖС в районах уплотнения подключить к существующей системе водоснабжения.

На **расчетный срок** строительства расчетное водопотребление воды питьевого качества составит 208,55 м³/сут. На этот период в системе водоснабжения планируется:

1. выполнить строительство резервного ВЗУ в с. Палатово по ул. Сенная в составе артезианской скважины, водонапорной башни с пожарным гидрантом, краном, резервуаром запаса воды, станцией обезжелезивания;

2. выполнить строительство в с. Палатово по пер. Садовый водонапорной башни с пожарным гидрантом, краном;
3. выполнить строительство ВЗУ для проектных дачных участков в х. Антошкин;
4. выполнить строительство поливочного водопровода для дачных участков в х. Антошкин;
5. подключить резервные ВЗУ к существующей системе водоснабжения;
6. проложить водовод в с. Палатово по пер. Мирный до скважины пер. Колхозный, протяженностью около 0,27 км;
7. закольцевать существующие водоводы в с. Палатово по ул. Мира и пер. Лесной, протяженность закольцовки – 0,3 км;
8. закольцевать водовод по пер. Зеленый с водоводом по пер. Горный, протяженность – 0,8 км;
9. закольцевать водовод по пер. Южный с водоводом по ул. Речная, протяженность – 0,81 км;
10. проложить водовод в с. Палатово по ул. Речная, протяженностью около 1,34 км (1,07 км; 0,27 км);
11. проложить водовод в с. Палатово по ул. Молодежная (центр) до водовода по ул. Набережная, общей протяженностью около 2,0 км (0,2 км; 1,02 км; 0,32 км; 0,2 км; 0,26 км);
12. закольцевать существующий водовод в х. Подлес, протяженность закольцовки – 0,7 км;
13. закольцевать существующий водовод в с. Перелесок, протяженность закольцовки – 0,61 км (0,08 км; 0,53 км) и проложить 0,23 км водовода;
14. закольцевать существующий водовод в с. Лазареново, протяженность закольцовки – 0,77 км;
15. выполнить строительство поливочного водопровода в парке с. Палатово;
16. выполнить строительство поливочного водопровода в парке с. Лазареново;
17. подключить к централизованной системе водоснабжения всю существующую и проектируемую застройку, организовав кольцевую сеть. Расставить пожарные гидранты в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
18. подключить к системе централизованного водоснабжения проектные объекты капитального строительства расчетного срока строительства: с. Палатово – кафе, баню, гостиницу, машинно-ремонтный двор; х. Антошкин - магазин;
19. регулярно проводить мониторинг систем водоснабжения населенных пунктов;
20. выполнить работы по обустройству родников и колодцев общего пользования.

2.4.2. Канализация

Централизованными (или локальными) системами водоотведения обеспечиваются все объекты жилищно-коммунального сектора (ЖКС), а также промплощадки в сельской местности.

Расчетные объемы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84*.

Расходы стоков от промышленных предприятий приняты по данным о существующем водоснабжении с ростом на 10 % на расчетный срок.

Расчетные объемы водоотведения в сельских населенных пунктах сведены в таблицу.

Таблица 52

Расчетные объемы водоотведения

Населенный пункт	Тип застройки	Ед. измер.	Кол-во	Норма СНиП 2.04.01-85*	Бытовые стоки, м ³ /сут
	первая очередь				
Село Палатово	жилая застройка существующая и планируемая	человек	724	150	108,6
Хутор Антошкин	жилая застройка существующая и планируемая	человек	1	150	0,15
Хутор Кислинский	жилая застройка существующая и планируемая	человек	-	150	-
Село Лазареново	жилая застройка существующая и планируемая	человек	121	150	18,15
Село Перелесок	жилая застройка существующая и планируемая	человек	180	150	27
Хутор Подлес	жилая застройка существующая и планируемая	человек	9	150	1,35
Хутор Юрков	жилая застройка существующая и планируемая	человек	25	150	3,75
	Объекты соц.культ. быта (10 % от жилой застройки)				15,9
Итого на первую очередь					174,9
	расчетный срок				
Село Палатово	жилая застройка существующая и планируемая	человек	680	190	129,2
Хутор Антошкин	жилая застройка существующая и планируемая	человек	1	190	0,2

Хутор Кислинский	жилая застройка существующая и планируемая	человек	-	190	-
Село Лазареново	жилая застройка существующая и планируемая	человек	114	190	21,7
Село Перелесок	жилая застройка существующая и планируемая	человек	170	190	32,3
Хутор Подлес	жилая застройка существующая и планируемая	человек	9	190	1,7
Хутор Юрков	жилая застройка существующая и планируемая	человек	24	190	4,55
	Объекты соц.культ. быта (10 % от жилой застройки)				18,9
Итого на расчетный срок					208,55

На стадии **первой очереди** для обеспечения нужд населения в водоотведении необходимо предусмотреть:

- строительство очистных сооружений в с. Палатово;
- строительство канализационного коллектора в с. Палатово от очистных сооружений до ул.Набережная, протяженностью около 1,71 км;
- строительство канализационного коллектора в с. Палатово по ул. Набережная (до администрации сельского поселения), протяженностью около 2,2 км;
- подключить к системе централизованного водоотведения проектные объекты капитального строительства 1 очереди строительства: здание администрации, гостиницу, баню, кафе;
- строительство индивидуальных очистных сооружений (септиков) для существующей индивидуальной застройки с. Палатово, с. Лазареново, с. Перелесок, х. Антошкин, х. Юрков, х. Подлес с организацией вывоза жидких стоков на локальные очистные сооружения.

В расчетный срок для обеспечения бесперебойной работы системы бытовой канализации:

- продолжить строительство сетей водоотведения в с. Палатово по ул. Сенная, протяженностью около 2,73 км;
- выполнить строительство сетей водоотведения в с. Палатово по ул. Молодежная, общей протяженностью около 1,84 км (0,22 км; 0,65 км; 0,97 км);
- подключить к системе водоотведения существующую и проектную жилую и общественную застройку;

- продолжить строительство индивидуальных очистных сооружений (септиков) для существующей индивидуальной застройки с. Палатово, х. Подлес, с. Перелесок, х. Юрков, с. Лазареново с организацией вывоза жидких стоков на локальные очистные сооружения;
- провести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства системы водоотведения всех водопользователей, в т.ч. сектора ЖКХ и промышленных производств.

Производительность очистных сооружений, расположение и диаметр сетей будут уточняться на следующих стадиях проектирования.

Водоотведение предприятий АПК принимается на собственных локальных очистных сооружений закрытого типа с устройством биогазовых установок. Очистка стоков производится до нормативных показателей.

Проектируемая схема канализации предусматривает развитие Палатовского сельского поселения, его первоочередной и перспективной застройки, исходя из увеличения степени благоустройства. Проектная схема канализации учитывает рельеф местности.

Ливневая канализация

Дождевая канализационная сеть представлена системой водопропускных труб, связанных между собой открытыми водоотводными коллекторами (канавами). Очистные сооружения ливневой канализации полностью отсутствуют, что способствует загрязнению существующих водотоков и отрицательно сказывается как на экологической ситуации, так и состоянии застройки населенных пунктов.

Предлагаются следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

- Организация поверхностного стока.
- Вертикальная планировка.
- Строительство очистных сооружений ливневой канализации.

Очистные сооружения № 1 предлагается разместить в южной части с. Палатово. На эти очистные сооружения будет поступать поверхностный сток с жилых территорий по ул. Набережная. Очищенные воды поверхностного стока будут сбрасываться в реку Сенная.

На очистных сооружениях № 2 предполагается очищать поверхностный сток с северной и центральной части с. Палатово. Дождевые, талые и поливомоечные воды по открытой сети водотоков будут отводиться в приемный резервуар проектируемых очистных сооружений, располагаемых в низкой части местности.

Очищенные воды поверхностного стока будут сбрасываться в р. Сенная.

Очистные сооружения № 3, размещаемые в низкой части местности по ул. Луговая, будут очищать поверхностный сток с юго-восточной территории с. Палатово. Очищенные воды поверхностного стока будут сбрасываться в р. Сенная.

На очистные сооружения № 4, располагаемые у пруда с. Палатово, предполагается отводить поверхностный сток от южной части с. Палатово.

Для отвода дождевых вод предполагается строительство открытой системы дождевой канализации с прокладкой нескольких коллекторов, проложенных вдоль основных магистральных дорог.

С территорий, отводимых под рекреационно-парковую застройку, отвод поверхностного стока предполагается осуществлять по рельефу местности. С территорий

автостоянок и заправочных станций поверхностные стоки должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях.

Расход поступающих на очистку дождевых стоков и местоположение очистных сооружений будут уточняться при разработке расчетных схем дождевой канализации Палатовского сельского поселения на последующих стадиях проектирования.

Для очистки поверхностного стока предлагается механическая очистка с доочисткой на кассетных фильтрах. Состав очистных сооружений для каждого конкретного водосборного бассейна определится в зависимости от загрязненности поверхностного стока и площади бассейна. Проектом предлагается строительство очистных сооружений со степенью очистки до норм сброса в водоемы культурно-бытового водопользования.

2.4.3. Теплоснабжение

Решения по теплоснабжению разработаны на основании предложений по развитию планировочной структуры, жилищному строительству, развитию социальной инфраструктуры Палатовского сельского поселения.

Основным направлением развития сельского поселения является повышение уровня комфортности жизни населения.

Сохраняемые объекты общественно-делового назначения предлагается обеспечивать теплоснабжением от существующих котельных с учётом реконструкции и индивидуальных отопительных систем с использованием в качестве топлива природного газа.

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки и вновь проектируемых объектов общественно-делового назначения предусматривается от индивидуальных источников тепла, работающих на природном газе. Возможно применение индивидуальных генераторов тепла на газовом топливе, что даст значительную экономию топлива (до 50%).

Котельные, снабжающие теплом общественную и жилую застройку, работают на нужды отопления, вентиляции. Для обеспечения теплом и горячим водоснабжением индивидуальной жилищной застройки, применять автономные отопительные системы, без прокладки уличных теплотрасс, топливом для которых может быть как природный газ, так и электроэнергия или биогаз.

Поскольку растет количество мелких котельных, на перспективу необходимо для улучшения экологии произвести реконструкции существующих котельных с учетом возрастающей нагрузки, заменить морально и физически устаревшее оборудование, а самое главное применять передовые технологии, обеспечивающие нейтрализацию вредных веществ, поступающих в воздушное дутье после горения топлива.

Биогазовая установка – это анаэробная ферментация органических отходов с высоким и полным эффектом комплексной защиты экологии, в реакторах с производством вторичных продуктов: высокоэффективных органических удобрений, биогаза, электроэнергии, тепла и биотоплива (биометана), которым можно заправлять сельхозтехнику. По своим характеристикам 1 м³ метана - эквивалент 1 л солярки. Так же биогаз можно сжигать напрямую. Биогаз - это газ, состоящий примерно из 50-70% метана (CH₄) и 50-30%

углекислого газа (CO₂). Он образовывается в процессе анаэробного разложения органических субстратов, и, по сути, является продуктом обмена веществ бактерий. С помощью высокотемпературного, высокоскоростного разложения органических соединений в электромагнитном поле происходит полное разрушение структуры сырья – расщепления на углерод, водород, серу, хлор, пар и твердый минеральный остаток. Газообразные продукты попадают в синтезатор для получения жидкого топлива и углерода. В синтезаторе предусмотрены режимы: метанольный, бензиновый, углеродный и комбинированный.

При переработке всех отходов предприятий АПК полностью покрывается необходимость в электроэнергии этих объектов, а также частично ликвидируется их потребность в тепле, т.к. на выходе производится 40 – 60% запасов тепла. Из 1 м³ биогаза можно выработать 2 кВт*ч электроэнергии.

Для выработки 1 м³/т биогаза необходимо:

Навоз КРС	60	Рыбные отходы	300
Навоз свиней	65	Технический глицерин	500
Птичий помет	80-140	Корнеплодные овощи	100
Молочная сыворотка	50	Силос кукурузный	200-300
Отходы бойни	300	Свежая трава	250-350
Жир	1300	Зерно	500-600
Жир из жироловок	250	Пивная дробина	150-180
Фруктовый жом	70	Барда меласная	50
Свекольный жом	50-60	Барда зерновая	50-70
Меласса	430	Свекольная ботва	200

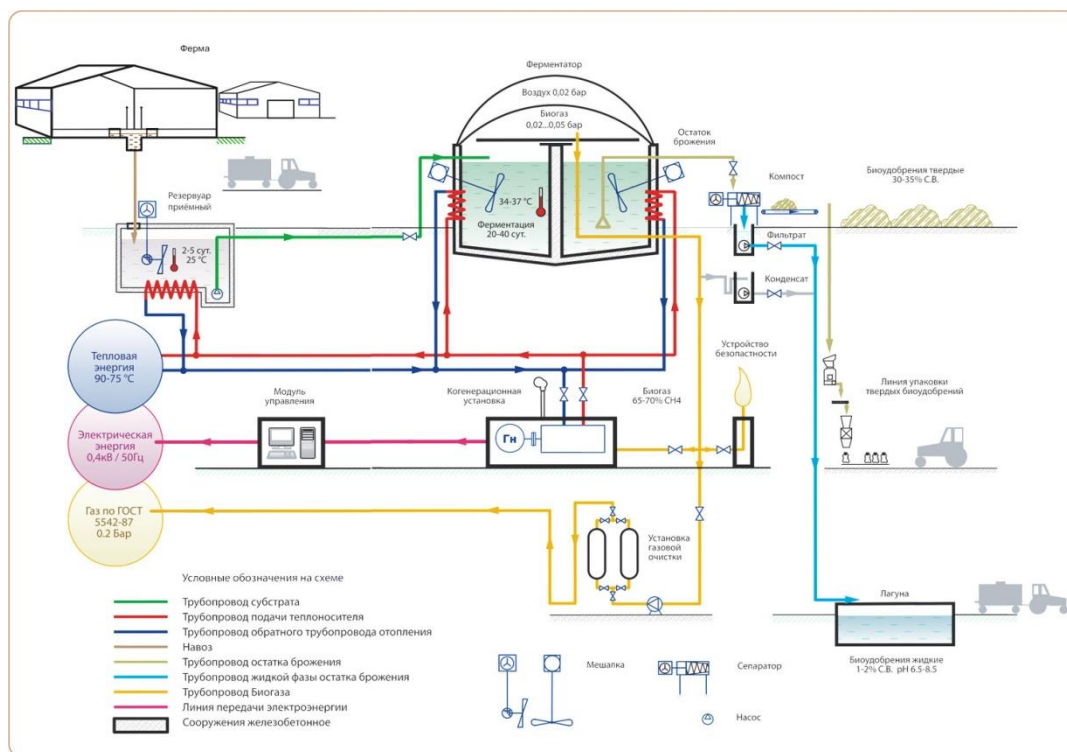


Рис.4. Схема устройства биогазовой установки

Себестоимость газа из биогазовой установки - 15-20 Евро за 1000 м³.

За счет установки отходов жизнедеятельности животных улучшится экологическая обстановка, появятся высокоэффективные органические удобрения с полным замещением минеральных удобрений.

Биогазовые установки строятся довольно быстро. На сегодняшний день в России применяются мелкие БГУ, дающие 1-2 тонны органических удобрений.

Первоочередные мероприятия:

1. реконструкция котельной в с. Палатово;
2. устройство автономного источника теплоснабжения в проектом пожарном депо с. Палатово.

Для **расчетного срока** предлагаются следующие решения по теплоснабжению:

1. обеспечение зданий социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения, находящихся на значительном удалении от существующих котельных, теплоснабжением от автономных источников тепла работающих на природном газе;
2. устройство автономного источника теплоснабжения в проектом магазине в х. Антошкин;
3. устройство автономного источника теплоснабжения в проектом кафе в с. Палатово;
4. устройство автономного источника теплоснабжения в бане в с. Палатово;
5. устройство автономного источника теплоснабжения в гостинице с. Палатово;
6. устройство биогазоустановок на предприятиях АПК на территории поселения: ОАО «Никитовский свинокомплекс»;
7. повышение энергоэффективности системы теплоснабжения внедрением частотного регулирования на насосах, дымососах, дутьевых вентиляторах;
8. установка узлов учета тепловой энергии у потребителей;
9. замена трубчатых водоподогревателей на современные экономически выгодные пластинчатые водоподогреватели;
10. использование в существующих котельных и, особенно, во вновь проектируемых экологически чистых котлоагрегатов;
11. сокращение теплопотерь более чем на 5 - 6 % суммарной мощности источников тепла путем повышения теплозащитных характеристик новых и реконструируемых зданий и теплотрасс.

При строительстве новой жилой и общественной застройки рекомендуется ориентироваться на строительство генераторов в каждом отдельном объекте, что значительно сократит теплопотери.

2.4.4. Газоснабжение

Природный газ используется на коммунально-бытовые и хозяйственные нужды населения, отопление и горячее водоснабжение жилого сектора.

Расчетные расходы природного газа на приготовление пищи населением определены в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству

газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», а на отопление и горячее водоснабжение по тепловым нагрузкам, определенным в разделе «теплоснабжение».

При определении расходов газа принято:

- Теплотворная способность природного газа – 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³);
- КПД отопительных котельных – 0,85;
- КПД систем местных водоподогревателей – 0,9.

Ожидаемый расход газа на расчетный срок по сельскому поселению принимаем с учетом существующего газопотребления с учетом резерва – 265 тыс.н.м³/год. На первую очередь – 249,5 тыс.н.м³/год.

Вновь проектируемые предприятия не учитываются, так как их газопотребление будет разрабатываться отдельным проектом.

Источниками газоснабжения остается природный газ, транспортируемый по магистральному газопроводу "Ставрополь-Москва " ООО "Мострансгаз"". Существующая система газоснабжения сохраняется на расчетный срок.

Основные направления использования природного газа предусматриваются следующим категориям потребителей:

- тепловые источники (котельные);
- население (для приготовления пищи);
- автономные теплогенераторы (горячее водоснабжение, отопление).

Надежность газоснабжения территории сельского поселения обеспечивается посредством повышения безопасности системы газоснабжения, строительства новых и реконструкции существующих распределительных пунктов.

На 1 очередь:

1. индивидуальная проектируемая застройка в районе уплотнения увеличивается равномерно по населенным пунктам и подключается к существующим сетям, которые будут по мере их износа заменяться и реконструироваться с учетом возрастающей нагрузки;
2. выполнить строительство сетей газоснабжения к пожарному депо в с.Палатово;
3. необходимо предусматривать защиту газопроводов от коррозии, вызываемой окружающей средой;
4. регулярно выполнять замену и ремонт уличной газовой сети;
5. провести комплекс работ по переводу 15 км воздушных газовых сетей в категорию подземных;
6. разработать раздел газоснабжения населенных пунктов специализированной организацией.

Прокладка газопроводов низкого давления определяется рабочим проектированием.

На расчетный срок:

1. подключить к системе газоснабжения жилой фонд и здания общественного назначения;
2. подключить к системе газоснабжения проектные объекты капитального строительства расчетного срока строительства: с. Палатово – кафе, баню, гостиницу; х. Антошкин – магазин;

3. при строительстве и замене газопроводов и разводящих газовых сетей применять полиэтиленовые трубы вместо стальных;
4. оснастить всю систему газоснабжения приборами учета непосредственно у потребителя;
5. мониторинг, диагностирование газовых систем и их реконструкция;
6. ввести комплексную автоматизированную систему измерения расходов и параметров качества газа.

Прокладка газопроводов низкого давления определяется рабочим проектированием.

2.4.5. Электроснабжение

Электрические нагрузки потребителей жилищно-коммунального сектора сельского поселения подсчитаны в соответствии с РД.34.20.185-94 «Инструкция по проектированию электрических сетей», а также «Изменений и дополнений» к разделу 2 «Инструкции...» от 1999г.

Расчеты выполнены на I-ю очередь строительства и расчетный срок с соответствующими коэффициентами, на основании архитектурно-планировочного решения генерального плана, по объемам и размещению всех типов застройки с учетом предполагаемой убыли существующей ветхой застройки и намечаемого нового строительства.

Вся существующая и планируемая застройка, кроме переведенных на электроотопление х. Антошкин и х. Юрков, принимается с газовыми плитами. Теплоснабжение в индивидуальной застройке – от местных установок на газовом топливе.

Удельные расчетные показатели учитывают нагрузки жилых и общественных зданий, использование газовых плит в жилых зданиях, нагрузки инженерных систем ВК и ТС, наружное освещение и принимаются равными:

- Существующая индивидуальная и коттеджная застройки – 2 кВт/участок;
- Планируемая индивидуальная и коттеджная застройки – 5 кВт/участок.

Увеличение электрической нагрузки производственно-хозяйственного комплекса Палатовского сельского поселения проектом не предусматривается.

По итогам расчетов, электрическая нагрузка на коммунально-бытовые нужды на I-ю очередь строительства ориентировочно составит (ввиду отсутствия точных данных) около 2,697 млн.кВтч/год, на расчетный срок составит, ориентировочно, 2,865 млн.кВтч/год. Энергопотребление объектов АПК будет определяться в соответствии с выданными техусловиями.

Электроснабжение потребителей Палатовского сельского поселения осуществляется от ПС 35/10 кВ «Ливенка».

На рассматриваемую перспективу электроснабжение новых потребителей поселения намечается от действующих ПС с присоединением новых нагрузок по сетям 10 кВ и 0,4 кВ. Разрешение на присоединение дополнительной мощности и технические условия выдаются в установленном порядке.

Основной прирост нагрузки ожидается за счет ОТФ в х. Антошкин. В социальном и культурно-бытовом секторе предусматривается строительство магазинов, пожарного депо, кафе, бани, гостиницы, освещения улиц, парков и скверов.

На 1-ю очередь строительства:

1. незначительный объем нового жилищного строительства на территориях населенных пунктов планируется обеспечить от действующих ТП;
2. выполнить строительство электроэнергетических сетей к проектному пожарному депо в с. Палатово;
3. выполнить реконструкцию ВЛ-10 кВ № 2 ПС «Ливенка» на участке от границы поселения до опоры №196 с заменой опор и провода на АС-50;
4. выполнить замену КТП: 302;
5. выполнить освещение парка в с. Лазареново;
6. выполнить освещение парка в с. Палатово.

Для обеспечения расчетного прироста нагрузки потребуются реконструкция существующих ТП с заменой трансформаторов на более мощные. Существующие сооружения и сети, требующие техперевооружения и реконструкции, модернизируются в плановом порядке.

На **расчетный срок** на территории поселения планируется незначительное увеличение жилого фонда. Предусматривается строительство: домов коттеджного типа, учреждений социального и культурно-бытового обслуживания населения, инженерных сооружений и устройство наружного освещения территорий:

1. строительство электроэнергетических сетей к участкам ИЖС в районах уплотнения;
2. строительство электроэнергетических сетей к проектному дачному поселку в х. Антошкин;
3. строительство электроэнергетических сетей к проектному магазину в х. Антошкин;
4. строительство электроэнергетических сетей к проектному кафе в с. Палатово;
5. строительство электроэнергетических сетей к проектной бане в с. Палатово;
6. строительство электроэнергетических сетей к проектной ОТФ, х. Антошкин;
7. строительство электроэнергетических сетей к проектной гостинице, с. Палатово;
8. строительство электроэнергетических сетей к проектному машинно-ремонтному двору сельхозтехники, с. Палатово;
9. провести комплекс мероприятий необходимых для внедрения двух- или трехтарифной оплаты за электроэнергию, что будет способствовать выравниванию потребления электроэнергии в течение суток;
10. продолжить реализацию системы распределения электроэнергии для групп индивидуальных жилых домов;
11. содействовать развитию использования возобновляемых источников энергии путем формирования и реализации соответствующих региональных целевых программ;

12. обеспечить осуществление политики приоритета строительства и ввода в эксплуатацию новых энергетических установок, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии.

Существующие линии электропередач, попадающие под застройку, выносятся за пределы застраиваемых территорий или переустраиваются в соответствии с требованиями технических условий владельцев.

Вопросы непосредственного распределения прироста нагрузок и размещения новых сооружений и сетей (количество, мощность, трассировка) уточняются по техусловиям энергосберегающих организаций на стадии конкретного проектирования, с учетом существующих сохраняемых потребителей на рассматриваемой территории.

2.4.6. Связь, радификация, телерадиовещание

В современных условиях связь является одной из наиболее перспективных, быстро развивающихся сфер деятельности.

Проектом предусматривается развитие всех видов связи: почтовой, электрической, теле- и радиосвязи.

Развитие почтовых услуг предусматривается посредством использования современных технических достижений. Широкое развитие получил электронный перевод денежных средств в любую точку России и за рубеж в течение одного дня. В дальнейшем эти сроки будут еще уменьшаться и появится возможность осуществлять переводы в течение часа.

По почте осуществляется выплаты пенсий, пособий. По-прежнему осуществляются рассылка писем, телеграмм, всевозможных уведомлений, ведется официальная переписка с другими организациями, пересылка бандеролей, посылок. Поэтому услуги связи и на перспективу не теряют своей актуальности.

Телевидение и радиовещание несут не только информационную нагрузку, но и являются средством культурного досуга, а также являются средством воспитания молодежи.

В условиях жесткой конкуренции на информационном рынке, на фоне расширения сети теле- и радиоканалов и наличия тенденции сокращения эфирного времени, предоставляемого областному вещанию на федеральных теле- и радиоканалах, возникает необходимость развития областного телевидения и радио, как эффективного инструмента государственной информационной политики.

В настоящее время сеть телерадиовещания на 98 процентов включает в себя технические средства федеральных и коммерческих предприятий, в том числе радиорелейные линии, спутниковые станции, обеспечивающие подачу телевизионных и радио- сигналов на технические средства вещания только через федеральные или коммерческие каналы.

Для полного и всестороннего развития всех систем связи необходимо:

На первую очередь:

1. продолжить телефонизацию Палатовского сельского поселения;

2. продолжить информатизацию образовательного и управленческого комплекса;
3. увеличить число универсальных таксофонов до 2-х (за счет государственных и муниципальных средств) в каждом населенном пункте поселения;
4. установить средства оповещения в каждом населенном пункте сельского поселения в случае чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
5. развивать беспроводную (сотовую) связь;
6. организовать дополнительный пункт оплаты мобильной связи в магазине с. Верхососна;
7. организовать дополнительный пункт оплаты мобильной связи в магазине в с. Палатово, с. Перелесок, с. Лазареново;
8. развивать почтовую связь, как самую доступную услугу из всех видов связи.

На расчётный период:

1. выполнить замену систем передач на современные и прокладку новых кабельных линий для расширения абонентской сети в зонах новой застройки;
2. продолжить решение вопросов оповещения населения в случае чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
3. повысить качество и возможности сервиса за счет услуг Интернет и интеллектуальных сетей;
4. обеспечить развитие кабельного телевидения в Палатовском сельском поселении;
5. проложить стекловолоконный кабель для обеспечения бесперебойного снабжения поселения телефонной связью.

2.5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территории поселения, оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территорий, сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых к размещению на территории поселения объектов регионального и местного значения муниципального района «Красногвардейский район», их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории

В Генеральном плане новое жилищное строительство в населенных пунктах муниципального образования не предполагается.

В соответствии со ст. 15.2 Закона Белгородской области от 10.07.2007 №133 «О регулировании градостроительной деятельности», К видам объектов местного значения поселения, городского округа, подлежащих отображению на генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа, относятся:

- 1) в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:
 - подстанции и переключательные пункты, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 20 кВ до 35 кВ включительно;

- трансформаторные подстанции, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 6 кВ до 10 кВ включительно;
 - линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 20 кВ до 35 кВ включительно;
 - линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 6 кВ до 20 кВ включительно;
 - котельные;
 - центральные тепловые пункты;
 - тепловые перекачивающие насосные станции;
 - магистральные теплопроводы;
 - пункты редуцирования газа;
 - резервуарные установки сжиженных углеводородных газов;
 - газонаполнительные станции;
 - газопроводы высокого давления;
 - внеквартальные газопроводы среднего давления;
 - водозаборные сооружения;
 - станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения);
 - водопроводные насосные станции;
 - резервуары для хранения воды, водонапорные башни, расположенные на территории поселения;
 - магистральные водопроводы;
 - канализационные очистные сооружения;
 - магистральная канализация;
 - коллекторы сброса очищенных канализационных сточных вод;
 - магистральная ливневая канализация;
- 2) в области автомобильных дорог местного значения:
- автомобильные дороги местного значения в границах поселения, городского округа;
 - объекты дорожного сервиса в границах поселения, городского округа;
- 3) в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа:
- особо охраняемые природные территории местного значения;
 - объекты производственного и хозяйственно-складского назначения местного значения;
 - объекты сельскохозяйственного назначения местного значения;
 - места захоронения.

1. Информация о развитии инженерной инфраструктуры представлена в разделе 2.4. настоящей пояснительной записки.

2. Информация о развитии транспортной инфраструктуры представлена в разделе 2.3. настоящей пояснительной записки.

3. Информация о иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения:

- особо охраняемых природных территорий местного значения на территории поселения не имеется;

Палатовское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области затрагивает границы особо охраняемых природных территорий и природного комплексного (ландшафтного) заказника регионального значения Белгородской области:

– государственного природного комплексного (ландшафтного) заказника регионального значения "Мандровский";

– особо охраняемая природная территория регионального значения урочище "Широкополье".

- объектов сельскохозяйственного назначения местного значения на территории поселения не имеется.

- места захоронения.

Существующие кладбища имеют резерв площадей для захоронения в течение расчетного срока, увеличение площади кладбищ не планируется

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых к размещению на территории поселения объектов регионального значения муниципального района «Красногвардейский район», их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории

В целях развития производственной базы поселения в соответствии со Схемой территориального планирования Красногвардейского района, а также с учётом имеющихся в настоящее время инвестиционных предложений в проекте генерального плана предполагается осуществить строительство и восстановление:

- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в восточной части с. Палатово - на первую очередь реализации генерального плана;

- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в юго-восточной части с. Палатово - на первую очередь реализации генерального плана;

- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в северо-западной части с. Палатово - на первую очередь реализации генерального плана;

- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в северо-западной части с. Палатово - на первую очередь реализации генерального плана;

- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в южной части с. Лазареново - на первую очередь реализации генерального плана;

- строительство производственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в северной части с. Перелесок - на первую очередь реализации генерального плана;

- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в восточной части х. Антошкин - на первую очередь реализации генерального плана;

Для размещения указанных объектов выделена зона размещения сельскохозяйственных предприятий Сх2.

- строительство производственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - в северной части с. Палатово - на первую очередь реализации генерального плана.

Для размещения указанных объектов выделена производственная зона с размещением предприятий IV и V классов опасности ПП-1.

В целях развития туристско-рекреационной сферы обслуживания местного и районного значения на I очередь реализации генерального плана предполагается:

- строительство базы отдыха для отдыхающих и туристов из Красногвардейского района и области западнее с. Палатово.

- организовать благоустроенные парковые зоны в с. Палатово и с. Лазареново.

В связи с этим проектом генерального плана установлены границы функциональных зон Р1 - зоны парков, лесов и лесопарков общего пользования без возможности строительства и Р2 - зоны отдыха.

В Генеральный план Палатовского сельского поселения, утвержденный Распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области №336 от 20.03.2018 года, в соответствии с Распоряжением Администрации Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области от 16 марта 2020 года №37 «О разработке Правил землепользования и застройки и Генерального плана Палатовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области в новой редакции» внесены следующие изменения:

1) установлена зона отдыха Р2 на прилегающей к водному объекту р.Сенная и пруд на реке Сенной у села Палатово территории на земельных участках:

- с кадастровым номером 31:21:1507022:49 площадью 5000 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., м.р-н «Красногвардейский район Белгородской обл.» с.п. Палатовское, с. Палатово, 1500 метров на юго восток от центра села ;

- с кадастровым номером 31:21:0000000:1531 площадью 5000 кв.м по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., м.р-н «Красногвардейский район Белгородской обл.». с.п. Палатовское, с. Палатово, 550 метров на юго-восток от центра села;

- с кадастровым номером 31:21:1506018:32 площадью 2500 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., м.р-н «Красногвардейский район Белгородской обл.». с.п. Палатовское, с. Палатово, 2300 на северо-запад от центра села.

Информация о развитии системы социального и культурно-бытового обслуживания представлена в разделе 2.2.4. настоящей пояснительной записки.

Основные мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания (объекты местного значения муниципального района):

Объекты начального, основного общего, среднего (полного) общего образования

На I очередь реализации генерального плана:

1. Реконструкция школы в с. Палатово.

Дошкольные и внешкольные учреждения

На I очередь реализации генерального плана:

1. Реконструкция учреждений дошкольного образования в с. Палатово.

Объекты здравоохранения

На I очередь реализации генерального плана:

1. Капитальный ремонт/реконструкция ФАПа в с. Палатово, с. Лазареново.

Культурно-просветительские учреждения

На расчетный срок реализации генерального плана:

1. Капитальный ремонт/реконструкция существующего учреждения клубного типа с повышением его технического и материального оснащения с. Палатово,

Объекты физкультуры и спорта

На расчетный срок реализации генерального плана:

1. Строительство спортивного стадиона в с. Палатово.

Для размещения указанного объекта установлены границы функциональной зоны О2 - зоны специализированной общественной застройки

Объекты торговли и потребительский рынок

В новых социально-экономических условиях вопросы рациональной организации системы розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения

должны иметь гибкие пути решения. Поселение может иметь свободный состав обслуживающих учреждений независимо от количества жителей, реально оправданный его статусом, уровнем жизни населения и необходимой потребностью.

Таким образом, помимо указанных ниже объектов торговли, на территории поселения могут быть размещены иные объекты торговли, общественного питания и обслуживания населения на специально отведённых для этого функциональных зонах - зонах *O1 - многофункциональных общественно-деловых зонах и зонах O2 - зонах специализированной общественной застройки*.

Для развития сферы бытового обслуживания и торговли, а также в целях повышения привлекательности сельского образа жизни и благоустройства общественного центра села Палатово в перспективе предполагается строительство кафе в здании магазина сельпо, на расчетный срок принято строительство бани. Здания будут располагаться рядом в центре с. Палатово. На первую очередь планируется строительство продовольственного магазина по ул. Сенная в с. Палатово, в х. Юрков.

Одной из самых распространенных проблем сельских поселений является отсутствие рынка сбыта производимой в личных подсобных хозяйствах продукции, а также низкие закупочные цены, которые делают хозяйственную деятельность частных ферм нерентабельной. Решением данной проблемы станет организация рынка на территории села Палатово. Рыночная площадь будет размещаться в пределах общественного центра села по улице по улице Набережная напротив парка. Создание благоприятных условий для реализации сельскохозяйственной продукции позволит повысить конкурентоспособность товаров, произведенных в ЛПХ, сделает предложение доступным для приезжих горожан, которые зачастую приезжают в сельскую местность, чтобы закупить овощи на зиму, стабилизирует цены на сельскохозяйственную продукцию. На этой же территории могут быть отведены торговые места и пункты социально-бытового обслуживания (швейная мастерская, мастерская по ремонту обуви и одежды, парикмахерская, канцтовары и т.д.).

На первую очередь планируется пожарное депо на 2 машины и строительстве машинно-ремонтного двора на территории неиспользуемой производственной площадки.

В таблице 53 приведен перечень планируемых к размещению на территории Палатовского сельского поселения объектов, для которых в соответствии с законодательством РФ должны быть установлены зоны с особыми условиями использования территории; также дана характеристика таких зон.

Таблица 53

Перечень планируемых к размещению на территории Палатовского сельского поселения объектов, для которых в соответствии с законодательством РФ должны быть установлены зоны с особыми условиями использования территории; а также характеристика таких зон

№ п/п	Наименование объекта	Наименование функциональной зоны, в границах которой предполагается разместить данный объект	Наименование устанавливаемой зоны с особыми условиями использования	Нормативный размер зоны, м	Наименование документа, регламентирующего порядок хозяйственной деятельности в зоне с особыми условиями использования	Период реализации
1.	Строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности в восточной части с. Палатово	Зона размещения сельскохозяйственных предприятий Сх2	санитарно-защитная зона	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
2.	Строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности в юго-восточной части с. Палатово	Зона размещения сельскохозяйственных предприятий Сх2	санитарно-защитная зона	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
3.	Строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности в северо-западной части с. Палатово	Зона размещения сельскохозяйственных предприятий Сх2	санитарно-защитная зона	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь

4.	Строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности в северо-западной части с. Палатово	Зона размещения сельскохозяйственных предприятий Сх2	санитарно-защитная зона	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
5.	Строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности в южной части с. Лазареново	Зона размещения сельскохозяйственных предприятий Сх2	санитарно-защитная зона	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
6.	Строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности в северной части с. Перелесок	Зона размещения сельскохозяйственных предприятий Сх2	санитарно-защитная зона	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
7.	Строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности в восточной части х. Антошкин	Зона размещения сельскохозяйственных предприятий Сх2	санитарно-защитная зона	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
8.	Строительство производственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности в северной части с. Палатово	Зона производственного использования П1-1	санитарно-защитная зона	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	первая очередь
9.	Водопроводные сети	Могут быть размещены в границах различных функциональных зон в соответствии с проектным решением, представленным на Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-,	Зона минимальных расстояний до фундаментов зданий и сооружений	5	Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	первая очередь

		тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения				
10.	Полигон ТБО севернее с. Палатово	зона специального назначения, связанная с размещением полигонов ТБО, ЖБО Сп5	санитарно-защитная зона	500	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	расчётный срок
11.	Очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации юго-восточнее с. Палатово	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	санитарно-защитная зона	250	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	расчётный срок
12.	Самотечные сети хозяйственно-бытовой канализации	Могут быть размещены в границах различных функциональных зон в соответствии с проектным решением, представленным на Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	Зона минимальных расстояний до фундаментов зданий и сооружений	3	Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	расчётный срок
13.	Газопроводы низкого давления	Могут быть размещены в границах различных функциональных зон в соответствии с проектным решением, представленным на Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	Зона минимальных расстояний до фундаментов зданий и сооружений	2	Свод правил Газораспределительные системы	первая очередь

2.6. Улучшение экологической обстановки и охрана окружающей среды

2.6.1. Задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды

Основные задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды Палатовского сельского поселения следующие:

1. Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности настоящих и будущих поколений жителей поселения, воспроизводства природных ресурсов, сохранение биосферы.
2. Сохранение природных условий и особенностей поселения.
3. Охрана рекреационных ресурсов.
4. Обеспечение сохранности лесов на землях лесного фонда поселения.
5. Максимально возможное сохранение зеленых насаждений всех видов использования.
6. Сохранение существующих показателей качества атмосферного воздуха.
7. Обеспечение нормативного качества воды поверхностных водных объектов.
8. Обеспечение безопасных уровней шума, электромагнитных излучений, радиации, радона.
8. Учет инженерно-геологических и геоморфологических условий территории в градостроительном проектировании.
9. Обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного влияния хозяйственной деятельности на окружающую среду.
10. Обеспечение гарантий для всех категорий жителей в области экологической безопасности.
11. Создание и развитие системы мониторинга за состоянием основных компонентов окружающей среды (атмосферного воздуха, почвы).

2.6.2. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды

Экологическая стратегия градостроительного развития Палатовского сельского поселения направлена на создание условий, обеспечивающих снижение антропогенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания населения.

В проекте генерального плана Палатовского сельского поселения выявлены основные проблемы в области охраны окружающей среды, решение которых позволит сформировать благоприятные условия для жизни и здоровья человека, а так же для устойчивого функционирования природно-антропогенных систем и соблюдения принципов рационального природопользования и охраны природных ресурсов.

В проекте генерального плана проанализированы источники вредного воздействия на здоровье населения и окружающую среду, построены санитарно-защитные зоны от предприятий, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Комплекс природоохранных мероприятий, предусмотренных в генеральном плане, направлен на предотвращение загрязнения окружающей среды и нарушения природных комплексов в результате хозяйственной деятельности.

2.6.3. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

На первую очередь реализации генерального плана Палатовского сельского поселения предусмотрено:

- разработка проектов обоснования и обустройства санитарно-защитных зон промышленных, сельскохозяйственных и коммунально-складских предприятий и объектов;
- создание системы мониторинга выбросов загрязняющих веществ (в рамках регионального социально-гигиенического мониторинга).

2.6.4. Мероприятия по охране водных объектов и улучшение качества питьевого водоснабжения

На первую очередь реализации генерального плана Палатовского сельского поселения предусмотрено:

- реконструкция существующих водопроводных сетей, учитывая степень их технического и физического износа;
- ограничение хозяйственной деятельности в пределах водоохранных зон (ВЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП), соблюдение законодательного регламента в ВЗ и ПЗП в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;
- ограничение хозяйственной деятельности в пределах зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения, соблюдение законодательного регламента в ЗСО;
- разработка проектов водоохранных зон и их благоустройство;
- проведение мероприятий по улучшению состояния поверхностных водных объектов.

2.6.5. Мероприятия по охране почв

На первую очередь реализации генерального плана Палатовского сельского поселения предусмотрено:

- проведение мониторинга состояния почвенного покрова (в рамках регионального социально-гигиенического мониторинга);
- ликвидация несанкционированных свалок бытовых отходов.

2.6.6. Мероприятия по защите от шума

На первую очередь реализации генерального плана Палатовского сельского поселения:

- организация защитных лесополос вдоль транспортных магистралей со стороны жилой застройки;

- формирование системы зеленых насаждений с усилением защитных лесополос (специальное озеленение) вдоль автодорог с учетом уже имеющегося озеленения, способствующих шумозащите.

2.6.7. Мероприятия по обеспечению соблюдения режима санитарно-защитных зон предприятий и санитарных разрывов

В целях создания благоприятных условий для жизни и здоровья населения и реализации мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека негативных факторов в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ, ст. 12, предприятия должны разработать комплекс природоохранных мероприятий, направленных на сокращение негативного влияния на окружающую среду и уменьшение размера санитарно-защитных зон. Все действующие на территории Палатовского сельского поселения предприятия должны разработать проекты обоснования и организации санитарно-защитных зон.

В случае не соблюдения нормативной величины санитарно-защитной зоны рекомендуется разработать проект сокращения санитарно-защитной зоны предприятия.

При невозможности сокращения санитарно-защитных зон до рекомендуемых размеров необходимо провести мероприятия, направленные на достижение нормативных природоохранных и санитарно-гигиенических требований, а именно:

- перепрофилирование объектов жилого фонда в объекты общественно-делового или коммунального назначения;
- расселение жителей, проживающих в санитарно-защитных зонах.

Размеры СЗЗ и санитарных разрывов от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду на расчётный срок реализации генерального плана Ивановского сельского поселения для существующих и проектируемых объектов, представлены в таблице ниже.

Таблица 54

Размеры СЗЗ от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду на расчётный срок реализации генерального плана Палатовского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Вид деятельности / для кладбищ – площадь, га	Размер СЗЗ/СР, м /класс опасности	
			существующее положение	расчетный срок реализации
1	Кладбище, расположенное в северной части с. Палатово	1,13	50/V	50/V
2	Кладбище, расположенное в восточной части с. Палатово	1,41	50/V	50/V
3	Кладбище, расположенное в юго-западной части с. Лазареново	0,26	50/V	50/V

4	Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 1,25 км северо-западнее с. Палатово	Свинокомплекс	1000/І	1000/І
5	Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 0,65 км юго-восточнее с. Лазареново	Для производства, хранения и первичной переработке сельскохозяйственной продукции	1000/І	1000/І
6	Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в 0,35 км юго-восточнее х. Антошкин	ОАО "Никитовский свинокомплекс"	1000/І	Сокращение размеров СЗЗ за счет применения инновационных технологий до 400 м
7	Скотомогильник, расположенный в 0,4 км северо-западнее с. Палатово		1000/І	1000/І Сокращение размеров СЗЗ за счет комплекса природоохранных мероприятий
8	Скотомогильник, расположенный в 0,75 км восточнее с. Палатово		1000/І	1000/І Сокращение размеров СЗЗ за счет комплекса природоохранных мероприятий
9	Полигон ТБО, расположенный около южной границы с. Палатово		1000/І	1000/І Сокращение размеров СЗЗ за счет комплекса природоохранных мероприятий
10	Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в восточной части с. Палатово		-	100/ІV
11	Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в юго-восточной части с. Палатово		-	100/ІV
12	Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в северо-западной части с. Палатово		-	100/ІV
13	Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в северо-западной части с. Палатово		-	100/ІV
14	Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в южной части с. Лазареново		-	100/ІV
15	Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в северной части с. Перелесок		-	100/ІV
16	Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в		-	100/ІV

	восточной части х. Антошкин			
17	Производственное предприятие, расположенное в северной части с. Палатово П1-1	Пожарное депо, машиноремонтный двор	-	100/IV
18	Полигон ТБО, расположенный в 0,75 км севернее с. Палатово		-	500/II

Разработка проекта СЗЗ для объектов I-III классов опасности является обязательной в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», новая редакция от 06.09.2009 г. (СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09).

2.7. Развитие зеленых насаждений Палатовского сельского поселения

Организация благоустройства и озеленения территории поселения относится к вопросам местного значения поселения в соответствии с п.19 ч.1 ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003г.

2.7.1. Задачи по развитию зеленых насаждений

Основные задачи по развитию зелёных насаждений на территории Палатовского сельского поселения следующие:

1. Повышение уровня обеспечения населения озелененными территориями общего пользования за счет озеленения территорий нового освоения, неиспользуемых территорий;
2. Увеличение площади зеленых насаждений общего пользования – парков, скверов, бульваров, уличного озеленения;
3. Формирование системы озелененных территорий на основе озеленения территорий общего пользования, спортивно-рекреационных территорий, озеленение территорий специального назначения – санитарно-защитных озелененных полос, озеленение прибрежных территорий.

2.7.2. Мероприятия по сохранению и развитию зелёных насаждений

Основные мероприятия по сохранению и развитию зелёных насаждений на территории Палатовского сельского поселения следующие:

1. Полное сохранение на территории Палатовского сельского поселения лесов государственного лесного фонда как ресурса обеспечения экологической устойчивости поселения.
2. Полное сохранение на территории Палатовского сельского поселения лесной растительности как ресурса обеспечения экологической устойчивости поселения.

3. Полное сохранение на территории Палатовского сельского поселения находящихся вне границ населенных пунктов участков залесенных территорий, в том числе берегов рек и озер, склонов оврагов и балок.

4. Проведение мероприятий по развитию зеленых насаждений на территории населенных пунктов Палатовского сельского поселения:

- сохранение территорий зеленых насаждений на территории населенного пункта;
- обеспечение населения зелеными насаждениями общего пользования не менее 30 м² на человека;
- озеленение санитарно-защитных зон объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

Система зеленых насаждений

Система озелененных и водных пространств сельского поселения выполняет компенсаторные и защитные функции природной среды, поддерживая благоприятную экологическую обстановку. Являясь неотъемлемой частью архитектурно-планировочной и пространственной организации населенных пунктов, природные компоненты обеспечивают выразительность застройки.

Задачей генерального плана является сохранение существующих насаждений, создание новых объектов различного функционального назначения, включение их в единую непрерывную систему озеленения и объединение ее с природным окружением.

Характер построения системы озеленения определяется планировочной структурой населенных пунктов.

По функциональному назначению зеленые насаждения подразделяются на три группы:

- **зеленые насаждения общего пользования**, предназначенные для различных форм отдыха всего населения

- **зеленые насаждения ограниченного пользования**, включающие озелененные территории жилых кварталов, детских, учебных, медицинских учреждений, промышленных предприятий и т.д.

- **зеленые насаждения специального назначения**, включающие озелененные территории санитарно-защитных зон, водоохраных и полезащитных лесополос, кладбищ, насаждений вдоль дорог, плодовых садов.

Зеленые насаждения общего пользования

Эта категория насаждений включает наиболее крупные планировочные элементы системы озеленения (скверы, бульвары), используемые всем населением города для отдыха и досуга. Генеральным планом предусматривается сохранение и развитие существующих и скверов, а также создание новых объектов, в том числе на основе существующих участков лесных насаждений.

В перспективе планируется организация мест отдыха на наиболее привлекательных в рекреационном отношении территориях природного ландшафта.

Преобразование лесных насаждений с целью рекреационного использования требует выполнения комплекса мероприятий по предварительной подготовке территории и древостоя.

Зеленые насаждения ограниченного пользования

В системе озеленения населенных пунктов этой группе насаждений принадлежит ведущая роль в формировании ландшафта, оздоровления среды и улучшения микроклимата. Композиция насаждений и организация элементов внешнего благоустройства должны соответствовать общественному характеру использования территорий, создавать условия для отдыха всех возрастных групп населения. В районах сложившейся застройки необходимо максимальное сохранение существующих насаждений, а также проведение реконструктивных мероприятий, включающих ремонт и восстановление газонов, замену старых и больных деревьев, прореживание загущенных посадок и омоложение кустарников. Для посадок следует использовать декоративные породы деревьев и кустарников, не требующие специального ухода.

Зеленые насаждения детских и учебных учреждений выполняют не только оздоровительные и рекреационные, но и учебно-воспитательные функции, поэтому на этих территориях следует использовать разнообразный по породному составу ассортимент растений, исключая ядовитые и колючие виды. Площадь зеленых насаждений должна составлять не менее 50% общей площади этих объектов.

Озеленение территорий производственной зоны необходимо осуществлять с учетом санитарных и технологических особенностей производства, функциональных и противопожарных требований.

Зеленые насаждения специального назначения

В эту категорию насаждений включены посадки на улицах, вдоль автомобильных дорог, озелененные территории санитарно-защитных и водоохраных зон, ползащитных полос, кладбищ, а также плодовых садов.

Зеленые насаждения улиц, изолируя пешеходные пути и прилегающие территории от проезжей части, улучшают санитарно-гигиенические и микроклиматические условия застройки, а также повышают эстетические качества городского ландшафта. Наиболее распространенный прием озеленения улиц – это рядовая посадка деревьев и живые изгороди из кустарников. В центральных частях населенных пунктов, у общественных зданий, на перекрестках возможно использование цветников. Для посадок на улицах следует использовать крупномерные саженцы пыле- и газоустойчивых пород.

Санитарно-защитные зоны – озелененные и благоустроенные территории между промышленными предприятиями и селитебной зоной – являются одним из важных структурных элементов промышленных районов. Озеленение санитарно-защитных зон осуществляется по специальным проектам, в которых комплексно учитываются специфика производства, особенности климата и рельефа местности, планировка и застройка прилегающих территорий. Минимальная площадь озеленения санитарно-защитной зоны

должна составлять от 40 до 60% в зависимости от ее ширины. В ассортимент используемых пород включаются неприхотливые дымо- и газоустойчивые породы. Посадки размещаются так, чтобы образовывать систему продуваемых коридоров, способствующих отведению токсичных газообразных выбросов и проветриванию территории.

Проектные предложения

Проектируемая система озеленения является достаточно продуманной и может способствовать дальнейшему внедрению элементов существующей растительности в планировочную структуру населенных пунктов поселения.

В процессе проектирования и застройки удастся сохранить ландшафтные особенности и создать оригинальные композиции зеленых насаждений создать оптимальную рекреационную систему озеленения в населенных пунктах.

В целях создания условий для полноценного отдыха населения генеральным планом планируется развитие рекреационных зон и объектов.

В намеченных мероприятиях по формированию системы озеленения в населенных пунктах поселения предлагается выделить территории под развитие систем озеленения и формирование зеленых насаждений общего пользования.

В населенных пунктах Палатовского сельского поселения предполагается сохранить существующие зелёные насаждения и значительно расширить территории озеленения за счёт освоения новых территорий в районах нового жилищного строительства, а также озеленения территорий со сложным рельефом. Для этих целей генеральный план Палатовского сельского поселения устанавливает границы функциональных зон – зон рекреационного назначения (для размещения озеленения и объектов, выполняющих рекреационные функции), а также зоны озеленения специального назначения (для размещения озеленения, выполняющего защитные и специальные функции по снижению негативного воздействия объектов на окружающую среду).

В населенных пунктах поселения предполагается создание бульваров вдоль основных автодорог, а также небольших скверов возле административно-общественных зданий.

Увеличение озелененных территорий общего пользования связано с необходимостью создания комфортных условий проживания населения на территории Палатовского сельского поселения.

Проектируемая система озеленения является достаточно продуманной и может способствовать дальнейшему внедрению элементов существующей растительности в планировочную структуру населенных пунктов поселения.

В процессе проектирования и застройки удастся сохранить ландшафтные особенности и создать оригинальные композиции зеленых насаждений создать оптимальную рекреационную систему озеленения в населенных пунктах.

В целях создания условий для полноценного отдыха населения генеральным планом планируется развитие рекреационных зон и объектов.

Принципы и правила озеленения селитебных территорий

Озеленение является обязательным элементом благоустройства территорий. Основные виды озеленения (древесно-кустарниковые насаждения, групповые и рядовые посадки, живые изгороди, бордюры, газоны, цветники, вертикальное и сезонное озеленение) должны обеспечивать оздоровление, ландшафтную организацию, эстетическую привлекательность среды, зонирование территорий, изоляцию отдельных участков и зон.

При проведении комплексного благоустройства необходимо сохранение существующих зеленых насаждений в сочетании с интенсивными методами озеленения. В случае сноса деревьев должна быть предусмотрена компенсация насаждений в расчете по вертикальной проекции на поверхность земли.

Для обеспечения жизнеспособности насаждений подбор посадочного материала должен производиться с применением адаптированных пород, с учетом их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

Устройства для сезонного и вертикального озеленения (вазоны, контейнеры, вспомогательные конструкции и т.п.) выполняются на основе установленных образцов и индивидуальных проектов, согласованных с местным органом по градостроительству и архитектуре.

Озеленение зон объектов соцкультбыта имеет ряд дополнительных ограничений. Особенно детских учреждений. Озеленение именно этих территорий должно проводиться по принципу «упреждения» для повышения «вандалоустойчивости» будущего благоустройства территории. В используемом ассортименте не должно быть ядовитых и колючих растений, а также не желательно применение растений с сильнопахнущими соцветиями.

Зеленые насаждения специального назначения проектируются озеленением санитарно-защитных зон промышленных предприятий. СЗЗ должна быть соответствующим образом планировочно организована, озеленена и благоустроена. При проектировании озеленения санитарно-защитных зон следует отдавать предпочтение созданию смешанных древесно-кустарниковых насаждений, обладающих большей биологической устойчивостью и более высокими декоративными достоинствами по сравнению с однопородными посадками. Растения, используемые для озеленения санитарно-защитных зон, должны быть эффективными в санитарном отношении и достаточно устойчивыми к загрязнению атмосферы и почв промышленными выбросами. Существующие зеленые насаждения на территории санитарно-защитных зон должны быть максимально сохранены и включены в общую систему озеленения зоны. При необходимости провести мероприятия по их реконструкции.

Ассортимент пород, устойчивых против производственных выбросов:

Деревья: тополь лавролистный, шелковица белая, ива белая плакучая, вяз обыкновенный, рябина обыкновенная.

Кустарники: акация желтая, бузина красная, жимолость татарская, чубушник обыкновенный, шиповник краснолистный.

Мероприятия по охране зеленых насаждений общего пользования

Зеленые насаждения общего пользования в населенном пункте, выполняющие важные санитарно-гигиенические и эстетические функции, должны сохраняться и благоустраиваться.

Для сохранения и повышения эстетических достоинств и санитарно-гигиенических свойств насаждений зоны активного отдыха скверов и парков рекомендуются следующие лесохозяйственные мероприятия:

1. лесопарковые рубки;
2. лесопарковые (декоративные) посадки, дендрологическое обоснование;
3. мероприятия по охране и защите парковых посадок;
4. биотехнические мероприятия.

Лесопарковые рубки.

В насаждениях зоны активного отдыха парков должно быть предусмотрено:

1. Прореживание. Назначается в простых по форме насаждениях до 40 лет, в которых подрост и подлесок не требуют ухода. Таким образом, создаются условия для роста и развития главных пород.

2. Рубки ухода за подростом. Они предусматриваются в насаждениях, где верхний полог не требует ухода, а уход за имеющимся подростом необходим. Рубками ухода убирается подрост малоценных пород и подлесок, которые мешают росту и развитию главных пород. При этом регулируется породный состав будущих насаждений и его пространственное размещение.

3. Санитарные рубки. Являются выборочными и предусматривают уборку поврежденных, ослабленных, усыхающих и сухостойных деревьев, которые служат местом размножения стволовых вредителей и болезней. При этом предусматривается сохранение дуплистых деревьев, являющихся местом укрытия или гнездования птиц, за исключением экземпляров, представляющих опасность для отдыхающих.

Дендрологическое обследование

В парках и скверах требуется работа по посадке зеленых насаждений, которые должны логично и эстетично согласовываться не только между собой, а также с рельефом, планировкой аллей и дорог, архитектурными объектами, водным пространством и др. При этом следует предусматривать посадку таких видов растений, которые обладают хорошими бактерицидными свойствами, например, сосна обыкновенная, дуб красный, ива, ель, можжевельник и др.

При разработке дендрологического обоснования парков и скверов главным образом следует учитывать существующую ландшафтную ситуацию. Главная цель этих обоснований – не нарушить естественность лесных образований и зеленых луговых пространств, корректно и эстетично запроектировать посадку зеленых насаждений. С этой целью могут быть разработаны различные варианты групп и массивов насаждений со скамьями и беседками, с декоративными скульптурами и большими камнями - валунами.

Для усиления эстетических достоинств отдельных участков скверов или парков могут быть применены декоративные посадки и живая изгородь.

Живые изгороди будут усиливать живописность отдельных участков и мест отдыха. С другой стороны, они организуют движение посетителей и закрывают те постройки и объекты, которые снижают эстетические качества ландшафта.

Плотная полоса кустарника, которую можно расположить вдоль дороги, будет служить хорошей естественной шумовой и пылевой защитой от транспорта. Одним из приемов формирования пейзажа в парковом комплексе является включение в композицию посадок естественных камней.

Мероприятия по охране и защите посадок в парках и скверах

Противопожарные мероприятия. Они включают в себя предупредительные мероприятия и систему обнаружения пожаров.

Тушение пожаров предусмотрено производить силами пожарных частей.

1. Предупредительные мероприятия – заключаются, прежде всего, в осуществлении строгого контроля за соблюдением «Правил пожарной безопасности в лесу», а также в необходимой разъяснительной работе среди отдыхающих путем применения средств наглядной агитации, бесед, лекций и т.п.

2. Система обнаружения пожаров – обеспечивается устройством в парках и скверах средств пожарно-охранной сигнализации, регулярным патрулированием работников парков по закрепленной территории.

Мероприятия по защите парковых посадок. В целях сохранения насаждений парков и скверов в нормальном санитарном состоянии необходимо осуществлять следующие лесозащитные мероприятия:

- лесопотологический надзор;
- выборочные санитарные рубки деревьев.

Выборке подлежат деревья сухостойные, усыхающие, а также заселенные стволовыми вредителями и пораженные болезнями.

Биотехнические мероприятия. Биотехнические мероприятия должны быть ориентированы на искусственное поддержание экологически обоснованного видового состава и численности животных, способных обитать в условиях интенсивной рекреационной нагрузки.

Мероприятия по оптимизации рудеральной растительности

Мероприятия по оптимизации рудеральной растительности имеют смысл тогда, когда отсутствует альтернатива иного, более эффективного использования земель (например, под строительство, разбивку сада и т.п.) или когда земли временно пустуют, или на специфических местообитаниях, которые невозможно использовать иным способом (вдоль заборов по обочинам, мелкоконтурные «тупички» и т.п.). Таких случаев бывает достаточно много и игнорировать рудеральную растительность урбоэкосистем весьма нерационально.

При оптимизации рудеральной растительности рекомендуются следующие мероприятия:

1. *Залужение многолетними травами.*

2. *Подсев многолетних трав.* Применяется в тех случаях, когда провести залужение по полной программе не представляется возможным (например, на крутых склонах) или когда условия местообитания и особенности местопроизрастания сообщества позволяют ограничиться лишь подсевом (например, на рыхлых богатых почвах залежей, заброшенных огородах, на вспаханных землях).

3. *Агротехнические мероприятия*

3а. *Прополка.* Рекомендуются только для борьбы с сорняками на огородах и других возделываемых местах. При применении только вспашки и боронования на непахотных землях рудеральных местообитаний положение только ухудшается – появляются нежелательные пионерные сообщества, нередко ещё более вредоносные, чем предшественники. Эти мероприятия могут применяться только в сочетании с залужением, при разбивке клумб и т.п.

3б. *Скашивание.* Для уничтожения многих типов сообществ этот приём малоэффективен, так как растения быстро отрастают, образуя семена.

4. *Использование сообществ в существующем состоянии.* Применяется в тех случаях, когда сообщество может быть полезным для человека, и для местообитания нет другой более ценной альтернативы. Таких случаев бывает много, например, спорышевые сообщества наиболее оптимальны на вытаптываемых площадях дворов, спортивных и детских площадок; другие полезные сообщества – на мелкоконтурных местообитаниях вдоль заборов, во дворах.

Для каждого типа рудеральной растительности с учётом его положительных и отрицательных качеств, экологических и биологических свойств, положения в сукцессионном ряду и др. предлагается определенный набор мероприятий оптимизаций.

2.8. Санитарная очистка территории

На территории Палатовского сельского поселения уборка территории населенных пунктов осуществляется круглогодично уборщиками контейнерных площадок.

При анализе организации санитарной очистки территории Палатовского сельского поселения был выявлен ряд проблем, решение которых предполагается осуществить на первую очередь реализации генерального плана. Предполагается:

- ликвидация несанкционированных свалок бытовых отходов, оказывающих негативное воздействие на экологию поселения.
- организация сбора и вывоза всего образуемого на территории поселения объёма ТБО;
- установка контейнеров для сбора ТБО большего объема, удобных для складирования и перегрузки мусора; оборудование крытых площадок
- установка мусорных контейнеров под ТБО в населенных пунктах поселения.

Мероприятия по санитарной очистке территории

Основными мероприятиями по организации системы санитарной очистки являются:

1. организация регулярного сбора, транспортировки и удаления ТБО;
2. увеличение охвата населенных пунктов, производящих сбор ТБО контейнерным способом и увеличение парка контейнеровозов;
3. обезвреживание и утилизация всех отходов (в том числе, специфических);
4. уборка территорий от мусора, смёта, снега, мьтё усовершенствованных покрытий.

Также необходимо контролировать очаги загрязнения, такие, как несанкционированные свалки, т.к. загрязнение поверхностных вод и утилизация бытовых и производственных отходов тесно сплетены в единый узел. Загрязнение почв и поверхностных вод, в свою очередь, наносит ущерб здоровью населения, приводит к ограничению использования территорий для жилищного строительства и рекреационных целей.

Первоочередными мероприятиями по санитарной очистке территорий являются:

1. контроль за сроками хранения ТБО, своевременный вывоз ТБО;
2. благоустройство мест временного хранения и накопления ТБО;
3. ликвидация несанкционированных свалок;
4. разработка Генеральной схемы очистки населенных пунктов;
5. организация мониторинга за состоянием компонентов природной среды;
7. предотвращение несанкционированного размещения биологических отходов;

Мероприятия на расчетный срок:

1. внедрение системы раздельного сбора бытовых отходов;
2. усиление системы контроля над несанкционированными свалками и создание условий, исключающих возможность их появления.

Необходимо проводить мероприятия по предотвращению сжигания растительных остатков как населением, так и предприятиями агропромышленного комплекса.

Относительно местного населения решение данной проблемы необходимо проводить штрафными санкциями, а также активной и подробной информацией в СМИ, радио, телевидении о вреде, наносимом окружающей среде сжиганием растительных остатков.

На предприятиях агропромышленного комплекса борьба за недопущение сжигания пожнивных остатков, соломы на полях должна производиться более жесткими экономическими методами.

Расчет количества ТБО с селитебной территории

Годовая норма накопления ТБО на одного жителя принимается:

1. Твердые бытовые отходы – 450 кг на 1 чел. в год (в соответствии с СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820);

Расчет образования ТБО жителями Палатовского сельского поселения по срокам реализации генерального плана представлен в таблице ниже.

Таблица 55

**Расчет образования ТБО жителями по срокам реализации генерального плана
Палатовского сельского поселения**

№ п/п	Объекты образования отходов	Количество образующихся отходов, т/год	
		Первая очередь	Расчетный срок
1	Село Палатово	325,8	306
2	Хутор Антошкин	0,45	0,45
3	Хутор Кислинский		
4	Село Лазареново	54,45	51,3
5	Село Перелесок	81	76,5
6	Хутор Подлес	4,05	4,05
7	Хутор Юрков	11,25	10,8
	Итого по сельскому поселению	477	449,1

Нормативы образования ТБО предприятиями и учреждениями Палатовского сельского поселения не представлены.

2.9. Инженерная подготовка территории

Исходными данными для разработки раздела инженерной подготовки территории в границах генерального плана послужили природные, инженерно-геологические и гидрогеологические условия поселения.

Вертикальная планировка территории необходима для создания условий осуществления на ней строительства зданий и сооружений, устройство улиц и проездов с продольными и поперечными уклонами для удобного и безопасного движения транспорта и пешеходов и обеспечения быстрого и полного поверхностного водоотвода.

В настоящее время нерегулируемый естественный поверхностный сток оказывает вредное механическое воздействие на поверхностные слои грунтов, выражающееся в явлениях смыва и размыва почв и пород. Такие явления принято называть эрозионными. Интенсивность эрозионных процессов в значительной степени определяется скоростью движения стока, т.е. уклонами дневной поверхности. Различают поверхностную эрозию, способствующую сглаживанию неровностей рельефа, и линейную, приводящую к образованию рытвин, оврагов, балок и т.д. Следствием плоскостной эрозии является смыв наиболее мелкозернистых частиц, в том числе и гумусовых, в результате чего ухудшаются структура, состав и плодородие почвы, нарушается питательный и водный режим, резко изменяются условия для произрастания растений.

Неровности рельефа и крутые склоны способствуют концентрации поверхностного стока и возникновению временных водотоков, действие которых приводит к необратимым процессам – усиленному смыву почвенного покрова и размыву пород, образованию

промоин и оврагов (глубинной эрозии). Следствием этих процессов являются заиливание поймы и русла рек продуктами разрушения (овражным аллювием), сокращение полезных площадей (сельскохозяйственных угодий и территорий застройки), а при активном образовании оврагов – обрушение зданий и сооружений. На склонах оврагов развиваются оползни, обвалы, осыпи, способствующие расширению оврагов.

Общими задачами инженерной подготовки территорий с действующими оврагами являются:

- изменение природно-техногенной обстановки в районе эродированных территорий с целью предотвращения развития оврагов и эрозионных процессов;
- частичная или полная ликвидация оврагов, создающих угрозу разрушения городских объектов или возникновения особо неблагоприятной обстановки для жизнедеятельности;
- проведение специальных инженерных мероприятий по подготовке и приспособлению овражных территорий к использованию их в градостроительных целях.

Основные способы защиты откосов от ветровой и водной эрозии – их залужение, а также посадка деревьев и кустарников. Эти меры эффективны при крутизне склонов не более 25-35⁰. Более крутые склоны уполаживают, устраивая на них промежуточные бермы.

Для защиты поверхностного слоя почвы от разрушения вводят также ряд ограничений: запрещают вырубку существующей древесно-кустарниковой растительности в оврагах, распашку склонов.

Состав и объем мероприятий по инженерной подготовке территории подлежат уточнению на следующих стадиях проектирования, так как имеющиеся данные об инженерно-геологических и гидрогеологических условиях не позволяют определить их с достаточной степенью точности.

2.10 Мероприятия по охране водных ресурсов

Экстремальных высоких уровней загрязнения на водных объектах бассейна за последние годы не отмечалось.

Однако качественный и количественный состав поверхностных источников изменяется – реки мелеют, и в их водах все больше и больше посторонних примесей, связанных с жизнедеятельностью человека.

Для охраны поверхностных вод предусматриваются следующие мероприятия:

- от водных объектов устанавливаются водоохранные зоны (от р. Сосна и пруда на реке – 50 метров);
- на объектах содержания животных предлагается устанавливать установки по переработки навоза на биогаз;
- предлагается произвести расчистку русел рек, с углублением дна;
- рекомендуется выдерживать режим водоохранных зон, прописанных законодательством, проведение мероприятий, направленных на борьбу с развитием

овражной сети, укрепление склонов оврагов путем их озеленения, благоустройство территории оврагов и канализование жилой и общественной застройки;

- создание регулярной очистки селитебных территорий от мусора, нечистот и ТБО.
Ликвидация несанкционированных свалок ТБО.

Для охраны подземных вод, проектом заложены следующие мероприятия:

- произвести ревизию всех имеющихся скважин;
- установить на всех водозаборных сооружениях необходимые пояса охраны, с введением на них ограничений хозяйственной деятельности согласно нормам;
- на предприятиях использовать оборотную систему водоснабжения;
- предусматривается устройство локальных очистных сооружений с полной очисткой хоз-бытовых стоков.

2.11 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

На территории Палатовского сельского поселения могут возникать природные чрезвычайные ситуации, связанные с гидрометеорологическими явлениями, оврагообразованием, пожарами:

- сильный ветер (в т.ч. смерчи и шквалы) со скоростью 25 м/сек и более;
- сильные продолжительные дожди (ливни) с интенсивностью 35 мм в час и более;
- грозы (40 – 60 часов в год);
- град с диаметром частиц 20 мм;
- сильные продолжительные снегопады, превышающие 25 мм за 24 часа;
- сильный гололед с диаметром отложений 200 мм;
- сильный мороз (около -40⁰С и ниже);
- сильная жара,

приводящие к нарушению жизнеобеспечения населения, авариям на коммунальных и энергетических сетях, нарушению работы общественного транспорта.

Противоэрозионные мероприятия

Комплекс противоэрозионных мероприятий направлен на нейтрализацию основных факторов и устранение причин, вызывающих нарушение устойчивости склонов, или на ослабление их влияния.

В связи с этим для защиты жилого фонда от опасных геологических процессов предусматриваются следующие мероприятия:

1. организация поверхностного стока;
2. противооползневые сооружения на склонах оврагов;
3. укрепление оврагов.

В проекте Генерального плана заовраженные территории включены в систему зеленых парково-рекреационных зон, как одна из составляющих природно-экологического каркаса поселения.

Для осуществления назначенных функций предлагается проведение следующего комплекса мероприятий:

1. регулирование поверхностного стока путем устройства нагорных канав и валов;
2. устройство водостоков с гасителями;
3. дренаж склонов (каптаж ключей с отводом воды в водосточную сеть по дну оврага);
4. частичная засыпка вершин оврагов и малых отвершков минеральным грунтом с послойным уплотнением и устройством водоотводной системы по тальвегу;
5. отсыпка откосов на склоновых оврагах с несформировавшимся углом равновесия и подготовка их к залесению;
6. укрепление бортов и вершин оврагов путем посадки кустарниковой и древесной растительности;
7. укрепление отвершков оврагов путем посадки кустарниковой и древесной растительности.

При выборе растительности рекомендуется растительный материал с развитой корневой системой, ближе к низине оврага рекомендуется применять ивы.

Мероприятия по защите территории от подтопления

Русло реки Сенная, протекающей по территории поселения, проходит по территории с. Палатово. На реке организован пруд, который используется для рыбозаведения.

Для предотвращения негативного воздействия подтопления территории с.Палатово намечаются следующие мероприятия по инженерной подготовке:

1. организация и очистка русла реки Сенная;
2. мониторинг водоохранных зон и прибрежных защитных полос;
3. организация и очистка поверхностного стока;
4. мониторинг гидротехнических сооружений.

Все перечисленные мероприятия образуют единый, взаимоувязанный комплекс инженерной защиты, направленный на оптимизацию среды проживания, предотвращение возможности техногенных аварий.

Организация и очистка русла реки Сенная

Русло реки Сенная в течение длительного времени не чистилось. Из-за смыва плодородного слоя с прилегающих территорий происходит заиливание дна и берегов реки, течение реки уменьшается, уменьшение скорости течения приводит к снижению самоочистки территории от паводковых вод. Проектом предусматривается проведение работ по очистке русла реки от мусора, опавших деревьев, сухого древостоя.

Мониторинг водоохранных зон и прибрежных защитных полос

Во избежание возникновения условий, которые могут привести к заиливанию дна р.Сенная и созданию несанкционированных запруд необходим регулярный контроль над состоянием и использованием водоохранных зон и прибрежных защитных полос (см. раздел 6 Том II).

Организация и очистка поверхностного стока

Организация поверхностного стока в комплексе с вертикальной планировкой территории является одним из основных мероприятий по инженерной подготовке территории.

Проектом генерального плана предлагается в рассматриваемый период провести следующие мероприятия:

1. провести ливневые коллекторы по магистральным транспортно – пешеходным улицам населенных пунктов Палатовского сельского поселения;
2. построить очистные сооружения ливневой канализации (4 шт).

Принцип водоотведения ливневой канализации – раздельный от хозяйственно-бытовой канализации.

Следует отметить, что в поселении необходимо будет создать специализированную службу по эксплуатации дождевой (ливневой) канализации.

Мониторинг гидротехнических сооружений

Во избежание возникновения условий, которые могут привести к прорыву дамбы пруда на р.Сенная у с.Палатово, и затоплению прилегающих территорий, необходим регулярный контроль над состоянием гидротехнических сооружений.

К опасным техногенным явлениям относятся:

1. Транспортные аварии (катастрофы).
2. Пожары, взрывы в зданиях, на коммуникациях, в зданиях и сооружениях жилого, социально-бытового и культурного назначения.
3. Внезапное обрушение зданий, сооружений различного назначения.
4. Аварии на электроэнергетических системах.
5. Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

Мероприятия по предотвращению транспортных аварий

Во избежание транспортных аварий дорожным службам необходимо:

1. обеспечить ширину проезжей части дорог в соответствии с категориями дорог, приняв 1 полосу движения не менее 3,5 м;
2. проводить ежегодную расчистку обочин и кюветов;
3. проводить регулярный ремонт дорожного полотна;
4. обозначить знаками все опасные участки автомобильных дорог;
5. в зимнее время проводить работы по очистке дорожного полотна от снежных заносов и наледи.

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Наибольшую опасность вызывает возможность возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с пожарами. Согласно статистическим данным на первом месте стоят пожары, возникающие от неисправности электротехнического оборудования, природные пожары. В связи с этим предполагается **на первую очередь:**

1. строительство пожарного депо на 2 машины в с. Палатово в соответствии с «Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности» ФЗ №123 от 22 июля 2008 г. – исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельском поселении – 20 минут. Состав зданий, сооружений и строений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий, сооружений и строений определяются техническим заданием на проектирование;
2. в качестве источников противопожарного водоснабжения предлагается использовать естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы;
3. устройство пожарных гидрантов и резервуаров запаса воды на ВЗУ населенных пунктов (см. раздел «Водоснабжение»);
4. сети водопровода должны находиться в исправном состоянии и обеспечивать требуемый по нормам расход воды на нужды пожаротушения. Проверка их работоспособности должна осуществляться не реже двух раз в год (весной и осенью);
5. пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии, а в зимнее время должны быть утеплены и очищаться от снега и льда. Стоянка автотранспорта на крышках колодцев пожарных гидрантов запрещается. Дороги и подъезды к источникам противопожарного водоснабжения должны обеспечивать проезд пожарной техники к ним в любое время года;
6. устройство съезда и площадки для пожарного водозабора из пруда у с.Палатово с устройством твердого покрытия размером не менее 15 x 15 м;
7. у гидрантов и водоемов (водоисточников), а также по направлению движения к ним должны быть установлены соответствующие указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий). На них должны быть четко нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника;
8. при проектировании проездов и пешеходных путей обеспечить возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям и доступ с автолестниц или автоподъемников в любое помещение;
9. противопожарные расстояния от границ застройки сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов не менее 15 м;
10. проходы, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям должны быть выполнены в соответствии со статьей 67 ФЗ №123 от 22 июля 2008г;
11. расстояние от края проезда до стен зданий принимать 5-8 м. В этой зоне не допускается размещение ограждений, воздушных линий электропередач, осуществление рядовой посадки деревьев;
12. ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 метров;
13. тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15х15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров;
14. дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, наружным пожарным лестницам и водозаборам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда

свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;

15. при проектировании складов для хранения пищевых продуктов не использовать горючих утеплителей и отделочных материалов;

16. своевременно очищать от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п. участки, прилегающие к жилым домам, а также территории жилых кварталов в пределах противопожарных разрывов между зданиями и сооружениями;

17. горючие отходы, мусор, и т.п. следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры, а затем вывозить;

18. площадки для хранения тары должны иметь ограждения и располагаться на расстоянии не менее 15 метров от зданий, сооружений и строений;

19. в зданиях, сооружениях и строениях должны применяться основные строительные конструкции с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемой степени огнестойкости зданий, сооружений, строений и классу их конструктивной пожарной опасности;

20. обеспечить противопожарные требования согласно ППБ 01-03 РФ к содержанию общественных зданий и сооружений;

21. установить особый противопожарный режим в летнее время на территории Палатовского сельского поселения;

22. для оповещения населения о грозящей опасности на рассматриваемой территории необходимо установить сирены звукового оповещения в каждом населенном пункте Палатовского сельского поселения;

23. восстановить систему связи и оповещения на базе узла связи;

24. территория жилых районов должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря;

25. обозначить места размещения средств пожарной безопасности знаками пожарной безопасности, в том числе знаком «Не загромождать». Сигнальные цвета и знаки пожарной безопасности должны соответствовать требованиям нормативных документов по пожарной безопасности;

26. проводить среди населения учения по пожарной безопасности;

27. при проектировании и строительстве зданий и сооружений обязательно учитывать противопожарный разрыв согласно Федеральному закону Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ППБ 01-03 «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации»;

28. Одним из опасных источников возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются газопроводные сети высокого давления, проходящие по территории поселения. Проектирование застройки, попадающей в зоны детонации газопроводов, необходимо вести с учетом требований СНиП 21.01.97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические».

29. противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных и местных распределительных газопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий, сооружений и строений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий, сооружений и строений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным федеральными законами о технических регламентах для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов;

30. противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 15 приложения к настоящему Федеральному закону. Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров;

31. при размещении автозаправочных станций рядом с лесным массивом расстояние до лесного массива хвойных и смешанных пород допускается уменьшать в два раза, при этом вдоль границ лесного массива и прилегающих территорий автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров;

32. при размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров;

33. противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

Мероприятия ИТМ ГО по защите населения от поражающих факторов современных видов вооружения в условиях военного времени

В Палатовском сельском поселении нет категоризованных населенных пунктов, по которым противник в случае нападения будет наносить удары.

В случае ядерной угрозы, в населенных пунктах нет достаточного количества специализированных ПРУ или объектов, оборудованных под ПРУ, ЗКП. В связи с этим проектом предлагается:

1. на предприятиях АПК устройство автономных систем электроснабжения;
2. при проектировании новых общественных зданий предусматривать

противорадиационные укрытия в подвальных помещениях;

3. в объектах здравоохранения предусматривать защитные сооружения в подвальных помещениях;

4. всем предприятиям приобрести средства индивидуальной защиты;

5. в случае чрезвычайных событий и возможности нападения, пруды поселения сбросить заблаговременно до минимального уровня;

6. установить видеокамеры, освещающие подступы к потенциально опасным объектам, учебным заведениям, ДК, объектам инженерной инфраструктуры;

7. регулярно проводить среди населения мероприятия по учебной тревоге.

Местоположение и вместимость защитных сооружений необходимо уточнить на последующих стадиях проектирования по заданию Главного Управления МЧС России по Белгородской области.